

Débat Public du 3 octobre 2011 au 3 février 2012

Cahier d'acteur

PROJET DE LIGNE NOUVELLE PARIS-NORMANDIE

Cœur Côte Fleurie



CŒUR CÔTE FLEURIE

Cœur Côte Fleurie est une Communauté de Communes du Calvados, située sur la façade maritime du Pays d'Auge, à l'entrée de l'Estuaire de la Seine, au cœur de la Normandie, à l'interface de ses 3 capitales : Caen, Rouen et le Havre.

Ce territoire, situé entre Honfleur et Cabourg, face au Havre, s'étend sur 6 906 hectares. Il réunit 20 794 habitants recensés passant à 120 000 du printemps à l'automne et lors des week-ends.

Riche de son activité touristique, Cœur Côte Fleurie investit depuis des décennies afin d'offrir aux habitants permanents, secondaires et aux touristes de passage, un niveau d'équipement adapté à une forte activité. Territoire à l'avant-garde, symbole de l'exotisme et du dépaysement marqué à travers une architecture exubérante, il sait allier innovations, nouvelles technologies et conservation de la mémoire et du patrimoine.

Coordonnées

12 rue Robert Fossorier, BP 30086,
14803 Deauville CEDEX
Site : www.coeurcotefleurie.org
Mail : info@coeurcotefleurie.org

La ligne nouvelle Paris-Normandie : un enjeu économique pour un territoire de renommée internationale

La Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie, à l'inverse de la plupart des territoires littoraux s'anime au moins 10 mois sur 12 avec des flux de populations importants : 20 794 à 120 000 habitants voire 150 000 en période de pointe. Sur Deauville, le ratio entre résidences principales et résidences secondaires est de 1 à 3 ; il passe à 6 sur la commune de Villers-sur-Mer.

On note également que cette population tend à voyager désormais tout au long de l'année et que leur résidence secondaire est désormais une seconde résidence principale. Dans ce contexte, la ligne ferroviaire sera utilisée de façon régulière et non à titre exceptionnel.

Un territoire où la première économie est le tourisme, impactant 90% de l'économie avec des déclinaisons très diversifiées :

- Tourisme lié aux événements de renommée internationale sportifs et culturels, aux courses de chevaux, aux jeux, aux festivals de cinéma
- Tourisme d'affaires reposant sur l'organisation de congrès dans un cadre exceptionnel
- Tourisme balnéaire de destinations mondialement connues : Deauville, Trouville-sur-Mer, Villers-sur-Mer, qui profite de la proximité avec Paris pour fréquenter le territoire toute l'année.

La position stratégique de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie, face au port du Havre, 1^{er} port Français pour les conteneurs et futur port du Grand Paris et de l'Axe Seine d'une part, l'attractivité mondiale de la Côte Fleurie de Honfleur à Cabourg en passant par Deauville - Trouville-sur-Mer et Villers-sur-Mer, drainant plusieurs millions de visiteurs chaque année d'autre part, posent clairement le débat de l'accessibilité ferroviaire fondée sur trois axes justifiant pleinement la Ligne Nouvelle Paris-Normandie :

- **L'économie touristique à forte valeur ajoutée**
- **Des projets innovants et structurants avec des filières d'excellence**
- **La cohérence et la complémentarité entre les deux rives de l'estuaire en alliant Fret et transport de passagers sur un territoire.**



© VIRGINIE MEIGNE POUR LA VILLE DE DEAUVILLE

I. L'économie touristique à forte valeur ajoutée, un rempart contre la crise économique

A. Des capacités d'hébergement exceptionnelles en volume et en qualité

Avec 7 589 lits/km², Deauville occupe la première densité touristique de la façade Manche-Atlantique et dans les dix premiers s'y ajoutent Villers-sur-Mer (4 415 lits/Km²) 6^{ème} au classement et Trouville-sur-Mer (3 765 lits/Km²) 10^{ème}.

La Communauté de Communes compte 140 000 lits sur son territoire et constitue l'un des principaux pôles touristiques français. En 2011, Honfleur annonce 3,5 millions de visiteurs, les villes de Deauville, Trouville-sur-Mer et Villers-sur-Mer, cœur de ce littoral multiplient leurs populations par 6.

Néanmoins, la Normandie s'inscrit dans un secteur économique de plus en plus concurrentiel face à l'émergence de destinations touristiques nouvelles sur la scène internationale et ses modes d'accès sont maintenant saturés (4 à 5 heures de voiture pour les 200 kilomètres certaines semaines). La Ligne Nouvelle Paris-Normandie dotera une des destinations touristiques françaises majeures d'un mode de transport performant lui permettant de conserver et développer son attractivité. Cette capacité est indispensable au dynamisme et à l'innovation du territoire jusqu'aux plages du Débarquement.

B. L'accueil d'événements politiques et économiques de renommée internationale

L'accueil, depuis 2008 de grands sommets internationaux, notamment au Centre International de Deauville (C.I.D.), exacerbe cette notoriété et cette visibilité mondiale diffusant des retombées économiques sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie et au-delà dans le Pays d'Auge. Deauville a accueilli :

- Le G8, le G3 et le G27 des ministres européens de la Défense.
- Le G8 des ministres des finances en 2003.
- Le Women's forum rassemble à Deauville depuis 7 ans plus de 1 400 femmes dirigeantes en responsabilité de grandes sociétés, ministres, activistes, artistes, avocates, scientifiques venues de 88 pays afin de faire entendre leur voix et d'exprimer leurs visions dans des sessions dédiées à des sujets d'actualité majeurs qui bouleversent notre monde.

Ainsi, vitrine de la France à l'étranger, Cœur Côte Fleurie ne peut alors se passer d'une desserte ferroviaire la reliant à Paris en 1H15.

C. L'Estuaire de la Seine, unité territoriale composée de deux rives complémentaires

Le choix de faire de Paris une Ville-monde a posé clairement la question de son débouché maritime faisant émerger l'idée d'une identité estuarienne fondée sur des projets communs.

Un des projets en cours, « Destination Estuaire », structure le tourisme sur l'ensemble des deux rives donnant ainsi une lisibilité à ce territoire et prévoit un événement de portée mondiale en 2013 : L'Estuaire de la Seine – Territoire de l'eau.

Cet événement, levier économique, facteur de croissance, d'aménagement du territoire et de cohésion sociale prévoit trois axes principaux : une réflexion de toutes les villes « monde » à débouché maritime, de Rio à Shangai en passant par Paris et l'Estuaire de la Seine, pour créer une réflexion commune. Une dimension culturelle

couvrant l'ensemble des cinq pays du territoire de l'Estuaire. Un laboratoire d'idées pour mobiliser et encourager les initiatives sur le territoire mais également au niveau du monde, en permettant, par exemple, à des chercheurs de différents pays de poursuivre des travaux. Ceci tout en s'appuyant sur le maillage de l'ensemble des collectivités.

La plupart des « destinations-monde » sont reliées aux grands centres urbains par des liaisons rapides de transport en commun. L'aéroport Deauville-Normandie est là, l'autoroute aussi, la fibre optique via le très haut débit démarre, restait le train rapide.

La Ligne Nouvelle Paris-Normandie via Lisieux permettra de doter l'Estuaire de la Seine d'une desserte ferroviaire indissociable d'un territoire d'envergure capable de concurrencer les plus grandes destinations. Le développement de l'attractivité du Grand Paris impactera directement la fréquentation de la Côte Fleurie dont l'accessibilité devra être accrue et fluidifiée par un mode de transport performant inexistant aujourd'hui.

D. Une économie déjà organisée Nord-Sud sur l'Estuaire de la Seine

Le rapprochement des acteurs économiques que sont les Chambres de Commerce et d'Industrie de Fécamp-Bolbec, le Havre et Pays d'Auge en une chambre unique de l'Estuaire, reflète l'ambition de travailler ensemble au développement économique équilibré du territoire estuarien. Ainsi, les liens se renforcent entre les Petites et Moyennes Entreprises (P.M.E.) du Pays d'Auge et la zone industrielle de la rive droite de Port Jérôme créant un vaste espace économique diversifié et compétitif.

L'objectif est de développer le caractère global et complémentaire de ce territoire à dimension internationale souffrant de l'absence de ligne ferroviaire à grande vitesse.

II. Une économie touristique appuyée sur des projets innovants et structurants

Un territoire puisant son dynamisme dans l'énergie de son économie touristique :

- **Des infrastructures tournées vers l'avenir**, obtention d'un Prix Européen dans le cadre de la participation de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie aux Trophées Européens de l'Innovation Territoriale « RURALITIC » dans la catégorie « Aménagement du territoire, habitat, urbanisme, transport » pour la construction de son réseau de fibre optique public « Cœur Fibre » couvrant toutes les zones rurales. Disposer d'une telle infrastructure renforce le phénomène de résidentialisation et donc accroît les flux de population vers le territoire. Tous les habitants, les entreprises et les équipements disposeront désormais du Très Haut Débit via la fibre optique favorisant les nouveaux usages et ne nécessitant plus de loger au cœur des centres urbains.
- **Des équipements de haute technologie** jusque dans le traitement de l'eau pour préserver la qualité des eaux de baignade (la totalité des plages classées A en 2011). Cœur Côte Fleurie est la première collectivité de Normandie à disposer également de la télérelève des compteurs d'eau, ce qui permet aux résidents de surveiller leur consommation d'eau à distance, luttant ainsi contre le gaspillage, et de procéder aux contrôles annuels sans entrer dans les propriétés.



- **Un ensemble d'équipements sportifs** concentrés qui accueillent des équipes internationales pour des préparations de grands événements internationaux (le Pôle OMni'Sports de Deauville-Trouville, le Parc de Loisirs à Touques, le Pôle International du Cheval de Deauville et un projet de complexe de tennis sur gazon unique en France - centre de préparation avant Wimbledon). Des conventions sont signées avec de grandes fédérations (Basket, Equitation).
- **Une dynamique de l'économie importante, basée notamment sur la croissance des emplois.** En 2009, 11 094 emplois sont recensés sur le territoire contre 8 808 en 1993, soit une progression de plus de 26% en dépit de la crise économique. Le caractère saisonnier de l'activité touristique contribue à la création de richesses dans le territoire. Ainsi, les contrats à durée déterminée ne représentent que 9% des emplois, l'intérim représentant 0,7%.
- **Le pôle touristique de la Communauté de Communes est le pôle le plus concentré des façades ouest et nord de la France :** la densité touristique, les flux, la proportion de l'emploi y sont tout à fait spécifiques. Le territoire compte trois casinos et deux hippodromes, Cabourg et Houlgate deux casinos et un hippodrome. Lisieux connaît un tourisme religieux conséquent avec plus de 700 000 visiteurs par an. Toutefois, pour l'ensemble de ces flux, 98 % des trajets sur ces destinations se font en voiture ou en bus. Le transport ferroviaire, en l'état, reste le talon d'Achille des mobilités sur le Pays d'Auge.
- **S'agissant de la valeur ajoutée, sur la même période, elle progresse de 87,5%,** montrant ainsi que le tourisme est une activité qualifiante dès lors qu'il constitue un « pôle d'excellence » et présente un potentiel fort de développement, ce qui est le cas pour notre territoire.
- **Des filières d'excellence, s'affichant sur le territoire :**
 - la filière équine : courses hippiques, jumpings, ventes internationales de chevaux...



© NAÏADE PLANTE POUR LA VILLE DE DEAUVILLE

L'une des figures de proue de la filière équine internationalement connue, trouve son expression sur les deux hippodromes du territoire, à savoir l'hippodrome de Clairefontaine et celui de Deauville - La Touques ainsi que lors des ventes de Yearlings où toute la Normandie présente ses meilleurs produits équins, les acheteurs venant des cinq continents.

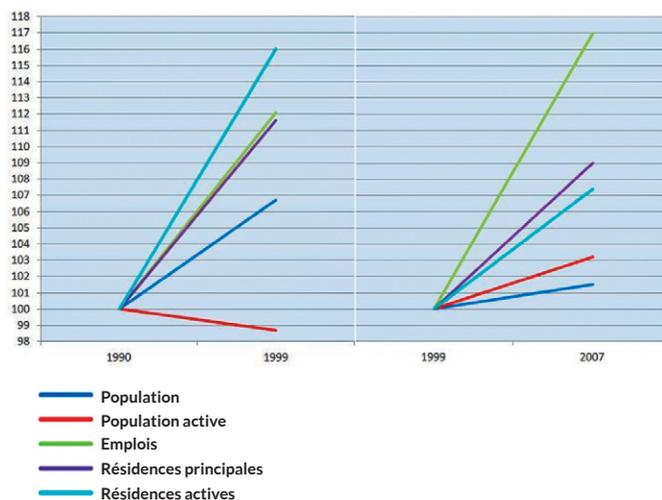
La filière équine est, selon le Conseil des chevaux de Basse-Normandie, évaluée à 600 millions d'euros : elle génère 10 000 emplois en Basse-Normandie pour 4 400 entreprises recensées. A Deauville et aux environs ce sont par exemple des haras, des établissements

équestres : le centre hippique avec ses entraîneurs, l'école de jockeys et les cavaliers professionnels. Des installations qui vivent et travaillent toute l'année, bien au-delà de la saison d'été, en lien direct avec Paris. Dans le Pays d'Auge, on estime le nombre d'éleveurs entre 8 et 10 pour 10 km². Une étude menée par la MSA des côtes normandes (2009) sur 3 communautés de communes du Pays d'Auge faisait apparaître l'importance de la filière équine sur le nombre d'emplois agricoles avec 22 % des exploitations agricoles, 35 % des employeurs agricoles, 43 % des salariés.

- Autre filière d'excellence, la logistique en développement sur la rive gauche : Mézidon-Canon, Honfleur et Lisieux visent de plus en plus la complémentarité avec la rive droite installée depuis longtemps dans ces domaines d'activités en lien avec le port du Havre. Le développement de cette filière logistique prêche en faveur de la ligne ferroviaire Fret à développer afin de proposer une alternative aux poids lourds qui asphyxient l'est de l'Estuaire.
- La filière agro-alimentaire avec les produits AOC du Pays d'Auge. Grâce à la fois à un savoir-faire ancestral et à un environnement agricole préservé, des filières d'excellence de produits normands sont reconnues dans le monde entier : pôle d'excellence lait-viande-pommes, avec l'exportation mondiale de produits de grande qualité.
- La qualité de l'Université et de la recherche normande doit connaître une nouvelle relance avec une ligne mettant à 1 h 15 de St Lazare les laboratoires caennais. La coopération entre les deux rives de l'Estuaire, notamment en termes de management et d'écoles de commerce existe déjà ; l'interconnexion entre les lignes ferroviaires des trois grandes villes normandes facilitera les liens.

Depuis 2006, conscient d'un nécessaire renouvellement de l'accessibilité du territoire, la Communauté de Communes s'est engagée sur un grand projet, le Grenelle de l'Estuaire et l'axe Seine-Estuaire et a lancé un vaste chantier, « Le Très Haut Débit numérique pour tous ». L'objectif de ce Très Haut Débit numérique pour tous est qu'en 2012, 100% des foyers soient connectés en fibre optique avec au moins deux fibres par habitant et par entreprise. Ce projet appelé Cœur Fibre vise, outre l'implantation d'entreprises de pointe du secteur

Attractivité, Intensité et Diversité du territoire de Cœur Côte Fleurie de 1990 à 1999 et de 1999 à 2007 : une croissance des emplois





tertiaire et de nouveaux services, à capter en résidences principales une partie de la population secondaire afin d'intensifier l'occupation du territoire tout en conservant une qualité de vie optimale.

Dès lors, avec 4 nuits sur le territoire et 3 à Paris grâce à la Ligne Nouvelle Paris-Normandie, l'arrivée d'une population active, s'appuyant sur une diversification économique, renforcera le dynamisme du territoire et sa pérennité à long terme.

Une autre catégorie de population occupe et occupera également une place très importante dans les années à venir : les retraités dont le caractère bi-résidentiel entre Paris et la Province s'accroît avec la moitié de la semaine passée entre Cœur Côte Fleurie et la capitale, la résidence secondaire devient ainsi une deuxième résidence principale.

Cette attractivité fondée sur une économie touristique justifie la Ligne Nouvelle Paris-Normandie avec une gare à Lisieux.

Le projet de Ligne Nouvelle Paris-Normandie desservant notamment le Pays d'Auge, dont Lisieux est la ville-centre, serait un atout pour maintenir et développer l'attractivité territoriale en améliorant en durée et en fréquence la liaison Trouville/Deauville - Paris, et en proposant une offre touristique plus durable, alternative à l'automobile. Un scénario mixte A/B prévoyant une gare à Lisieux, permettrait une irrigation optimale du Pays d'Auge en assurant le départ d'un maillage ferroviaire indispensable à un territoire durable.

III. La cohérence entre les deux rives de l'estuaire en alliant fret et transport de passagers

Ces dernières années, l'activité touristique a été extrêmement dynamique (développement de l'offre hôtelière, de l'emploi...), mais la question de la pérennité de ce développement touristique doit être posée face à la concurrence accrue d'autres territoires sur la scène internationale. Dans ce contexte, l'intensité touristique nécessite d'être pensée à une échelle élargie favorisant la constitution d'un véritable espace touristique basé sur la complémentarité des ambiances, des produits... avec l'arrière-pays littoral marqué par de multiples atouts (architecture normande, paysages, agriculture, haras, produits gastronomiques...) et l'Ouest avec Caen et le tourisme de mémoire : le Mémorial, les plages du Débarquement ainsi que la rive droite de la Seine (le Havre, Etretat, Fécamp et les bouches de la Seine).

La nécessaire irrigation ferroviaire de Caen, la connexion avec Roissy et le lien entre les trois capitales normandes sont les autres atouts de la Ligne Nouvelle Paris-Normandie au sein de l'axe Seine-Estuaire, dont le projet d'ouverture de Paris à la mer constitue l'un des projets industriel - environnemental - culturel et humain le plus important en France de ces 30 prochaines années justifiant un développement spécifique du Fret.

Résumé du cahier d'acteur

La Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie représente un territoire d'excellence, à l'attractivité mondialement reconnue, située au sein du premier espace économique Français : l'Axe Seine-Estuaire, de Paris à la mer. Au cœur de la Normandie, disposant d'un espace côtier et d'un arrière-pays préservés, de l'aéroport Deauville-Normandie, bientôt d'une navette fluviale avec le Havre, d'une autoroute et du Très Haut Débit, ce territoire ne peut se résoudre à un accès ferroviaire vers Paris en plus de 2 heures, induisant des flux quasi-exclusivement automobiles. L'économie touristique florissante sur ce territoire, générant des retombées y compris au-delà du Pays d'Auge et de l'Estuaire, doit disposer pour les années à venir d'un vecteur ferroviaire digne des autres destinations touristiques mondiales avec lesquelles elle est en concurrence.

En outre, l'éclatement du Fret au départ du Havre mais également la liaison entre les ports normands comme Caen, le Havre voire Cherbourg et Honfleur et les grandes zones d'activités du Pays

d'Auge, nécessitent de considérer le Fret comme une priorité équivalente à celle des voyageurs.

Le développement de l'Estuaire de la Seine pour les trente ans à venir constitue une urgence nationale au regard du développement accru et très concurrentiel des ports du Nord de l'Europe.

Le Grand Paris, ne saurait devenir une ville-monde sans liens rapides (passagers et fret) avec son port naturel, le Havre.

Cœur Côte Fleurie et le Pays d'Auge y apportent la note d'excellence et le cadre de vie préservé tout en développant une économie touristique de haute qualité au sein duquel la Ligne Nouvelle Paris-Normandie prend tout son sens et en particulier un scénario mixte A/B.

C'est pourquoi, le Conseil Communautaire de Cœur Côte Fleurie a délibéré à l'unanimité en séance du 17 septembre 2011, en faveur de la rédaction d'un cahier d'acteurs.

CPDP Ligne nouvelle Paris-Normandie

57 avenue de Bretagne 76100 Rouen
contact@debatpublic-lnpn.org

www.debatpublic-lnpn.org

N° vert : 0800 870 000 (appel gratuit)