

débat public

Un aéroport pour le Grand Ouest

Le projet d'aéroport
de Notre-Dame-des-Landes

le dossier



P R É F A C E

Indiscutablement, le transport aérien doit s'inscrire dans une perspective de développement durable pour répondre aux besoins des activités économiques tout en préservant l'environnement et la qualité de vie des riverains des aéroports. A cet effet, le gouvernement conduit une politique aéroportuaire d'ensemble fondée sur un réseau de plates-formes complémentaires à l'échelle nationale.

L'aéroport de Nantes Atlantique, dixième aéroport français, a depuis sa création, bénéficié d'un développement régulier, à un rythme élevé, pour atteindre aujourd'hui un trafic de deux millions de passagers. Pourtant, compte-tenu de la configuration des infrastructures aéroportuaires, de l'évolution prévisible du trafic passager et de la proximité de zones urbaines denses, la poursuite de l'exploitation et du développement de cet aéroport ne paraît pas possible au-delà de 10 à 15 ans.

C'est pourquoi, dans une logique d'anticipation sur les besoins de déplacements induits par l'activité économique et touristique du Grand Ouest, l'État a engagé avec l'appui des collectivités locales, depuis plusieurs années, une réflexion sur les solutions possibles pour pallier la saturation du site aéroportuaire de Nantes Atlantique. Cette réflexion a conduit à envisager d'aménager, sur le site réservé de Notre-Dame-des-Landes, un nouvel aéroport destiné à se substituer à la plate-forme actuelle et à favoriser la dimension internationale et européenne des échanges de l'Ouest atlantique dans son ensemble.

Après avoir recueilli l'avis favorable des ministres concernés, la Commission nationale du débat public a décidé, le 9 juillet 2001, l'organisation d'un débat public sur ce projet.

Cette autorité administrative indépendante est chargée de veiller au respect de la participation du public au processus d'élaboration des projets d'aménagement. Elle permettra aux citoyens qui le souhaitent, aux élus, aux différents acteurs économiques, sociaux et associatifs, de s'informer et débattre, en application des nouvelles dispositions du code de l'environnement, sur l'opportunité, les objectifs et les caractéristiques principales du projet.

Le présent dossier aborde ces thèmes ainsi que les enjeux socio-économiques de ce projet et son impact sur les populations et l'aménagement du territoire.

Conformément à la loi, ce n'est qu'au vu des conclusions de ce débat que l'État prendra une décision sur la suite à donner à ce projet.

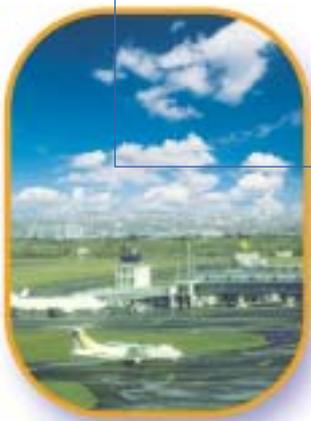
Je souhaite la plus grande participation des citoyens, des élus et des différents acteurs économiques, sociaux et associatifs à ce débat et je reste bien entendu à l'écoute de l'ensemble des acteurs concernés par le projet.



Michel Wachenheim

Directeur général de l'aviation civile

sommaire



Partie 1

Répondre à la saturation prochaine de l'aéroport de Nantes Atlantique : quels enjeux, quels objectifs et quelles perspectives ?

1.1 : L'aéroport aujourd'hui. État des lieux

De Château-Bougon à Nantes Atlantique

La répartition de l'activité aéroportuaire

Trafic passagers : une croissance continue depuis 1975

Le fret aérien : une part secondaire de l'activité aéroportuaire

L'aviation non commerciale : une activité de complément

Le poids économique de l'aéroport

L'aéroport et son environnement

La qualité de l'air

La protection du milieu naturel

La gestion des nuisances sonores

Les nouvelles exigences réglementaires

1.2 : 2010 – 2015 : Une capacité de développement limitée pour l'aéroport de Nantes Atlantique

Les prévisions de trafic

Une demande qui se développe...

... en particulier sur les liaisons touristiques

Des évolutions contrastées de l'emport

Une exploitation contrainte par la saturation globale des infrastructures à 10 / 15 ans

Une configuration technique aux possibilités de développement limitées

Des solutions de portée insuffisante pour pallier la saturation

Les incidences de la révision du Plan d'Exposition au Bruit en cours

Un Plan d'Exposition au Bruit (PEB) complètement inadapté à la dimension de l'équipement et au niveau d'exigence actuel

La révision du Plan d'Exposition au Bruit de Nantes Atlantique :

une extension considérable de la zone à protéger

et des contraintes urbanistiques

Un faisceau d'éléments justifiant le transfert

1.3 : Les besoins et perspectives de développement de l'offre aéroportuaire française et européenne

La demande de déplacements : les grandes tendances

Un doublement de la mobilité depuis 1970

Une part croissante du mode aérien

Une croissance forte de la mobilité est attendue dans les prochaines années

Le poids des orientations communautaires dans le développement du transport aérien

La politique de l'État dans le domaine aéroportuaire

Des choix stratégiques pour l'intégration du territoire français dans l'espace européen

Le paysage aéronautique et aéroportuaire français

Un contexte de croissance et de restructuration

Les aéroports de province

1.4 : Les besoins et perspectives de développement de l'offre aéroportuaire interrégionale

Le Grand Ouest : un territoire en pleine expansion qui doit parfaire son accessibilité

Un espace interrégional à fort potentiel

Trois grands défis pour le Grand Ouest

Améliorer l'offre de transport et conforter le développement territorial

Des plates-formes ouvertes au trafic commercial mais aux missions différenciées

Des orientations de développement

Une dynamique d'ensemble pour les aéroports du Grand Ouest

Conclusion : 2002-2010, de Nantes Atlantique à l'aéroport du Grand Ouest : une période charnière

p.7

p.8

p.8

p.10

p.10

p.12

p.13

p.13

p.14

p.14

p.14

p.14

p.14

p.15

p.15

p.15

p.16

p.16

p.16

p.16

p.17

p.20

p.20

p.21

p.22

p.23

p.23

p.23

p.24

p.25

p.25

p.26

p.26

p.27

p.27

p.29

p.30

p.30

p.30

p.32

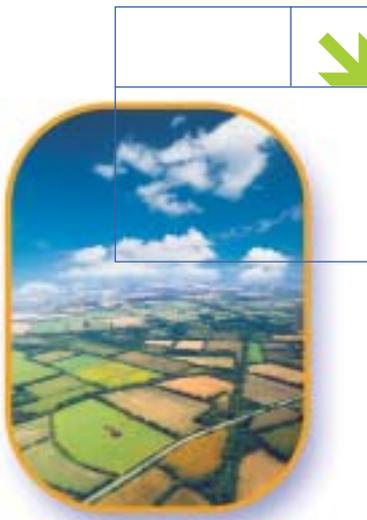
p.33

p.33

p.33

p.34

p.35



Partie 2

Aménager un nouvel aéroport : pourquoi Notre-Dame-des-Landes, quelles possibilités d'aménagement et quelles conditions de réalisation ? p.37

2.1 : Notre-Dame-des-Landes : un site adapté aux exigences de l'exploitation aéroportuaire, présentant des conditions favorables d'insertion dans l'environnement p.38

Un faisceau d'éléments favorables à l'implantation d'un aéroport p.40

Une urbanisation limitée p.40

Un important bassin de clientèle à moins de 2 heures p.40

Une desserte de qualité p.40

Un environnement naturel peu contraignant p.40

Un espace aérien dégagé p.41

Des facilités de mise en œuvre p.42

Les grands enjeux à maîtriser p.42

L'urbanisation au voisinage de l'aéroport p.42

L'occupation agricole du site p.42

2.2 : Le projet d'aménagement p.44

Le cadrage général p.44

Une plate-forme de référence pour le Grand Ouest p.44

Les prévisions de trafic prises en compte p.44

Un trafic supplémentaire estimé entre 300 000 et 600 000 passagers / an p.45

Une démarche de précaution à long terme p.45

Les possibilités d'aménagement p.46

Les objectifs poursuivis p.46

Les principes étudiés p.46

Les projets de desserte p.48

Les trois scénarios d'aménagement et leurs effets respectifs p.50

Une approche la plus préventive possible en matière d'urbanisation sur le long terme p.51

Une vision aussi précise que possible de la réalité de la gêne sonore à la mise en service p.51

Trois exemples d'aménagement du site illustrant les différentes organisations envisageables p.51

Scénario nord 510 m p.52

Scénario sud 510 m p.54

Scénario 1300 m p.56

2.3 : Les mesures d'accompagnement envisagées p.58

Maintenir et réorganiser le potentiel agricole p.58

Le renforcement de la maîtrise du foncier p.58

Le maintien des capacités de production p.58

Développer et mettre en valeur les territoires riverains de l'aéroport p.59

La maîtrise de l'étalement urbain : enjeu majeur pour l'Estuaire de la Loire p.59

Libérer le site et appliquer les mesures conservatoires p.61

Un sursis à statuer pour les autorisations de construire p.61

Un Projet d'Intérêt Général (PIG) pour limiter l'urbanisation future p.61

Un droit de délaissement pour les propriétaires p.61

2.4 : La mise en œuvre p.62

Le phasage p.62

Les coûts d'investissements p.64

Les installations aéroportuaires p.64

La desserte routière p.64

Les dessertes ferroviaires p.64

La reconversion de la plate-forme de Nantes Atlantique p.64

Annexes p.65

Les Plans d'Exposition au Bruit (PEB) p.66

Liste des études préliminaires p.68

Glossaire p.69