

DÉBAT PUBLIC EUROPACITY

15 MARS AU 30 JUIN 2016



CAHIER D'ACTEUR

Des jeunes du territoire expriment leur point de vue

INTRODUCTION

A première vue, EuropaCity est un projet qui peut sembler utopique ... mais qui, s'il se réalise, deviendrait une centralité incontournable du territoire. Nous accueillons donc ce projet de façon positive. Nous voulons croire qu'il représente une chance et peut devenir un véritable atout. Il représente, notamment pour la jeunesse, un réel espoir qui pourra contribuer à changer l'image de ce territoire.

Mais pour que ce pari soit gagné, le maître d'ouvrage du projet devra tenir de réels **engagements sur la formation, la mobilité et s'ouvrir aux aspirations des habitants** pour construire ce projet dans **une relation de gagnant-gagnant**.

UNE OPPORTUNITÉ DE DÉVELOPPEMENT POUR LE TERRITOIRE... ET D'AMBIITION POUR NOS JEUNES

Nous pensons que la création d'un tel projet à nos portes va permettre **de changer l'image et la perception, notamment par les jeunes, de notre territoire**. Trop souvent, nous avons entendu que nos quartiers, nos villes, sont ennuyantes et qu'il n'y a « rien à y faire » ...

Même si la réalité est plus nuancée, cela traduit un sentiment réel de « villes dortoirs » partagés par une partie de cette population. Cette rhétorique de l'ennui est fréquemment reprise par les jeunes que nous accompagnons dans nos quartiers. L'ennui et le manque de perspectives est souvent un premier pas vers le décrochage et l'échec scolaire. EuropaCity pourrait être **ainsi une occasion de construire un lieu de vie** permettant de renverser certains stéréotypes associés à nos villes.



QUI SOMMES-NOUS

L'association Eurêka, basée à Goussainville, agit pour la réussite scolaire et professionnelle des jeunes, sur le territoire du Grand Roissy. Créée en 2010, elle développe une action transversale auprès des collégiens et lycéens, autour de trois axes : le tutorat scolaire ; l'ouverture culturelle ; l'orientation, découverte des métiers, accès à l'emploi. L'association s'inscrit dans une démarche de partenariat élargi et souhaite participer à la construction du territoire de demain.

Nous souhaitons saisir l'opportunité du débat public sur le projet EuropaCity pour faire entendre l'opinion de jeunes du territoire. Plusieurs moments d'échange ont ainsi été organisés avec des membres de l'association autour de ce sujet. La synthèse de nos réflexions est présentée dans le présent point de vue.

www.association-eureka.fr

Une occasion pour changer l'image du territoire

Nous pensons que **notre territoire a besoin d'une démarche d'excellence**. EuropaCity vise à devenir un lieu unique en son genre, en France mais aussi au-delà. Notre territoire a besoin de lieux forts, identifiés et qui sont également vecteurs d'excellence. Ce serait également l'occasion **de valoriser nos réussites et faire en sorte qu'elles restent sur le territoire**. EuropaCity et plus largement, l'implantation d'entreprises à valeur ajoutée sur le Triangle de Gonesse, permettront d'y contribuer.

Nous accueillons donc le projet EuropaCity avec un enthousiasme certain, mais nous pensons **que son succès ne pourra être réel qu'à certaines conditions**.

La prise en compte des particularités de son territoire d'implantation ne pourra réellement être perçue comme un atout, seulement si les enjeux abordés ci-après font l'objet d'une prise en compte spécifique.

SUR L'EMPLOI ET LA FORMATION, SOYONS INNOVANTS !

L'un des atouts du territoire est **la jeunesse de sa population**. A Goussainville, 40% de la population a moins de 25 ans (voir ci-dessous). Ce taux se hisse à 41% à Villiers-le-Bel, 43% à Garges. Nous connaissons pourtant des taux de chômage particulièrement importants. Profitons-en pour **favoriser un recrutement local**. A ce titre, la **mise en place d'une charte de recrutement avec**

des engagements concrets et surtout la **mobilisation du tissu associatif local, avec une communication adaptée**, permettra d'ouvrir le recrutement et la formation aux jeunes du territoire.

Le dispositif « EuropaCity compétences » qui présente la particularité d'associer tous les acteurs de la formation, nous semble être une démarche pertinente. De nombreuses structures existent sur le territoire, menant des actions de formation et d'accompagnement vers l'emploi. Toutefois, **une cartographie précise et exhaustive des différents acteurs** va s'avérer nécessaire, car ceux-ci sont nombreux et leurs champs d'action sont variés.

Aussi, la nécessité de **penser en amont la formation professionnelle** est un sujet fondamental. Par exemple, **l'apprentissage des langues étrangères** est une vraie problématique. Inviter les lycées, les collèges, l'Éducation Nationale, à s'impliquer dans cette démarche de partenariat doit avoir lieu le plus tôt possible. **Pour que nos jeunes puissent avoir accès à des emplois qui nécessiteront de maîtriser plusieurs langues, encore faut-il que ces langues soient enseignées dans des établissements scolaires situés sur le territoire !**

Profitons du délai qui nous sépare de l'aboutissement du projet pour anticiper et **ne pas renouveler les erreurs d'un bassin d'emploi sans formation adaptée** à ses métiers dans ses territoires périphériques. Les futurs

jeunes employés d'EuropaCity en 2025 sont aujourd'hui en 2016 au collège, **c'est dès maintenant qu'il faut préparer les formations qu'ils suivront** au lycée puis par la suite !

Commune : Goussainville

Population par tranche d'âge fine

	Population									
	0-2 ans	3-5 ans	6-10 ans	11-17 ans	18-24 ans	25-39 ans	40-54 ans	55-64 ans	65-79 ans	80 ans ou plus
Ampère Buttes aux Oies	5,8 %	5,0 %	9,9 %	13,9 %	11,7 %	17,7 %	19,0 %	9,7 %	5,9 %	1,4 %
Centre Ville	4,3 %	4,5 %	6,4 %	9,1 %	10,6 %	21,8 %	19,3 %	11,6 %	8,8 %	3,7 %
Chapelle Clignancourt Buttes Chaumont	5,3 %	5,8 %	9,4 %	11,1 %	10,3 %	21,9 %	19,4 %	8,7 %	6,0 %	2,1 %
Coteaux Cottage	4,8 %	4,9 %	8,7 %	11,9 %	11,3 %	18,0 %	22,9 %	9,9 %	6,0 %	1,5 %
Demoiselles-Grand Pre-Gare	5,9 %	4,0 %	7,5 %	9,7 %	11,1 %	18,6 %	20,9 %	11,1 %	7,8 %	3,4 %
Grandes Bornes Nord	6,6 %	8,5 %	9,5 %	10,4 %	8,1 %	23,8 %	18,6 %	8,0 %	5,4 %	1,2 %
Grandes Bornes Sud	4,8 %	6,1 %	9,1 %	10,9 %	11,9 %	20,9 %	17,7 %	11,2 %	6,3 %	1,0 %
Grenelle-Le Bois des Garennes	3,7 %	3,9 %	8,6 %	12,2 %	10,9 %	19,1 %	19,6 %	13,1 %	7,8 %	1,0 %
Pont de la Breche-Charles de Gaulle	5,5 %	4,7 %	9,0 %	11,8 %	13,5 %	19,0 %	23,3 %	10,3 %	2,4 %	0,3 %
Renaissance	4,3 %	4,7 %	7,6 %	12,4 %	9,8 %	16,2 %	21,9 %	10,6 %	8,7 %	3,8 %
Vallee du Crould-Village										
Goussainville	5,0 %	5,1 %	8,5 %	11,3 %	10,9 %	19,6 %	20,4 %	10,3 %	6,8 %	2,1 %
Unité Urbaine Paris	4,2 %	4,1 %	6,4 %	8,4 %	9,6 %	22,8 %	20,3 %	11,1 %	9,1 %	4,1 %

Sources : INSEE 2012 – Iris, INSEE 2012 – Commune, INSEE 2012 – Unités urbaines

40,8 %
32,7 %

Figure 1 : Les villes de l'Est du Val-d'Oise présentent un taux de moins de 25 ans particulièrement important. Goussainville en est un exemple.

ET SI EUROPA CITY ACCUEILLAIT UN PÔLE INNOVANT D'ENSEIGNEMENT ?

Au contraire de la plupart des grands pôles franciliens (Cergy, Versailles, Saclay, Marne-la-Vallée...) et en dehors d'établissements de taille modeste, **le territoire du Grand Roissy ne dispose pas de grand équipement d'enseignement supérieur**. L'une des conséquences de cette situation est le départ du territoire de nombreux étudiants qui préfèrent **se rapprocher de leur site**



L'enseignement supérieur en France les filières en Île-de-France, grande couronne

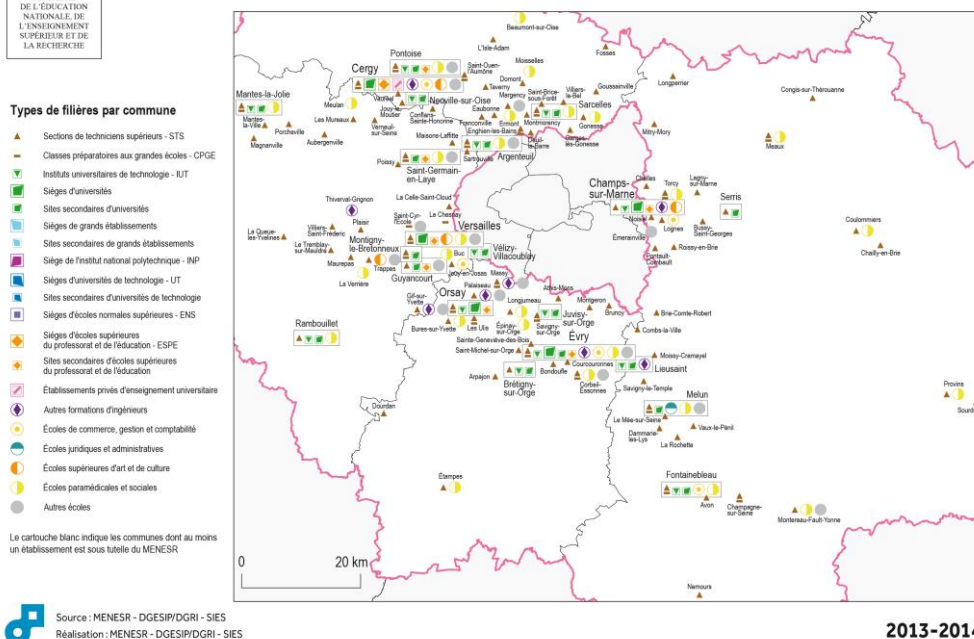


Figure 2 : Un fort déficit d'équipements d'enseignement supérieur dans le secteur de Roissy alors qu'il constitue un bassin de population où les habitants sont plus jeunes qu'en moyenne.

universitaire, plutôt que de passer un temps conséquent chaque jour dans les transports. Cette « fuite des cerveaux » a des **conséquences certaines sur l'équilibre social du territoire**.

La dimension innovante du projet EuropaCity pourrait favoriser l'émergence d'un **lieu unique qui développerait les nouveaux modes d'apprentissage**. Ces dynamiques seraient l'occasion de mettre en avant **les innovations en matière d'enseignement** : MOOCs, applications mobile... Idéalement situé, la proximité aéroportuaire favoriserait les dynamiques européennes en matière d'échange étudiant (ERASMUS) et de coopération universitaire internationale. Faire venir des étudiants sur le site d'EuropaCity permettrait également d'accroître son **dynamisme sur des temps de soirée**, par exemple.

L'activité des associations étudiantes pourrait ainsi favoriser l'animation du site.

Cet équipement pourrait **s'articuler avec le programme « EuropaCity compétences » et avec le pôle de recherche et développement** prévu sur le Triangle de Gonesse.

LA MOBILITE, UN ENJEU CENTRAL

Avec EuropaCity, il n'y aura plus besoin d'aller à Paris pour s'amuser ou flâner. C'est vrai... **mais seulement si**

l'accès à EuropaCity depuis les villes environnantes est facile et rapide ! A l'heure actuelle, un habitant du centre-ville de Goussainville met près de 40 minutes pour se rendre à Roissy CDG en bus ! Il semble difficilement réaliste qu'il se rende de façon régulière à EuropaCity si les temps de parcours sont sensiblement identiques. Le visiteur local n'empruntera probablement pas le Grand Paris Express pour accéder à EuropaCity, celui-ci constituant plutôt une nouvelle radiale entre le nord de Paris et l'aéroport CDG.

Nous pensons que, pour atteindre les objectifs d'accès

en transports en commun sur le site d'Europa City, le maître d'ouvrage doit s'emparer de ce sujet. La mise en place d'un **comité autour des transports, composé d'Europa City, des transporteurs, du STIF mais également d'usagers des transports** en commun, permettrait de concevoir un réseau de transports adapté en **prenant en compte les besoins des habitants**.

Une série de **liaisons bus semi-directes, entre chaque ville environnante et le site d'EuropaCity**, avec des temps de parcours relativement courts, pourrait s'avérer pertinent. En plus de permettre un accès rapide et simple à Europa City, il favoriserait également la desserte de la future station du métro « Triangle de Gonesse » et l'ouverture sur la métropole.

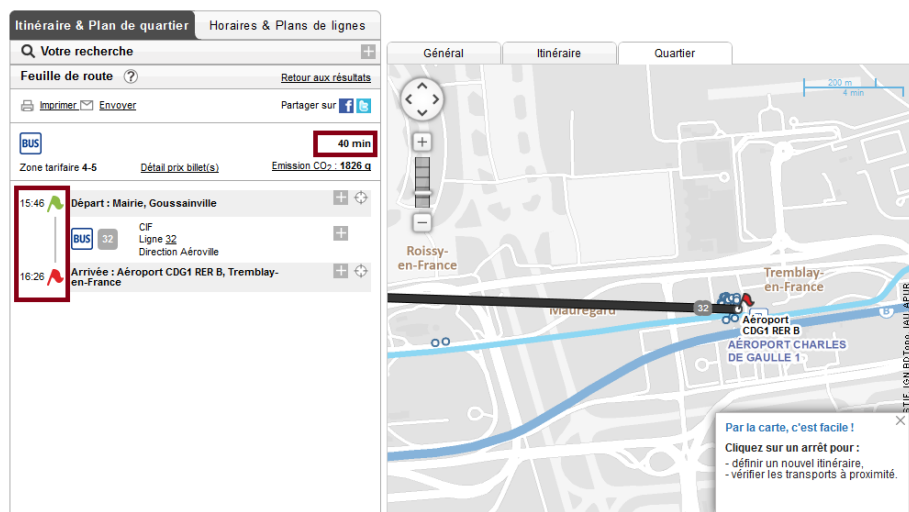


Figure 3 : Des temps de parcours en bus importants malgré de courtes distances, du fait d'une desserte non directe. Pour que l'accès à Europa City en transports en commun soit optimal et compétitif, il faudra des dessertes plus directes.

A l'image du réseau de transport « Filéo » qui, la nuit, prend le relais des lignes de bus classiques, il faudrait également imaginer **un système de transport nocturne**, qui permette aux populations du territoire – visiteurs comme employés d'EuropaCity – d'y accéder quelle que soit l'heure. Une réflexion sur la mobilité dans le site même devra aussi être développée. Cela pourrait tout à fait prendre la forme de **navettes véhicules électriques ou sans chauffeur**, en s'appuyant sur les innovations dans la mobilité et les nouvelles formes de l'économie collaborative.

PROFITONS DE CE PROJET POUR REpondre AUX ATTENTES DES HABITANTS !

Nous avons pleinement conscience que le maître d'ouvrage n'a pas vocation à se substituer à la puissance publique pour la construction d'équipements. Nous pensons toutefois que **l'appropriation du site par les populations environnantes dépend en grande partie de la possibilité pour celles-ci de devenir des acteurs d'Europa City** plutôt que de se cantonner à une démarche de consommation. L'effet positif que cela peut générer en termes de communication est également central. Enfin il s'agit de mettre à profit la vocation innovante du lieu pour concevoir **des éléments de programmation dans lesquels**

les habitants pourront se retrouver.

Les pratiques artistiques sont extrêmement riches et variées dans le territoire. Accueillir des musées ou des œuvres de spectacle vivant sera un bénéfice indéniable. Mais au-delà de l'apport de cette offre sur le territoire, **offrir aux jeunes artistes locaux des scènes ou des lieux de répétition**, voire des espaces d'investissement spontané à l'image du « 104 » dans le 19e à Paris, permettrait par exemple de **contribuer à répondre à un besoin tout en accroissant l'offre** proposée aux visiteurs d'EuropaCity. La **mise à**

disposition de locaux, à titre gracieux ou à des tarifs symboliques, pour des associations à vocation sociale, éducative, sportive, **en contrepartie de l'animation du site** au travers de leurs activités, pourrait également être une opportunité à développement. Dans un autre registre, l'approvisionnement en produits locaux pour les restaurants du site pourrait également s'inscrire dans cette logique.

CONCLUSION

Au travers de cette contribution, nous souhaitons porter la parole d'une jeunesse enthousiaste à un projet qui permettra de modifier positivement et profondément l'image du territoire. Mais Europa City ne pourra être une réussite **qu'à la condition que le maître d'ouvrage prenne en compte de façon importante les aspirations des habitants**. Sans quoi son acceptabilité risquerait d'être fortement compromise. Les habitants du territoire, et en particulier les jeunes, ont beaucoup trop entendu de promesses non tenues. Faisons plutôt en sorte que, **au travers de ce projet, nos jeunes puissent cette fois, exprimer leurs talents**.

Nous soutenons donc ce projet en souhaitant vivement que le passage de l'utopie à **la réalité soit à la hauteur de nos aspirations et de nos ambitions !**