

**Le maître d'ouvrage définit des scénarios 2020 tendanciels sur des perspectives de population, d'emploi et d'aménagement du territoire en cohérence avec les démarches territoriales régionales et locales (SDRIF, PLU)**

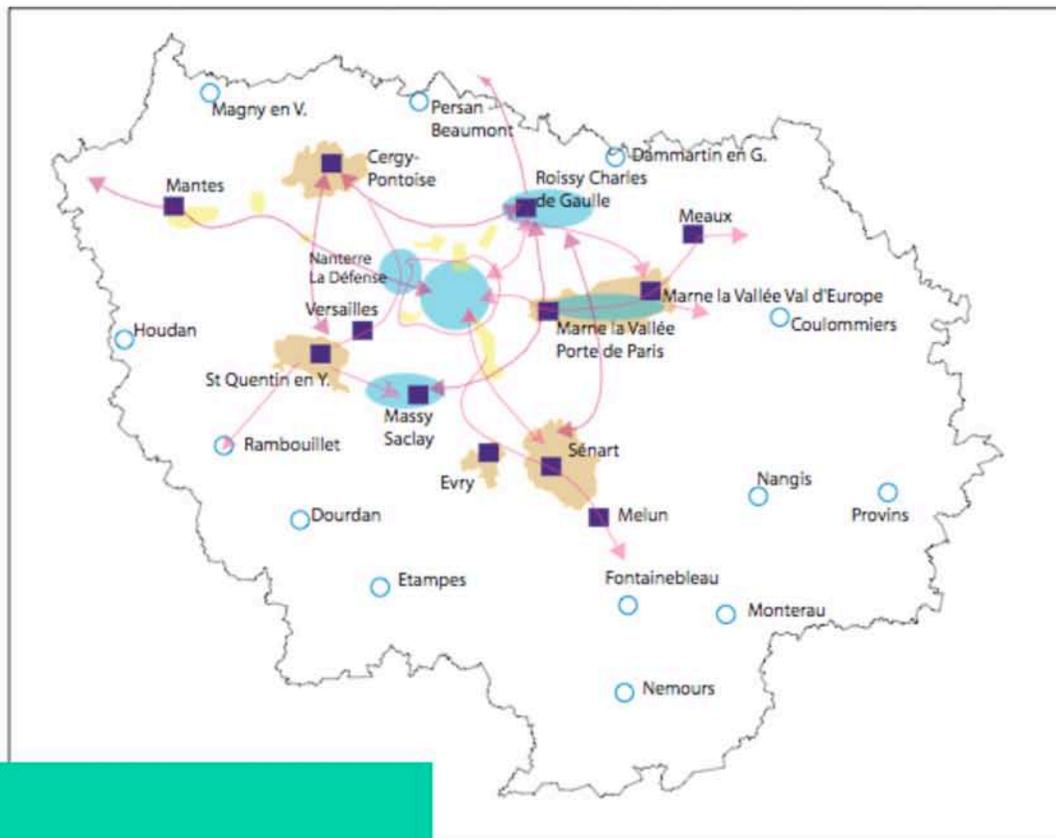
# Perspectives du dossier du MO : cohérence SDRIF, RPG INSEE, politiques d'aménagement du territoire



... comme l'ensemble de la deuxième couronne une perspective de contribution ambitieuse à l'évolution de l'Ile-de-France en quête d'équilibre entre éco développement, enjeux européens et mondialisation

... l'augmentation des besoins de déplacement

***✓ Répondre aux besoins de déplacements  
dans la couronne parisienne***

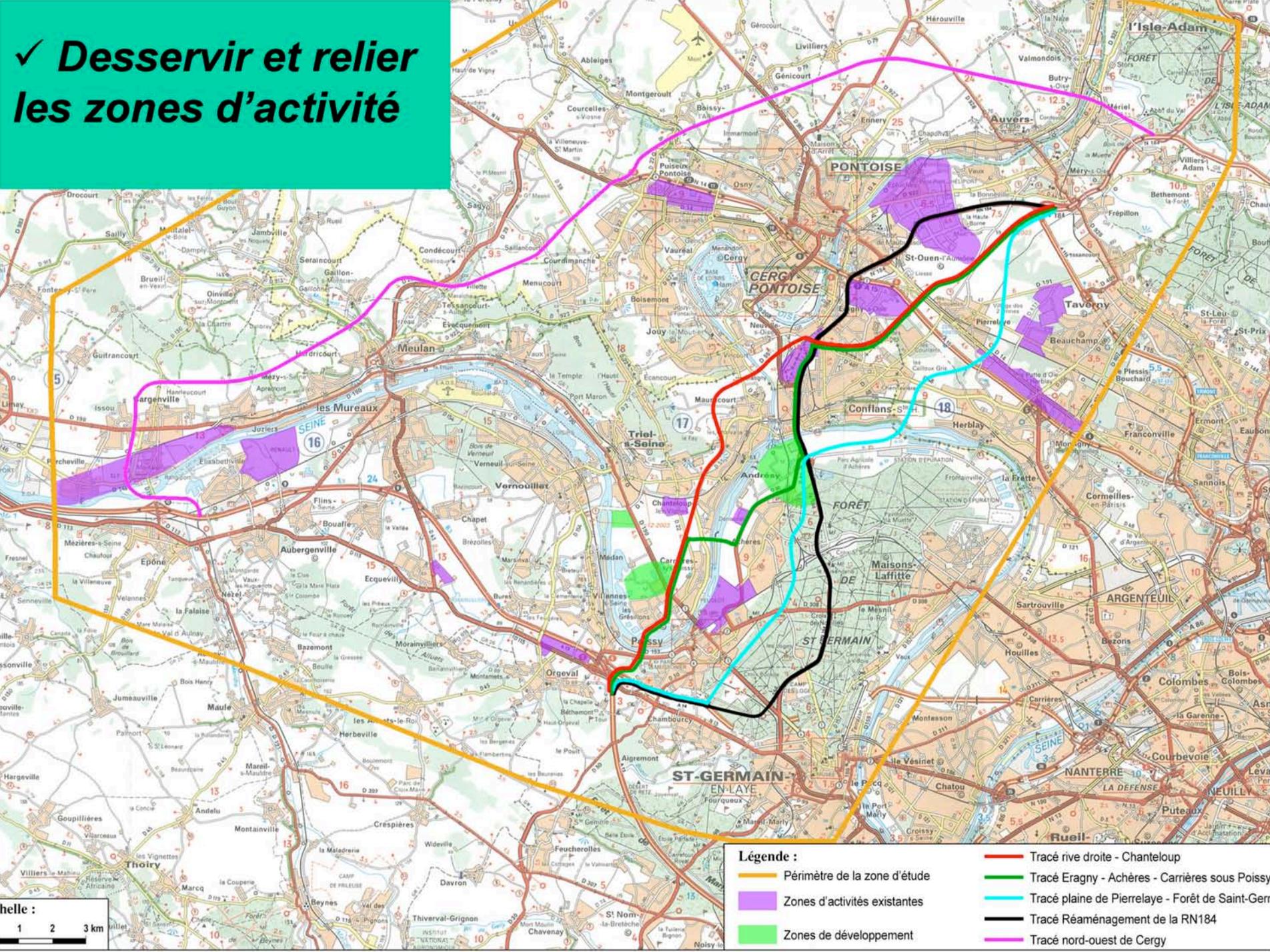


✓ **Desservir et relier  
les pôles régionaux**

Légende

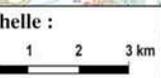
-  Villes nouvelles
-  Villes traits d'union
-  Pôles régionaux
-  Secteurs de redéveloppement économique et urbain
-  Centres d'envergure européenne
-  Schématisation des principales liaisons

# ✓ Desservir et relier les zones d'activité



### Légende :

- Périmètre de la zone d'étude
- Zones d'activités existantes
- Zones de développement
- Tracé rive droite - Chanteloup
- Tracé Eragny - Achères - Carrières sous Poissy
- Tracé plaine de Pierrelaye - Forêt de Saint-Germain
- Tracé Réaménagement de la RN184
- Tracé nord-ouest de Cergy



## Les principaux thèmes de débat :

- > Quelle vision de l'aménagement du territoire pour la zone dans le cadre de l'IDF?
- > La protection du cadre de vie des habitants et des espaces agricoles et naturels, peut-elle se concilier dans la zone du projet avec le développement économique?
- > Les projets locaux de développement important de l'habitat et de grandes zones commerciales servent-ils un aménagement du territoire bénéfique aux habitants?

# Une politique territoriale locale avec une vision d'ensemble et le soutien de l'Etat...

*« On a décidé de prendre l'aménagement du territoire en main...le développement économique et l'emploi sont les préoccupations majeures avec le logement, sur lesquelles nous avons des réponses à apporter... »*

**Pierre Cardo, député-maire de Chanteloup**

## .... Garantissant logements et favorisant l'emploi

*« La nécessité d'une perspective alliant une importante création de logement dans la communauté d'agglomération (17 000 d'ici 2020) et l'attractivité du territoire pour les entreprises....on aura tout intérêt à une démarche raisonnée (rapprochant) habitat et emploi»*

*Dominique Lefebvre, Carrières, 17 mai*

## ... prenant en compte la qualité de vie

*«Il me semble qu'il manque (un objectif), qui est  
la qualité de vie des riverains »*

Guy Boivin, Neuvilleois, Neuville-sur-Oise, 4 mai

## ... en préservant les équilibres humains

*« L'Ouest (de l'IDF) ... prisée... a su préserver un équilibre entre le travail, les activités économiques, l'habitat et l'environnement... tous projets (réduisant) l'espace dédié à l'agriculture et aux loisirs ... sont à combattre »*

**FDSEA 78, Gargenville**

## ...et le cadre de vie

*« Que restera-t-il de la sérénité visuelle de la boucle de la Seine à Poissy, du paysage fluvial ?.. Que deviendront les jardiniers du dimanche des 30 jardins familiaux ? »*

**Syndicat des propriétaires de l'île de Migneaux**

## ...quelle place de l'industrie dans cette recherche d'un aménagement du territoire équilibré ?

*«Le territoire de la zone d'étude... 26% des emplois dans  
l'industrie, soit 350 864 en 2004... notre point fort voit sa  
position ... se dégrader»*

Chambre de commerce et d'industrie  
de Versailles Yvelines Val d'Oise (CCIV)

« *Ne pas opposer économie et social* »  
une idée du débat exprimée par des habitants,  
la CACP, des maires, le COPRA184, les acteurs  
économiques....

Qui trouve une résonance dans...

## Etude d'opinion BVA pour la CCIV sur le prolongement de la Francilienne, mai 2006

*« Effets positifs sur l'économie, arrivée de nouvelles entreprises (59,6%), l'emploi (48,5%), la desserte des entreprises existantes (43,9%) »*

**...ET AUSSI ....**

*« Dégradation du paysage (54,6%), augmentation des nuisances (50,3% et 45,6%) »*