

CAHIER D'ACTEURS COMMUN AUX DEUX DÉBATS PUBLICS

Projet de réseau de transport public du Grand Paris et Projet Arc Express

Janvier 2011

VILLE D'AUBERVILLIERS



Aubervilliers
l'esprit du
mouvement

Aubervilliers, au cœur du mouvement métropolitain

Aubervilliers est l'une des villes les plus attractives d'Île-de-France. Avec une crois-

sion), le territoire devient depuis 5 ans le 1^{er} pôle d'échange avec la Chine (plus de 700 entreprises de négoce). Le centre commercial du Millénaire ouvrira ses portes en avril 2011, le campus Condorcet avec plus de 12 000 étudiants et chercheurs internationaux s'implantera à l'horizon 2016, le centre aquatique olympique et de nombreux autres projets constituant un grand pôle tertiaire (200 000 m² de bureaux) et permettant l'accueil de nouveaux habitants avec une offre de 3 500 logements sont déjà programmés, sans oublier le Cluster de l'innovation et de la création, notamment sur le futur éco-quartier du Fort d'Aubervilliers d'une superficie de 27 hectares.

Avec plus de 500 associations à travers la ville, une population jeune (40 % de moins de 30 ans) et forte de plus de 80 nationalités, Aubervilliers est aussi un creuset culturel : Théâtre de la Commune, le Conservatoire à rayonnement régional de musique, festivals internationaux tels que le Festival Villes des musiques du monde ou la présence du théâtre équestre Zingaro pour ne citer qu'eux. ...



Vue du Campus Condorcet en 2016.

sance démographique (75 058 habitants contre 63 000 en 1999 soit +17,63 %) et un développement économique important (+ 9 % de base de la TP en 2010).

Accueillant les sièges d'entreprises internationales ou leurs centres de recherches et services administratifs tels que Saint-Gobain, Rhodia ou Icade, de nombreuses PME-PMI ou un pôle audiovisuel important (nombreux studios de cinéma et de télévi-

MAIRIE D'AUBERVILLIERS

2, rue de la Commune-de-Paris
93300 Aubervilliers
Tél. : 01 48 39 42 00
Email : cab.maire@mairie-aubervilliers.fr

••• Avec l'existence de la ligne 7 de la porte de la Villette au Fort d'Aubervilliers, le prolongement de la ligne 12 jusqu'à la mairie d'Aubervilliers (2016) en passant par le campus Condorcet et le quartier commercial du Millénaire, le prolongement du T3 desservant les portes de la Villette et d'Aubervilliers et la création de la gare Evangile (RER E) à la porte d'Aubervilliers et du Tram'Y sud reliant cette même gare au Stade de France, il paraît incontournable et opportun de créer des pôles multimodaux et relier ces différents modes de transport aux autres grands pôles situés à proximité de Saint-Denis et Bobigny mais dont les correspondances actuelles sont réellement inadéquates. C'est pourquoi la Ville d'Aubervilliers apporte son soutien

au tracé Arc Express reliant Saint-Denis à Bobigny en passant par la Mairie d'Aubervilliers et le Fort d'Aubervilliers. Ce tracé facilite de la manière la plus efficace les déplacements Est-Ouest de la ville et du département.

Les deux projets de réseau de transports proposés à l'Île-de-France ont le mérite de mettre de l'ambition dans un réseau de transport en commun efficace et pertinent. Sur bien des aspects, ils sont complémentaires. Nous pensons aussi que pour ces deux tracés, il faudra veiller à la maîtrise des coûts de transport pour les voyageurs.

L'équipe municipale

Aubervilliers et ses pôles

Pôle national de production audiovisuelle

Avec ses 32 plateaux de télévision et 23 plateaux de tournage de cinéma sur le territoire de La Plaine, notre territoire est le premier pôle national de production audiovisuelle.

Pôle commercial

Premier pôle d'échange avec l'Asie : plus de 700 entreprises présentes notamment au Centre International France Asie de grossistes (CIFA) et dans les Entrepôts des Magasins généraux de Paris (EMGP) sont la porte d'entrée vers l'Asie et pour le ravitaillement des commerces français de produits manufacturés à des prix compétitifs.

Centre commercial Le Millénaire : ouverture en avril 2011, certifié Haute Qualité Environnementale (HQE), 56 000 m² de commerce, 1 700 emplois, plus d'une centaine d'enseignes de renommée nationale et internationale.

Entrepôts et Magasins généraux de Paris (EMGP) : activités vestimentaires de grossistes (Hugo Boss, Kookaï, Redskins, etc.), d'import-export et d'immobilière d'entreprise.

Pôle Tertiaire

77 % des emplois sont aujourd'hui proposés dans les services, les transports et le négoce.

Tissu dense de PME-PMI : plus de 1 700 établissements de moins de 10 salariés soit 21 % des emplois.

Laboratoires de Recherche : Rhodia, Saint-Gobain, etc.

Grands établissements publics : France Télécom, services transports de La Poste, les ateliers du métro RATP de La Villette et un important dépôt d'autobus RATP.

Sièges Sociaux ou Services Administratifs de grandes entreprises : Afflelou, Rhodia, KDI, Motul, Lapeyre, Zurich Assurances, La Plateforme du bâtiment (filiale du groupe Saint-Gobain).

ZAC Canal : grande Zone d'aménagement concertée comprenant d'ores et déjà 177 000 m² de bureaux, d'activité tertiaire.

C'est un nouveau quartier émergeant d'anciennes friches industrielles.

Pôle Universitaire à dimension européenne

Campus Condorcet : sur 10 hectares, cette « Cité des humanités et des sciences sociales », sera un premier axe européen dans ce domaine avec plus de 12 000 étudiants et chercheurs. De nombreux établissements (Université Panthéon-Sorbonne, l'École des Hautes Études en Sciences Sociales), s'implanteront sur ce site. Ce Campus ouvrira ses portes en 2016.

Centre International de Formation des Chercheurs et Ingénieurs de Saint-Gobain : Saint-Gobain va concentrer l'ensemble de ses formations sur le site d'Aubervilliers accueillant plus de 1 000 chercheurs et ingénieurs du monde entier.

Pôle Culturel

Festivals internationaux : Villes des Musiques du monde, Banlieues bleues, Festival, Aubercail, etc.

Théâtre de la Commune : Centre national d'art dramatique.



Ouverture du Conservatoire à rayonnement régional fin 2012.

Théâtre Équestre Zingaro : connu mondialement, sédentarisé au Fort d'Aubervilliers.

Conservatoire à Rayonnement Régional : au cœur de la ville, ses nouveaux locaux ouvriront leurs portes fin 2012 et accueilleront le conservatoire à rayonnement régional (CRR) et un espace culturel transdisciplinaire (ECT) sur une surface de 6 000 m².

Pôle sportif

Évoluent à Aubervilliers de nombreux clubs sportifs au sein de l'élite nationale ou internationale (Cyclisme : Big Mat Auber 93, Boxing Beat, handball, football, danse, etc.). Elle est également une terre d'accueil pour des champions du monde (Boxe féminine, natation, escrime, athlétisme, haltérophilie).

Aubervilliers et le Développement Durable

Mode de transports doux :

mise en place du Vélib' et Velcom', aménagement de futures pistes cyclables, navettes fluviales d'Icade, amélioration des transports avec des lignes de « Bus Mobiliens 150 et 170 ».

Commune limitrophe de Paris, Aubervilliers bénéficie de nombreuses voies de communication : boulevard périphérique, autoroute A86 et A1, la route nationale RN2, qui donnent un accès aisé à l'ensemble du réseau routier et autoroutier francilien ainsi qu'aux aéroports du Bourget et de Roissy-CDG. Cela laisse très peu de place au transport en commun et à la réduction des émissions de Gaz à Effet de Serre.

Aubervilliers actuellement dispose de deux stations de métro : Aubervilliers-Quatre-Chemins et Fort d'Aubervilliers. Elle dispose également de plusieurs lignes de bus, de deux gares RER aux limites de la ville : La Plaine Stade de France et La Courneuve – Aubervilliers.

Après quarante années de négociations, Aubervilliers a obtenu le prolongement de la ligne 12 jusqu'à la mairie d'Aubervilliers (2017) avec la création de trois nouvelles stations. La première se situera à l'emplacement du campus Condorcet, elle devrait ouvrir fin 2012. Elle desservira notamment le parc d'activité des EMGP, actuellement, non desservi. Arc Express, en intermodalité avec la station Mairie d'Aubervilliers de la Ligne 12, permettra d'une part de réduire les flux routiers et d'autre part offrira un gain de temps considérable aux salariés des entreprises qui vivent en banlieue, aux étudiants pour se rendre d'un campus à l'autre, aux habitants, etc.

Aubervilliers doit être attentif aux zones de fort développement. Actuellement pour aller du centre d'Aubervilliers à Saint-Denis/Pleyel, il faut plus de 20 minutes. Avec Arc Express ce trajet se fera en 2 minutes.

Le projet Réseau de Transport public du Grand Paris ne sera efficace que si le projet Arc Express est réalisé et permettra à Aubervilliers de devenir une ville de plus en plus attractive.

Fort d'Aubervilliers : réaménagement des 27 hectares en éco-quartier avec des logements, deux écoles, des commerces, un pôle autour des activités du cheval, des jardins partagés et un équipement sportif... Le tout fonctionnant avec des énergies renouvelables : chaufferie au bois, géothermie, panneaux solaires photovoltaïques et éoliennes. Le Fort d'Aubervilliers est au cœur du Cluster de la Création et de l'innovation numérique. De nombreux bureaux d'activités vont s'implanter.

Le passage du métro automatique « Arc Express », par la station Fort Aubervilliers rendra un accès simplifié à l'Université Paris XIII-Nord, qui est proche du Fort d'Aubervilliers.

Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) :

Aubervilliers a signé la convention avec l'État, rénovation du centre-ville de 70 millions d'euros. Pour compléter le PNRQAD, les élus de la ville et de Plaine Commune ont voté une convention d'Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain (OPAHURU) d'une durée de 5 ans : sur 5 400 logements concernés, environ 500 d'entre-eux pourraient bénéficier d'une rénovation.



Vue aérienne du futur éco-quartier du Fort d'Aubervilliers.

Aubervilliers soutient :

- la **complémentarité entre les deux projets**. En effet, le projet Réseau de Transport public du Grand Paris sera efficace totalement et utile pour nos concitoyens que si le projet Arc Express est réalisé. En effet, Aubervilliers n'est pas directement desservie dans le projet Réseau de Transport public du Grand Paris. Les stations les plus proches, Saint-Denis Pleyel et Le Bourget, sont accessibles que s'il y a un prolongement de la Ligne 7 au Bourget et que si le métro automatique de l'Arc Express est réalisé. Ces deux projets sont donc indissociables ;
- le choix de la **station Mairie d'Aubervilliers et Fort d'Aubervilliers** dans le projet Arc Express afin de favoriser les déplacements de l'Est et l'Ouest de la ville aujourd'hui difficile d'accès ;
- la création d'une branche de la Ligne 7 sur une infrastructure déjà existante entre la Porte de La Villette et le centre commercial Le Millénaire ;
- le prolongement du T8 (TRAM'Y) de la Porte de Paris jusqu'à la future station gare RER E Eole Evangile en passant par le quartier de La Plaine et le quartier intercommunal Paris Nord Est ;
- le prolongement de la Ligne 12 à la Courneuve en correspondance avec la station RER B La Courneuve – Aubervilliers ;
- la réorganisation des lignes de Bus.

