

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DRACÉNOISE

juin 2005

→ **les cahiers d'acteurs**
SUR LE PROJET DE LIAISON FERROVIAIRE À GRANDE VITESSE EN PACA



Ce cahier d'acteurs constitue la position officielle de la Communauté d'Agglomération Dracénoise dans le cadre du débat public sur l'opportunité du projet de liaison ferroviaire à grande vitesse en PACA.

Cette position est soutenue par le SIVOM Artuby-Verdon et de nombreuses communes notamment celles de Sainte-Maxime et Saint-Tropez.

CONTACT

**Communauté d'Agglomération
Dracénoise**

Hôtel Communautaire
BP 129

83004 Draguignan cedex
Tel : 04 94 50 16 20
www.dracenie.com

Dans le cadre du débat public organisé par la :

cndp
Commission particulière
du débat public
LGV PACA

INSCRIRE L'EST-VAR DANS UNE STRATÉGIE D'AMÉNAGEMENT SOLIDAIRE DE L'ESPACE RÉGIONAL ET DE L'ARC MÉDITERRANÉEN

Les enjeux d'opportunité d'une ligne à Grande Vitesse en Paca se situent à l'échelle de la façade méridionale et plus largement de l'Arc méditerranéen :

- Trouver des solutions "durables" aux saturations inéluctables des grandes infrastructures de communication actuelles : fer, route, air.
- Mettre en réseau les pôles économiques régionaux, grâce à des liaisons de grande capacité, rapides et directes reliant entre eux les cœurs d'agglomérations.
- Structurer l'Arc Méditerranéen en reliant à terme toutes les grandes métropoles de l'Europe du Sud, de Barcelone à Gênes et Milan en passant par les grandes métropoles régionales (Nice,

Marseille, Toulon) et permettant à 10 millions d'habitants d'accéder au réseau Grande Vitesse.

Tous les scénarii envisagés pour la ligne LGV PACA place l'Est-Var comme le secteur stratégique pour l'accueil d'une nouvelle gare. La Dracénie se positionne sur cette opportunité historique. Face aux enjeux d'une ligne à Grande Vitesse Paca, la Communauté d'Agglomération Dracénoise demande la création d'une gare LGV sur son territoire et se donne tous les moyens pour inscrire ce projet dans une stratégie de développement durable.

UN RENDEZ-VOUS HISTORIQUE...

...pour la Dracénie et l'Est Var



La Dracénie : le secteur idéal quel que soit le scénario

La localisation d'une gare LGV sur le secteur des Arcs-Le Muy est pertinente à plus d'un titre :

→ Une position géographique centrale : A l'échelle régionale, le site des Arcs-Le Muy se situe à égale distance des quatre plus grands pôles urbains régionaux (Toulon, Aix -Marseille, Nice).

→ Un rôle de pivot multimodal : La voie ferrée existante, la proximité de l'A8 et de l'échangeur

autoroutier, la présence de routes nationales desservant l'arrière pays et le littoral confèrent au site un rôle de pivot pour une organisation multimodale des transports à l'échelle régionale.

→ Un site au cœur de grands bassins de vie : Située au cœur des bassins de vie de la Dracénie, de Fréjus-St Raphaël, du Golfe de St Tropez et du Parc Naturel Régional du Verdon, la gare LGV permettra de répondre aux besoins de déplacement de 1 500 000 personnes. Le site dessert par ailleurs l'un des plus grand pôle touristique d'Europe.

Une opportunité de développement local, source d'emplois et de richesses

La Gare LGV permettra :

→ De créer les conditions d'un nouveau souffle économique dans l'Est-Var,

→ D'offrir aux populations une meilleure accessibilité aux métropoles régionales, et un accès direct et rapide aux métropoles nationales et internationales.



LA GARE LGV AU SERVICE...

...d'un projet de développement durable

La Communauté d'Agglomération Dracénoise a fait le choix pour son projet de développement de concilier ouverture et rayonnement de son territoire avec la préservation de son cadre de vie exceptionnel, principale source de la qualité de vie de ses habitants et atout essentiel de son attractivité existante et future.

La Gare LGV devient l'outil de réalisation de cet objectif et est l'occasion de concrétiser les principes fondamentaux d'un développement durable. Dans cette perspective, la Communauté d'Agglomération identifie 6 enjeux majeurs :

→ Anticiper et définir un projet de territoire à l'échelle locale, régionale et européenne

L'expérience passée montre que les réussites des lignes Grande Vitesse sont conditionnées par la définition de projets politiques forts à tous les échelons des territoires traversés. Cette infrastructure d'intérêt général aura sur le fonctionnement de l'Est-Var des impacts dont les niveaux dépasseront de beaucoup les limites communales et intercommunales.

La Communauté d'Agglomération Dracénoise plaide pour une approche solidaire et coordonnée des projets de développement territoriaux à l'échelle régionale.

→ Anticiper les conséquences sur l'attractivité résidentielle et la maîtrise foncière

Le rapprochement des grandes agglomérations régionales (Marseille-Nice entre 1h00 et 1h30) risque d'accroître le potentiel d'attractivité résiden-

tielle déjà très important en Dracénoie.

La Communauté d'Agglomération plaide pour la mise en œuvre d'une stratégie foncière d'anticipation et se propose d'assurer la coordination des collectivités publiques parties prenantes au projet.

→ Garantir la maîtrise du développement urbain et l'intégrité du cadre de vie

Les nouvelles gares LGV sont des accélérateurs de développement. L'agglomération anticipera la maîtrise de l'étalement urbain dans ses documents d'urbanisme et de planification territoriale. La Communauté d'Agglomération Dracénoise demande à ce que l'insertion de la ligne LGV soit traitée en respectant l'intégrité paysagère des sites traversés et que les études spécifiques qui seront réalisées associent étroitement les populations concernées dans le cadre de procédures de concertation de qualité.

→ Assurer le développement des espaces agricoles

La ligne ferroviaire à Grande Vitesse occasionnera de façon directe et indirecte une pression supplémentaire sur les espaces agricoles. Face aux rôles essentiels que joue l'agriculture dans les domaines de l'économie, du cadre de vie et l'aménagement du territoire, le Projet LGV doit être l'occasion d'une politique publique volontariste et ambitieuse en faveur du maintien et du développement de ces espaces.

La Communauté d'Agglomération Dracénoise plaide pour une politique agricole de compensation.

→ Optimiser l'articulation entre T.G.V , T.E.R , Fret et transport en commun

La création de la ligne Grande Vitesse délester la voie ferrée existante et permettra de renforcer les fréquences et les capacités T.E.R et Fret.

La Communauté d'Agglomération Dracénoise plaide pour une articulation renforcée entre la ligne LGV et les lignes régionales mais aussi pour une politique affirmée du ferroutage, compte tenu de la réalisation d'une plate-forme logistique d'envergure régionale sur le site des Bréguières aux Arcs située à proximité de la voie ferrée existante.

→ Garantir un environnement de qualité aux riverains de la LGV

Si la ligne à Grande Vitesse représente un atout considérable pour la population, celle-ci traversera probablement des zones d'habitat sur le territoire. La Communauté d'Agglomération Dracénoise exige une attention particulière à la préservation de l'habitat et aux conditions de vie des futurs riverains par rapport aux nuisances générées habituellement par ce type d'infrastructure.

LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION...

...dracénoise s'engage...



→ Intégrer un équipement de haut niveau dans un environnement de grande qualité

Le secteur des Arcs-Le Muy est la porte d'entrée de la Dracénie et du Golfe de St-Tropez. En cohérence avec la politique de développement durable menée sur tous les autres grands projets d'aménagement (Chabran / Ste-Barbe, Bréguières,...), ce site devra faire l'objet de tous les engagements en matière de Haute Qualité d'Aménagement et d'Environnement.



L'ambition de l'agglomération est sans équivoque : Réussir l'intégration paysagère, architecturale et environnementale de cet équipement sur le territoire.



→ Mener une politique agricole volontariste et ambitieuse

La problématique agricole tient une place prépondérante dans le projet d'agglomération de la Dracénie. Consciente des enjeux économiques, paysagers et environnementaux de l'agriculture sur le territoire, la Communauté d'Agglomération Dracénoise mène aujourd'hui une démarche de Charte Agricole dans l'objectif de promouvoir une agriculture durable et performante. La préservation évidente des surfaces agricoles ne doit pas être un frein à l'atout considérable que représente la gare LGV mais nécessite une approche globale du maintien des espaces et de l'activité agricole. La Communauté d'Agglomération Dracénoise mènera une politique de remplacement des terres agricoles en quantité comme qualité.



→ Anticiper les impacts de la gare LGV dans les documents de planification territoriale

L'agglomération s'engage aujourd'hui dans l'élaboration d'un projet territorial fixant les grandes orientations de son développe-

ment pour les 10 à 15 prochaines années. La gare LGV est déjà intégrée dans les réflexions en cours. La concordance entre le démarrage des outils de planification territoriale et le projet de gare LGV est une chance et un gage de réussite pour maîtriser les impacts de cette infrastructure majeure sur le territoire.



La Communauté d'Agglomération Dracénoise intégrera en amont le projet de gare LGV et ses effets induits dans son Schéma de Cohérence Territoriale avec lequel les futurs PLU devront être compatibles.



→ Mettre à disposition les terrains pour l'implantation de la Gare LGV

En accord avec sa position de principe et dans le respect des conditions évoquées dans ce présent cahier d'acteurs, La Communauté d'Agglomération Dracénoise mènera les actions nécessaires à la maîtrise foncière publique du site.

