

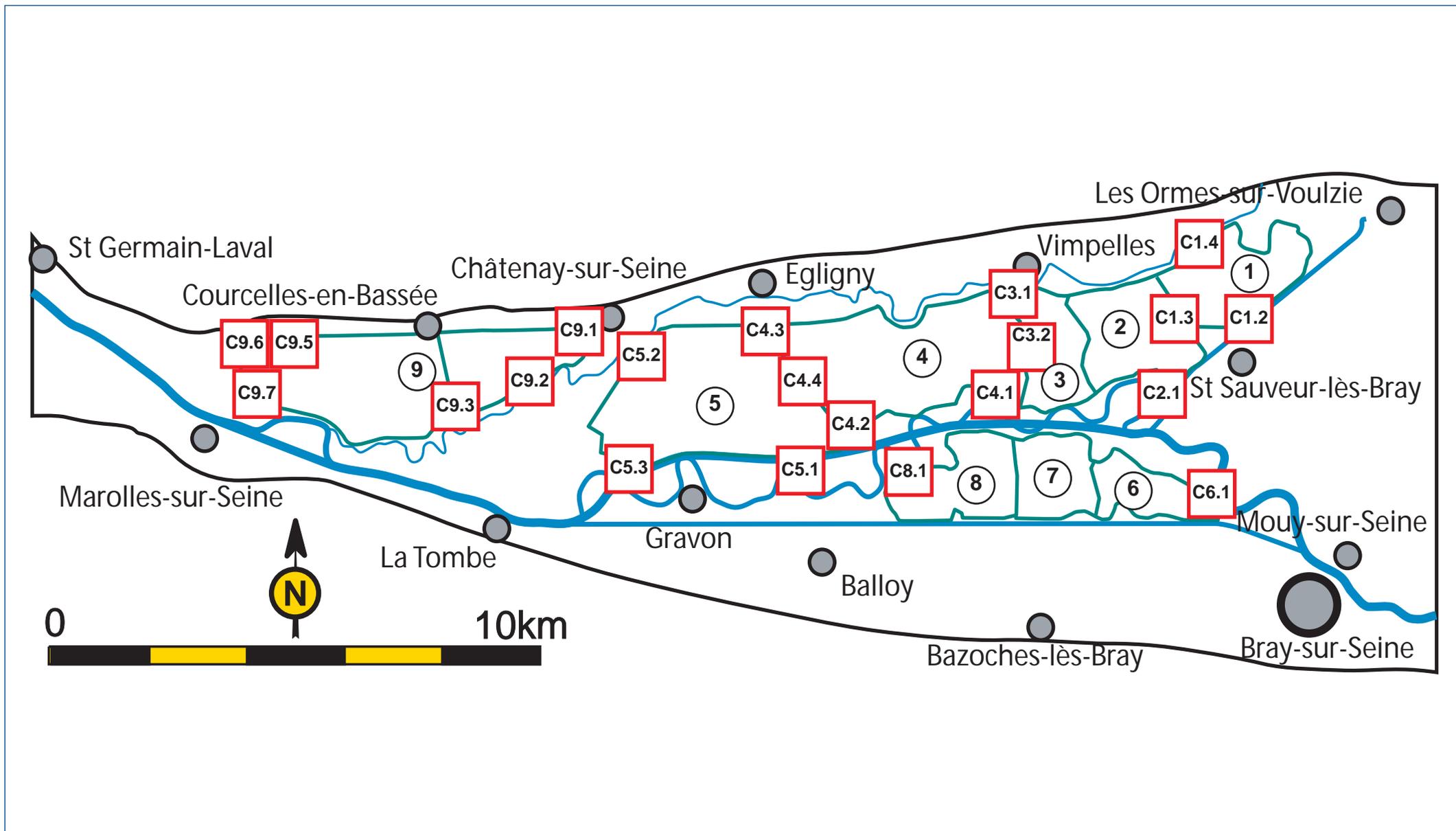


# **Chapitre 5 : choix de 21 sites exemplaires**

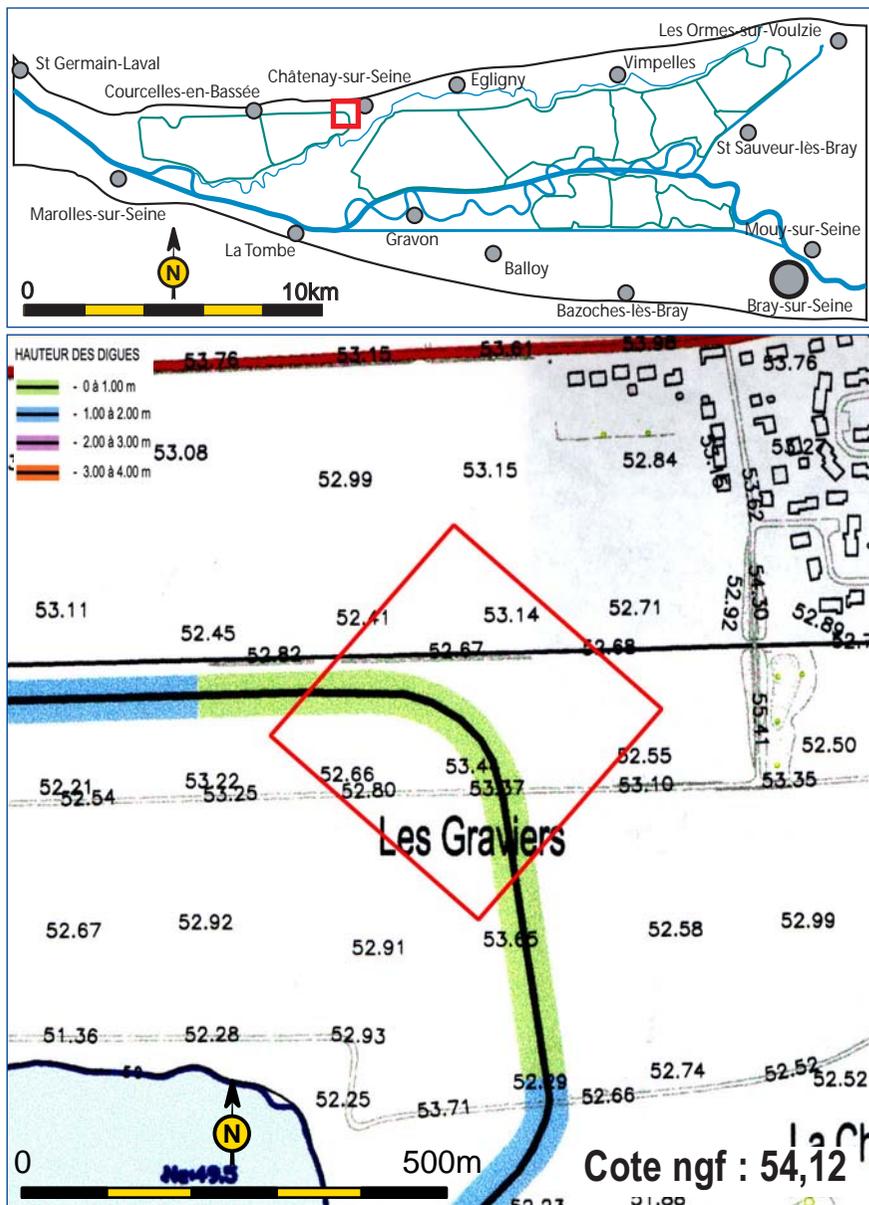
Localisation des 21 sites à étudier .....	115
Interface entre Châtenay et le projet sur le site des graviers. Site C9.1 .....	116
Passer entre l'Auxence et un plan d'eau. Site C9.2 .....	117
La ferme de la Muette. Site C9.3 .....	118
Le site de la Grande Ferme. Site C9.5 .....	119
Le carrefour RD 18 - RD 29. Site C9.6 .....	120
Interface entre Marolles et le projet. Site C9.7 .....	121
Le site des Dix Arpents. Site C8.1 .....	122
Interface de Bray et du projet. Site C6.1 .....	123
Interface de Châtenay et du Projet.Site C5.2 .....	124
Extrémité Sud-Ouest du secteur des Grands Etangs. Site C5.3 .....	125
Pompe et vanne vidange du secteur des Grands Etangs. Site C5.1 .....	126
La halte nautique de Vimpelles-Balloy. Site C4.1 .....	127
Franchir la Seine à Balloy. Site C4.2 .....	128
Interface d'Egligny et du projet. Site C4.3 .....	129
Talus digue intermédiaire au Chacelard. Site C4.4 .....	130

Interface de Vimpelles et du projet. Site C3.1 .....	131
La Grande Pâturè près de la vieille Seine. Site C3.2 .....	132
Intégrer les ouvrages près du méandre de la Grande Bosse. Site C2.1 .....	133
L'accompagnement du canal de la Seine à la Voulzie. Site C1.2 .....	134
Franchir l'axe routier de la RD 213 de Bray à Donnemarie. Site C1.3 .....	135
Les terres de Volangis. Site C1.4 .....	136

# Localisation des 21 sites à étudier



# Interface entre Châtenay et le projet sur le site des graviers. Site C9.1



- Site en exploitation agricole au paysage très ouvert.
- Proximité de la voie ferrée.
- Accessibilité à la réserve.
- Hypothèse d'un itinéraire piétons-vélos et franchissement du canal.
- Très faible hauteur de la digue à 1m.



⇒ Perception localisée répétitive : 150m.

[Retour au sommaire](#)

[Ch1](#)

[Ch2](#)

[Ch3](#)

[Ch4](#)

[Ch5](#)

[Ch6](#)

[<](#)

[>](#)

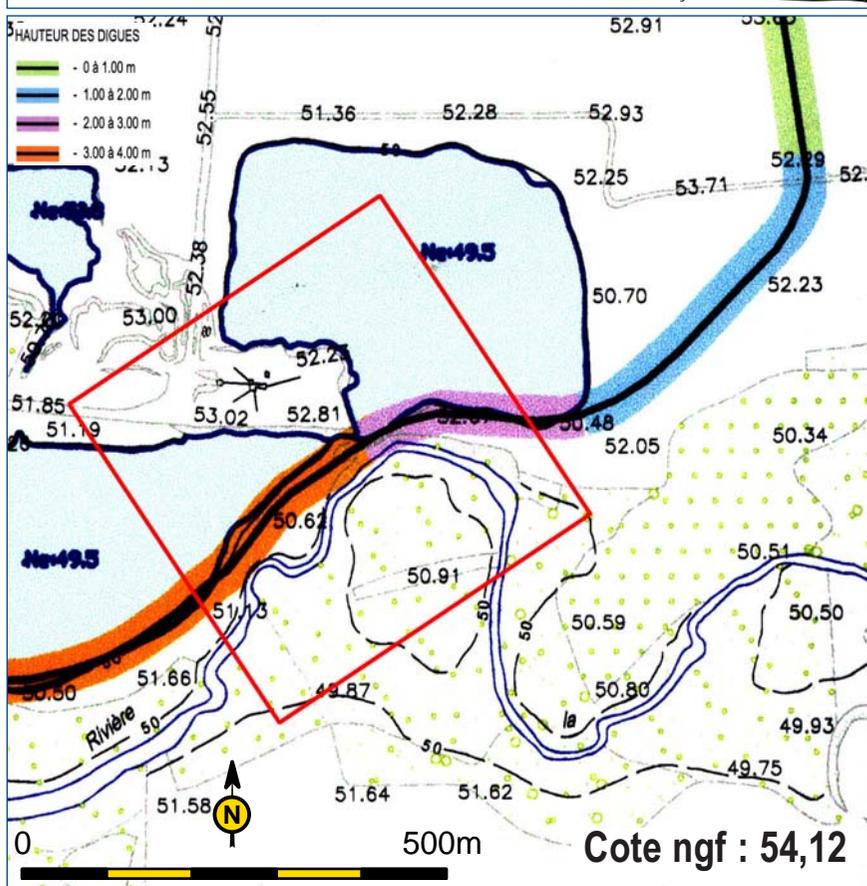
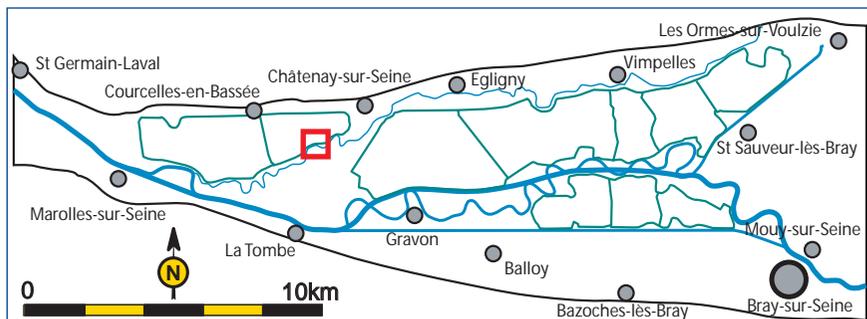
Etude paysagère d'insertion et de valorisation des ouvrages

Etude globale  
pour  
l'aménagement de la Bassée  
[www.la-bassee.com](http://www.la-bassee.com)

RappCH5  
Mai 2004  
Studio Nemo

115

# Passer entre l'Auxence et un plan d'eau. Site C9.2

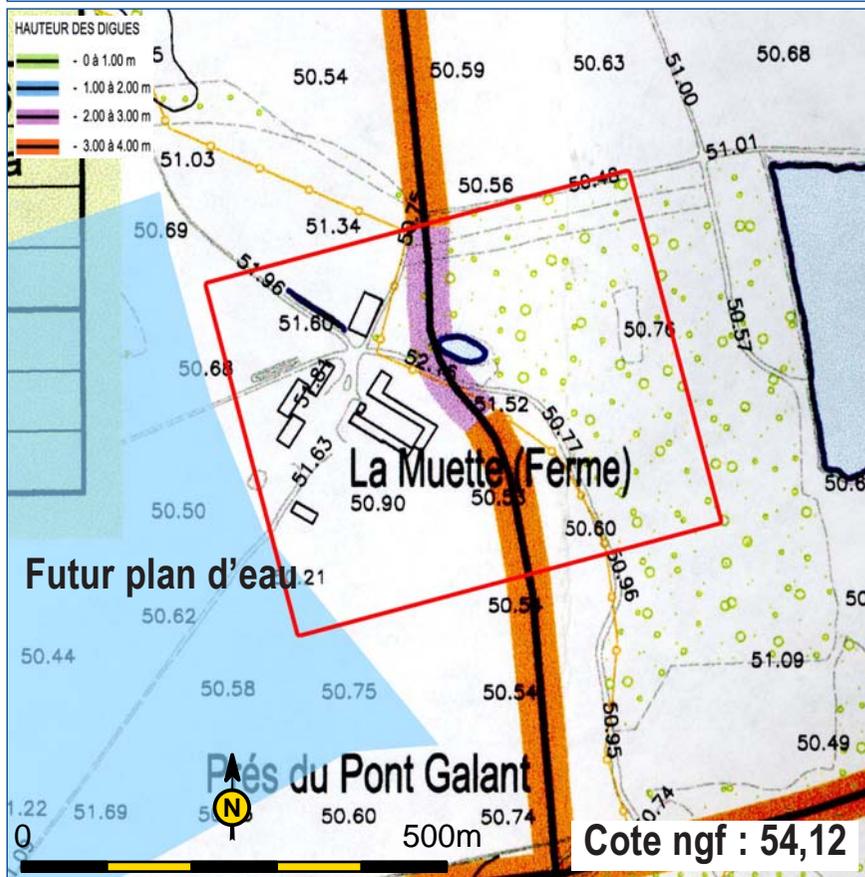
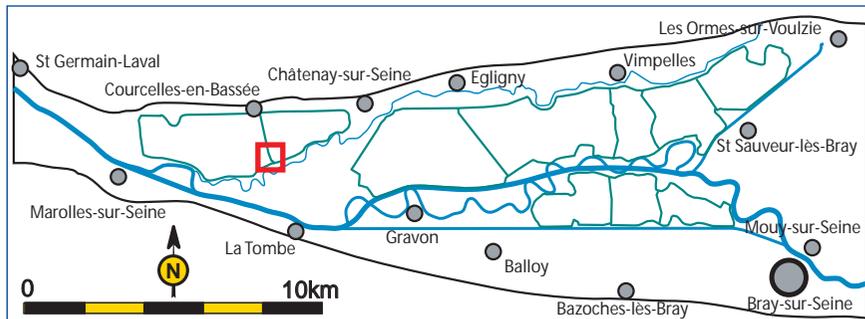


- Etroitesse du passage entre la rivière et un plan d'eau existant.
- Restructuration du plan d'eau.
- Mise en valeur de l'Auxence.
- Grande hauteur des talus : 3m.



⇒ Perception localisée répétitive : 150m.

# La ferme de la Muette. Site C9.3



- Problème posé par un bâtiment existant dont une vocation forte a été pressentie.
- Problème propre au bâtiment.
- Accessibilité routière sur une digue.
- Franchissements d'animaux.
- Mise en scène paysagère.
- Grande hauteur des talus à 3m.



⇒ Perception large exceptionnelle : 300m.

[Retour au sommaire](#)

[Ch1](#) [Ch2](#) [Ch3](#) [Ch4](#) [Ch5](#) [Ch6](#) [<](#) [>](#)

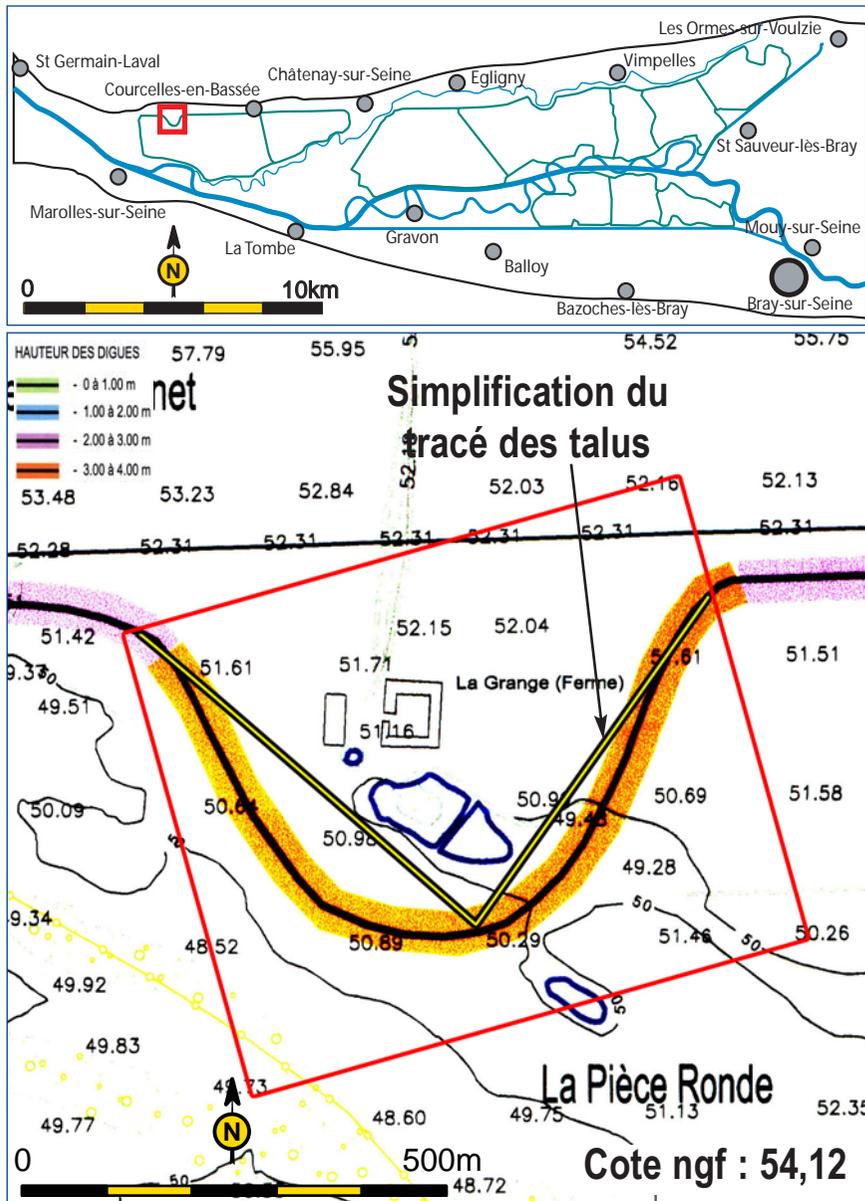
Etude paysagère d'insertion et de valorisation des ouvrages

Etude globale  
pour  
l'aménagement de la Bassée  
[www.la-bassee.com](http://www.la-bassee.com)

RappCH5  
Mai 2004  
Studio Nemo

117

# Le site de la Grande Ferme. Site C9.5



- Proximité et contournement de la ferme.
- Proximité des voies ferrées.
- Mise en scène paysagère.
- Implantation sur une barrette.
- Grande hauteur de la digue à 4m.

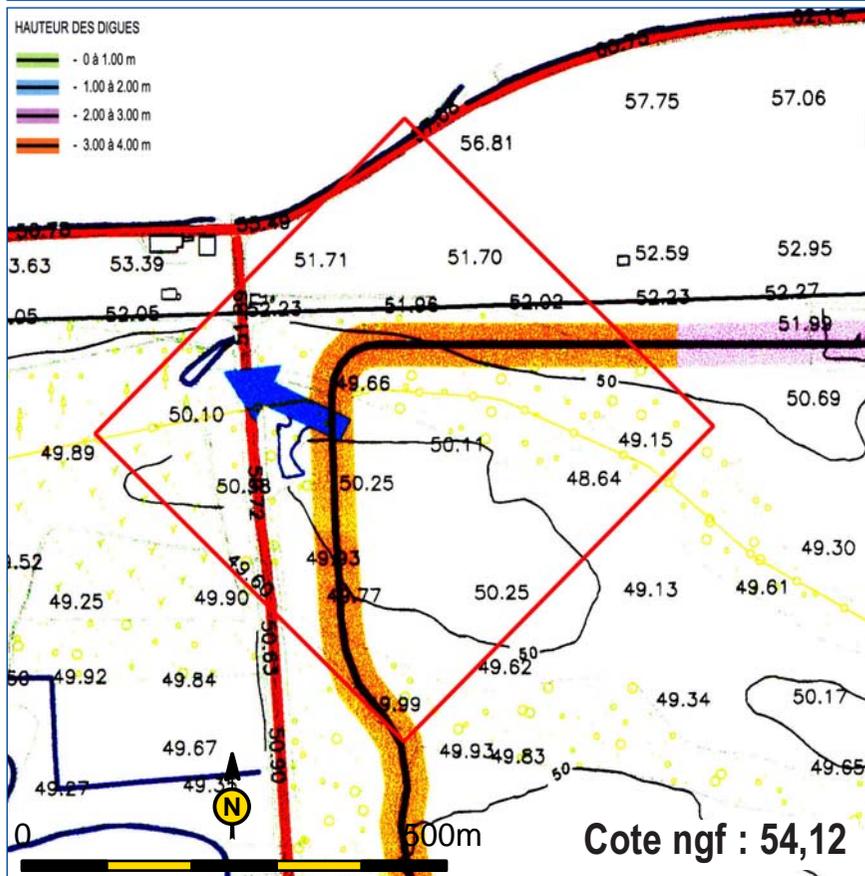
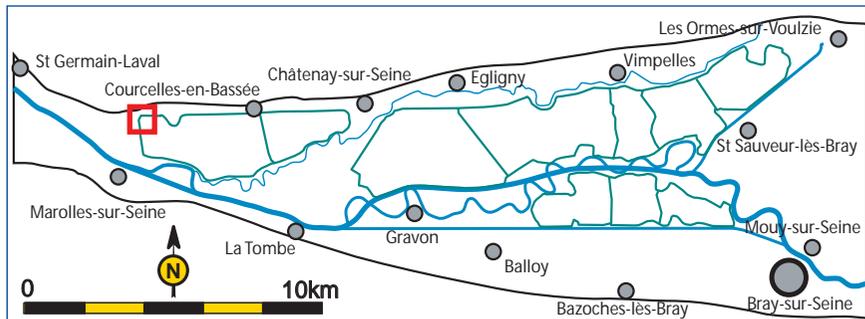


⇒ Perception large exceptionnelle : 800m.

[Retour au sommaire](#)

[Ch1](#)
[Ch2](#)
[Ch3](#)
[Ch4](#)
[Ch5](#)
[Ch6](#)
[<](#)
[>](#)

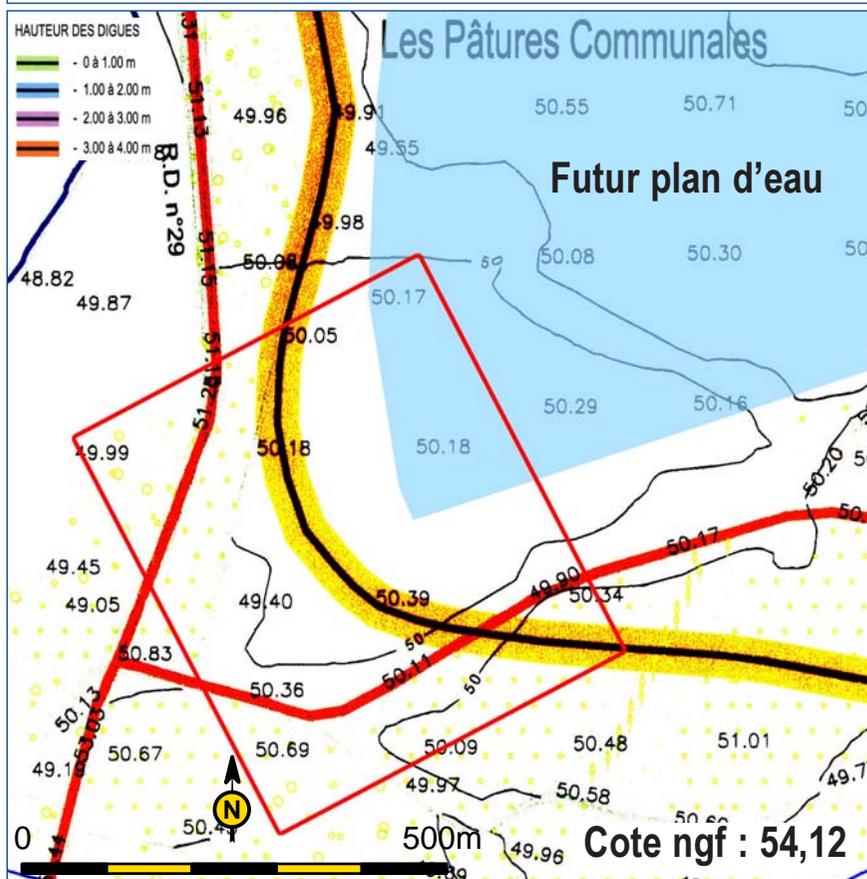
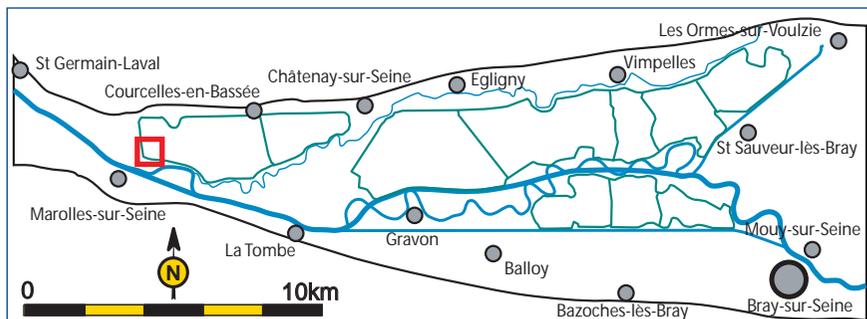
# Le carrefour RD 18 - RD 29. Site C9.6



- Présence d'une noue carrefour routier en dehors des talus-digues.
- Rampe de l'itinéraire piétons-vélos structurant Est-Ouest.
- Ouvrage de vidange.
- Passage d'animaux.
- Proximité voies ferrées.
- Gare de Noslong.
- Très grande hauteur de la digue à 4m.

⇒ Perception localisée exceptionnelle : 150m.

# Interface entre Marolles et le projet. Site C9.7

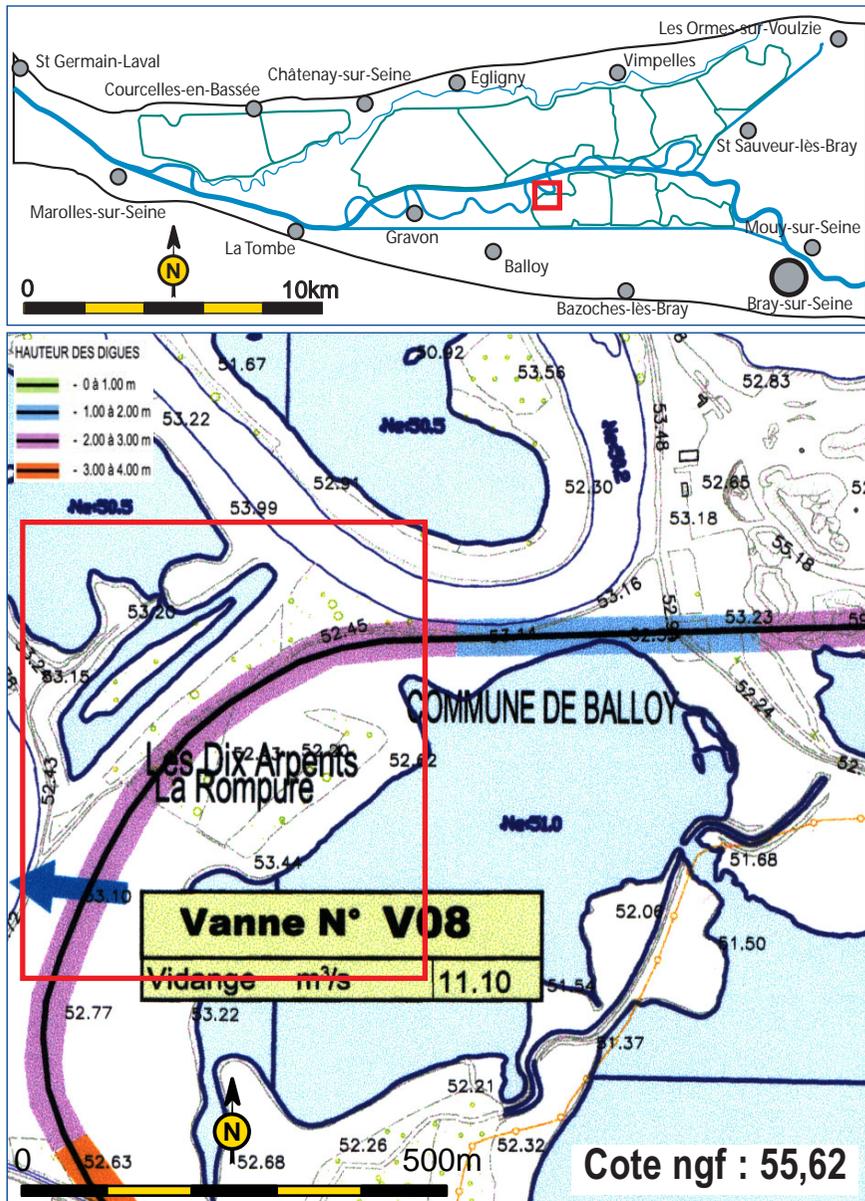


- L'extrémité Sud-Ouest du projet est dans un espace ouvert.
- Rampe de l'hypothèse d'un itinéraire piétons - vélos structurant Est-Ouest.
- Forte visibilité de loin à partir du pont sur la Seine.
- Très grande hauteur de la digue 4m.



⇒ Perception large exceptionnelle : 600m.

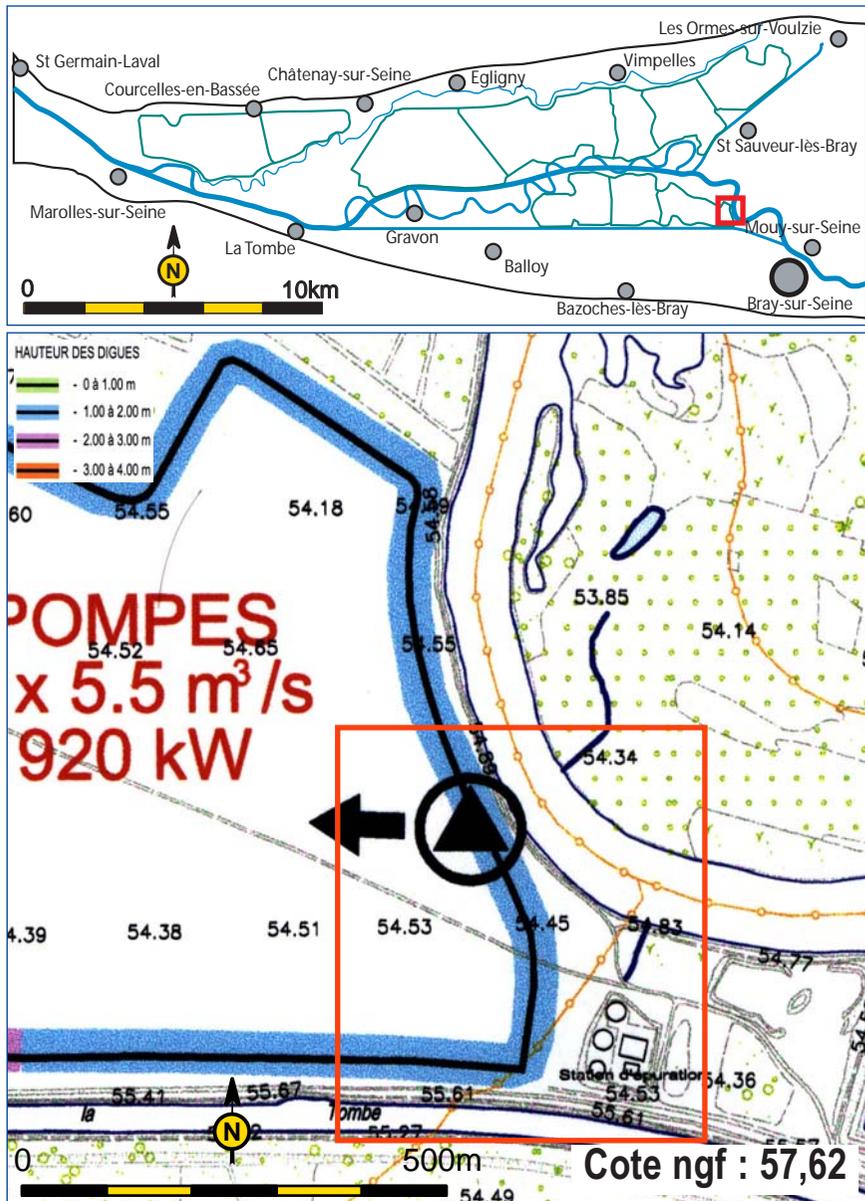
# Le site des Dix Arpents. Site C8.1



- Entre la réserve écologique volontaire et le canal de Bray à la Tombe, un mouvement de digue en boucle intéressant.
- Hypothèse d'un itinéraire piétons-vélos et proximité d'un franchissement du canal.
- Station écologique proche.
- Observatoire de la faune possible.
- Grande hauteur de la digue à 3m.

⇒ Perception localisée répétitive : 150m.

# Interface de Bray et du projet. Site C6.1

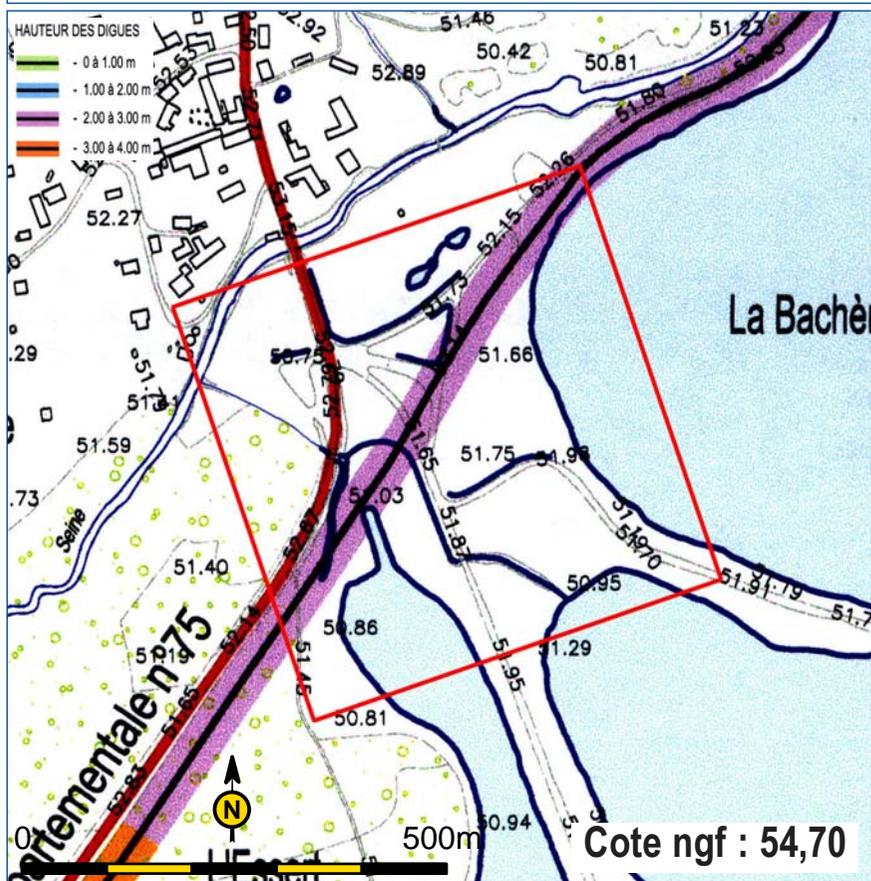
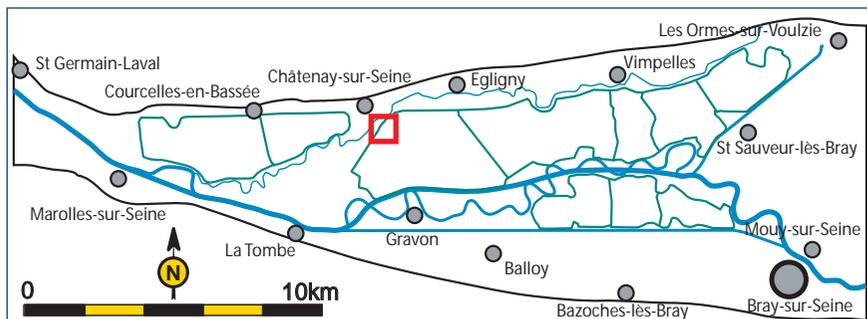


- Extrémité Sud-Est du projet en rive gauche de la Seine.
- Site industriel avec la station d'épuration.
- Proximité de la digue de la Seine et création de plans d'eau sur toute la surface.
- Hypothèse d'un itinéraire piétons-vélos structurant Est-Ouest.
- Hauteur basse de la digue à 1m.



⇒ Perception localisée répétitive: 150m.

# Interface de Châtenay et du Projet.Site C5.2

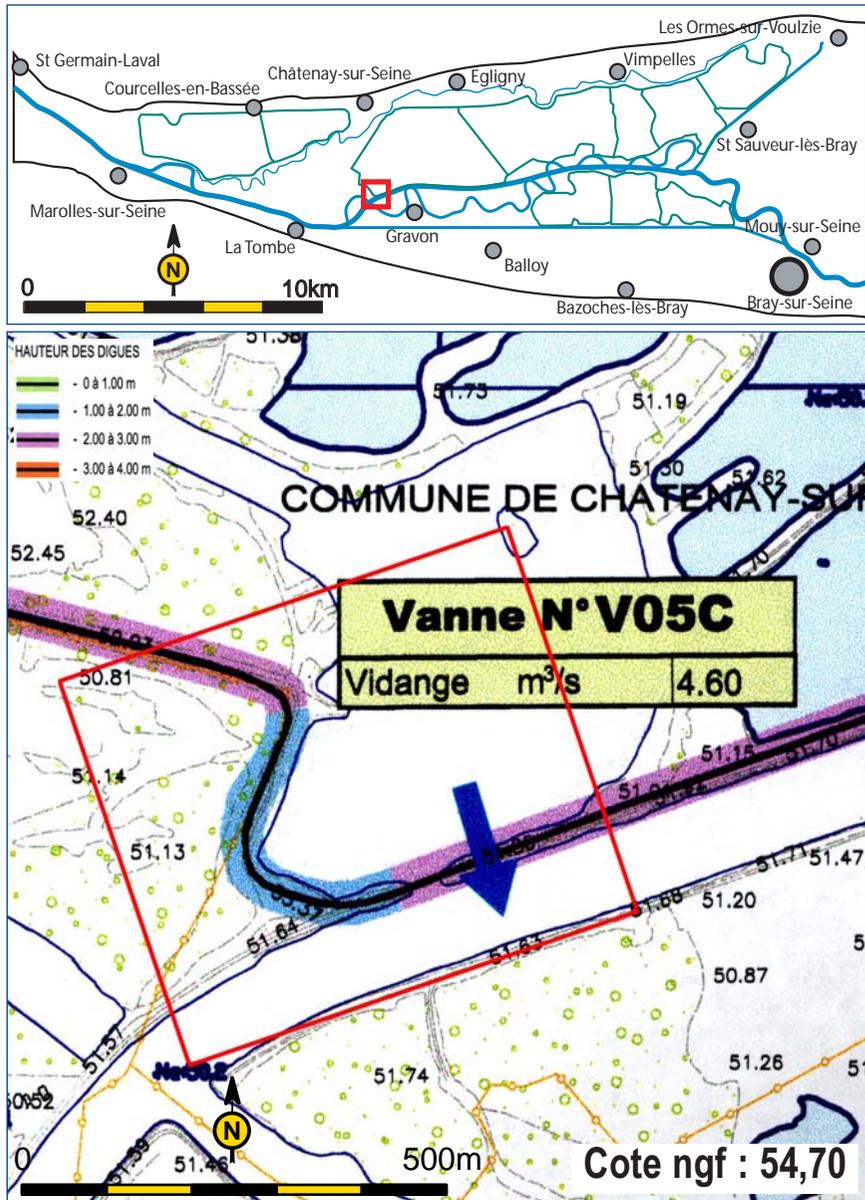


- Proximité de Châtenay.
- Présence de l'Auxence et de la RD 75.
- Traversée importante d'un axe de desserte du secteur des grands étangs, implanté au terrain naturel.
- Présence d'un biotope.
- Hypothèse d'un itinéraire Nord-Sud important piétons-vélos.
- Hauteur moyenne de la digue de 2 m.



⇒ Perception localisée exceptionnelle : 300m.

# Extrémité Sud-Ouest du secteur des Grands Etangs. Site C5.3



- Ouverture d'un plan d'eau important sur la Seine. Enjeux écologiques, et enjeux pour la pêche et pour la chasse.
- Vanne de vidange du secteur et forme intéressante du talus digue. Proximité de la Seine canalisée, d'un plan d'eau et d'un méandre.
- Passages d'animaux. Observatoire de la faune possible. Hypothèse d'un itinéraire structurant piétons-vélos.
- Hauteur moyenne de la digue à 2m.



⇒ Perception localisée exceptionnelle : 200m

[Retour au sommaire](#)

[Ch1](#) [Ch2](#) [Ch3](#) [Ch4](#) [Ch5](#) [Ch6](#) [<](#) [>](#)

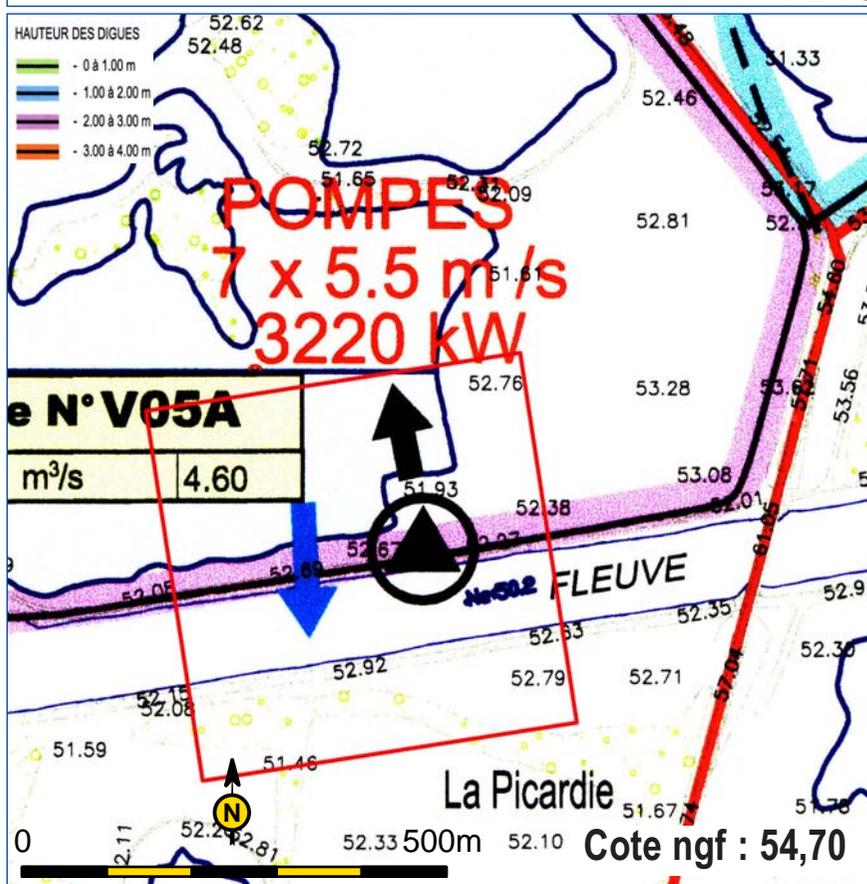
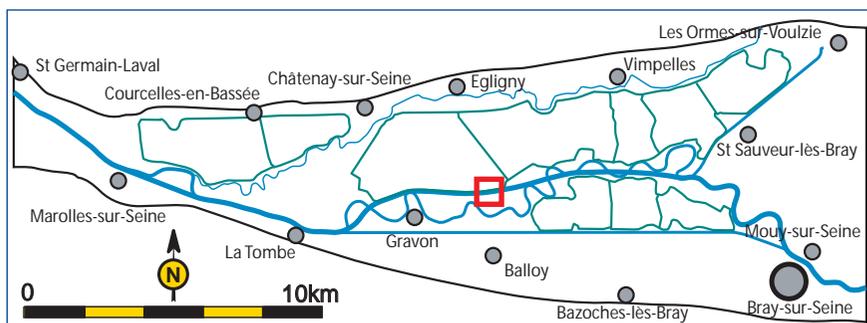
Etude paysagère d'insertion et de valorisation des ouvrages

Etude globale  
pour  
l'aménagement de la Bassée  
[www.la-bassee.com](http://www.la-bassee.com)

RappCH5  
Mai 2004  
Studio Nemo

124

# Pompe et vanne vidange du secteur des Grands Etangs. Site C5.1

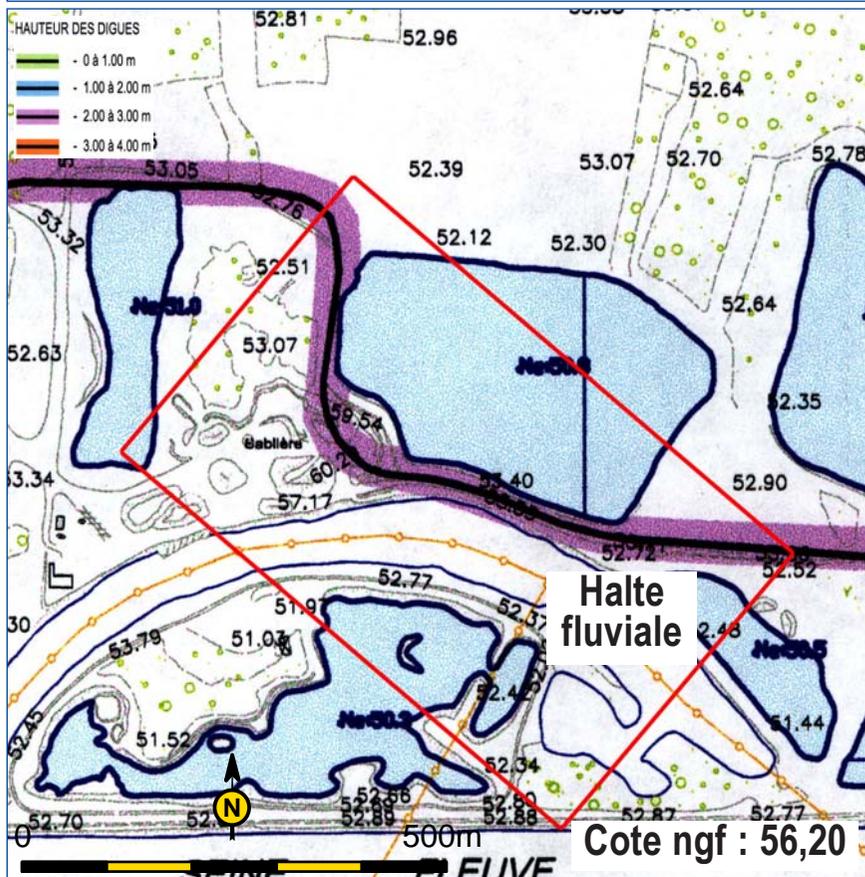
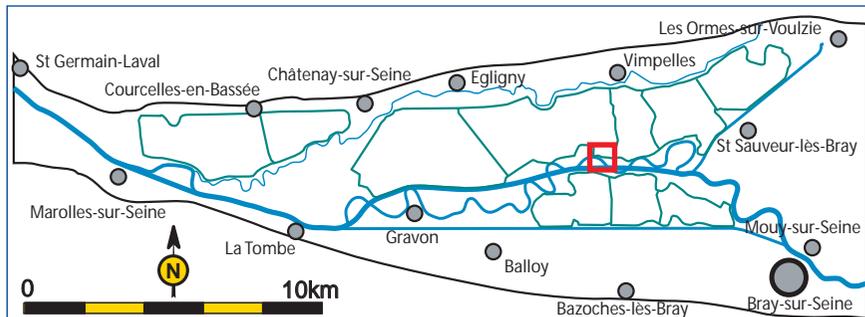


- Implantation d'un ouvrage technique entre la Seine et un plan d'eau sur une bande de terrain étroite.
- Passage d'une hypothèse d'itinéraire structurant Est-Ouest piétons-vélos.
- Grande hauteur de la digue de 3 à 4 m.



⇒ Perception localisée mais répétitive : 150m.

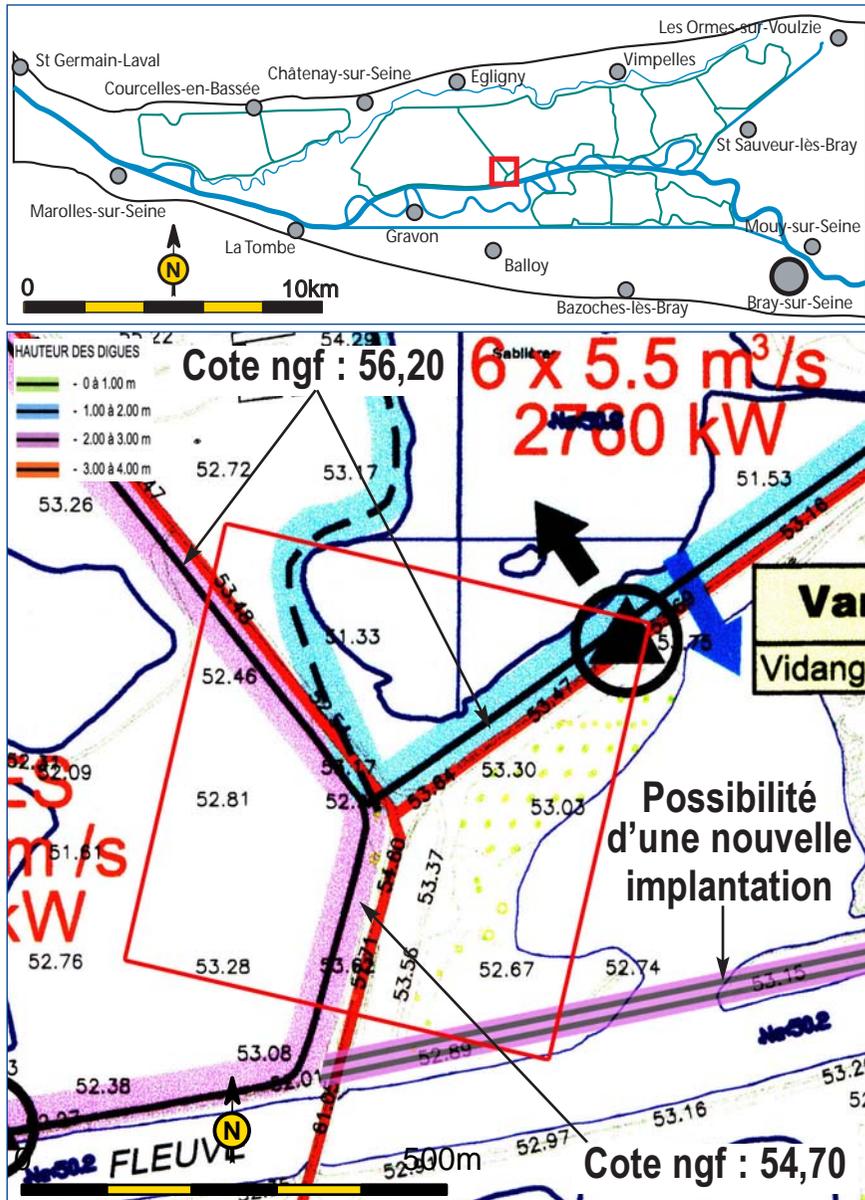
# La halte nautique de Vimpelles-Balloy. Site C4.1



- C'est le site d'une création d'une halte fluviale.
- Passage étroit entre le plan d'eau et un méandre délaissé de la Seine.
- Proximité d'une centrale de traitement de granulats.
- hypothèse de maillage piétons-vélos.
- Moyenne hauteur de la digue de 2 à 3m.

⇒ Perception localisée exceptionnelle: 400m.

# Franchir la Seine à Balloy. Site C4.2

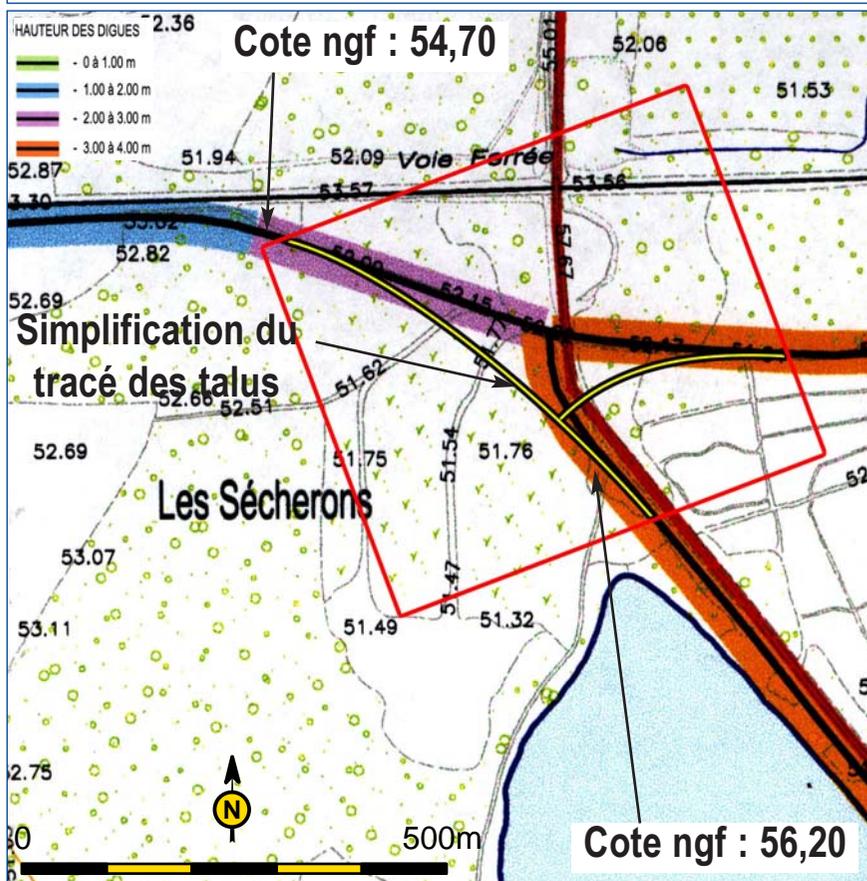
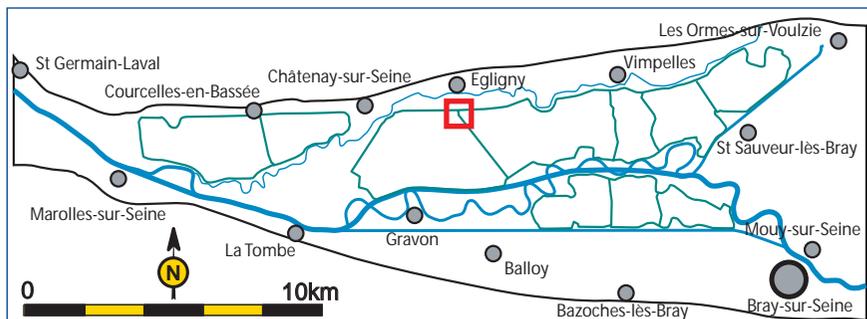


- Fourche de deux départementales après un important franchissement de la Seine canalisée.
- Présence des ouvrages de pompage et de vidange du casier 4.
- Proximité de plans d'eau dont l'un est ouvert sur la Seine et l'autre est remarquable au niveau écologie et de la ferme de Roselle. Traversée de l'hypothèse d'itinéraire principal piétons-vélos est-ouest et nord-sud.
- Hauteur moyenne de la digue de 2m.



⇒ Perception d'une séquence large exceptionnelle : 500m.

# Interface d'Egligny et du projet. Site C4.3

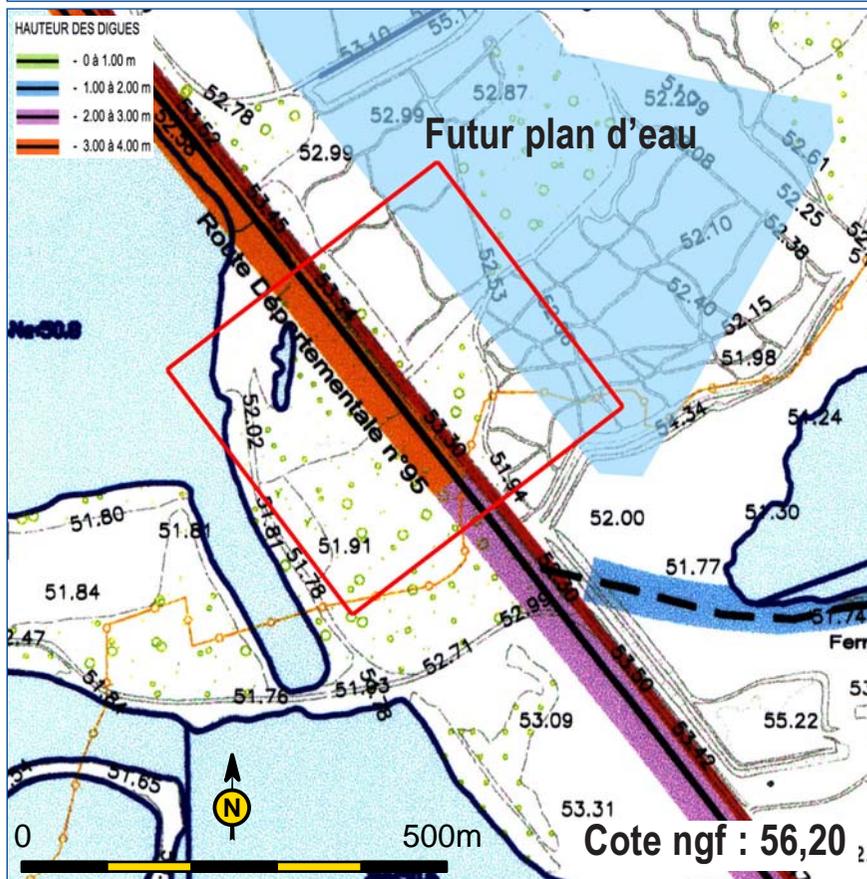
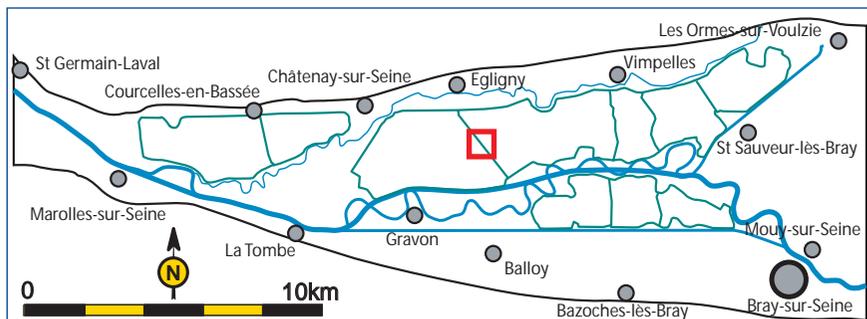


- Proximité d'Egligny dans un rayon de monument historique.
- Croisement de talus-digues, d'une départementale et d'une hypothèse d'un itinéraire piétons-vélos.
- Proximité de la voie ferrée. Grande hauteur de la digue de 2 à 4 m.
- Franchissements importants de la digue pour accéder dans la réserve. Passages d'animaux.
- Présence possible d'un futur plan d'eau.



⇒ Perception large répétitive : 500m

# Talus digue intermédiaire au Chacelard. Site C4.4

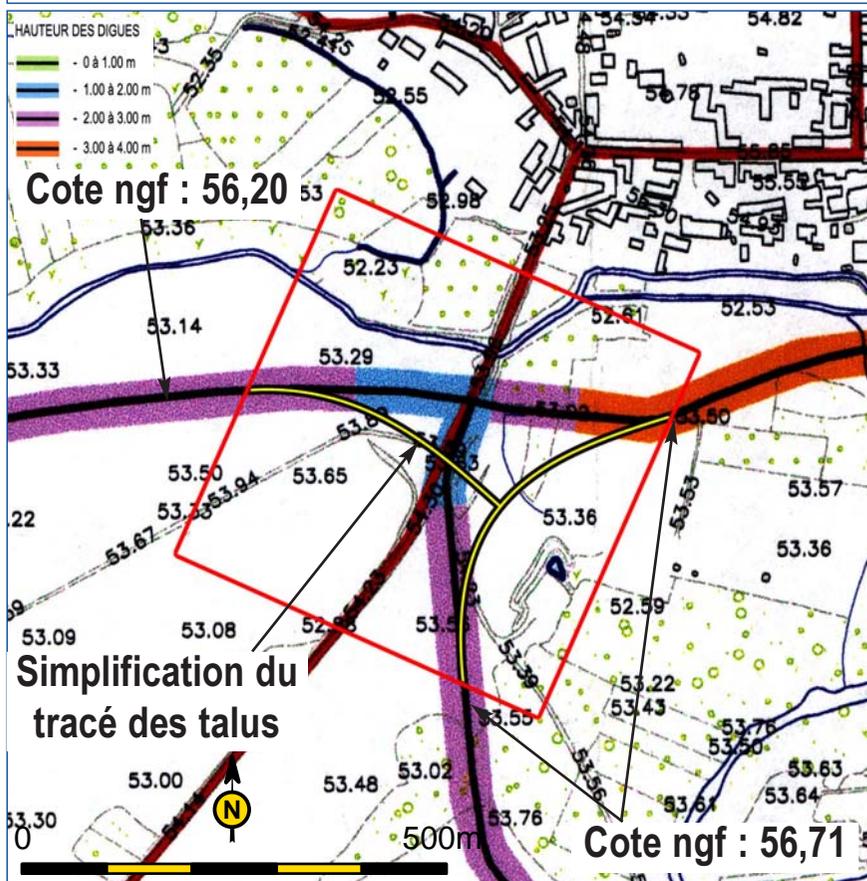
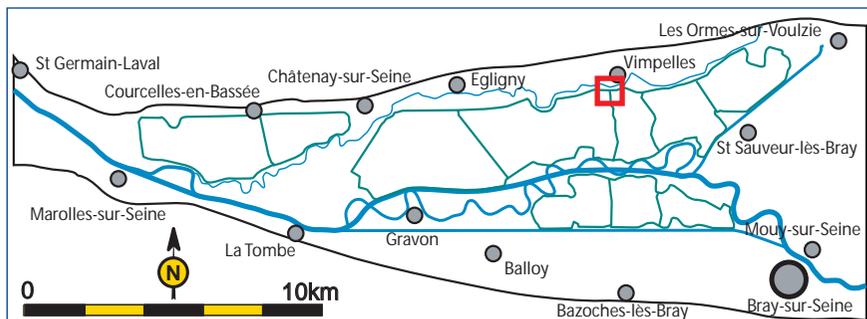


- Implantation le long de la RD 95 qui reste inondable.
- Hypothèse d'itinéraire piétons - vélos structurant Nord-Sud.
- Passages d'animaux.
- Grande hauteur de la digue à 4m.



⇒ Perception localisée mais répétitive : 250m.

# Interface de Vimpelles et du projet. Site C3.1

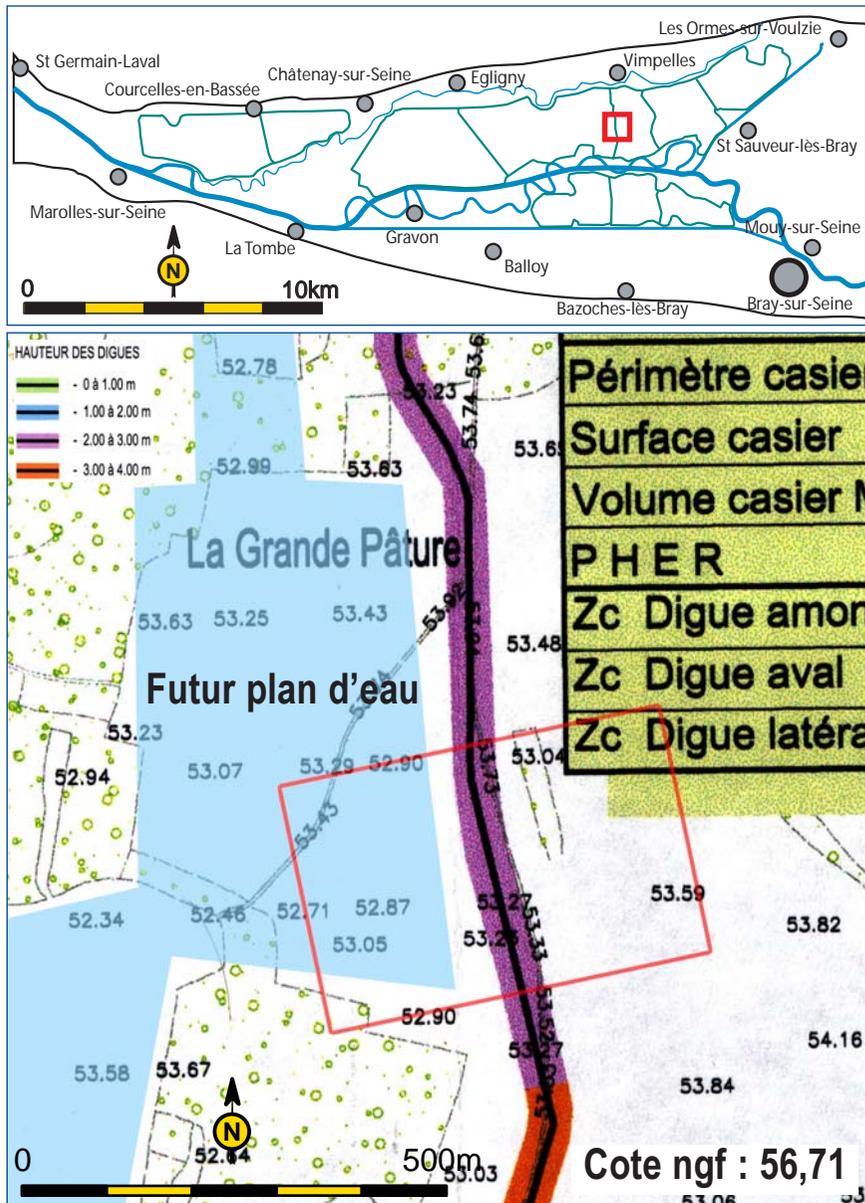


- Proximité du village de Vimpelles dans un rayon de protection de monument historique.
- Croisement de talus - digue avec une départementale et une hypothèse d'itinéraire structurant pour les vélos vers Provins.
- Proximité de l'Auxence. Proximité de la noue de la Vieille Seine.
- Projet de base de loisirs.
- Grande hauteur de la digue à 3m.



⇒ Perception large d'une séquence complexe : 500m.

# La Grande Pâture près de la vieille Seine. Site C3.2



- C'est une digue inter-casiers.
- Franchissements d'animaux.
- Proximité de la noue de Vieille Seine.
- Hypothèse d'itinéraire piétons-vélos structurant Nord-Sud.
- Présence de futurs plans d'eau de part et d'autre.
- Forte hauteur de la digue à 3m.

⇒ Perception localisée répétitive: 150m.

[Retour au sommaire](#)

[Ch1](#) [Ch2](#) [Ch3](#) [Ch4](#) [Ch5](#) [Ch6](#) [<](#) [>](#)

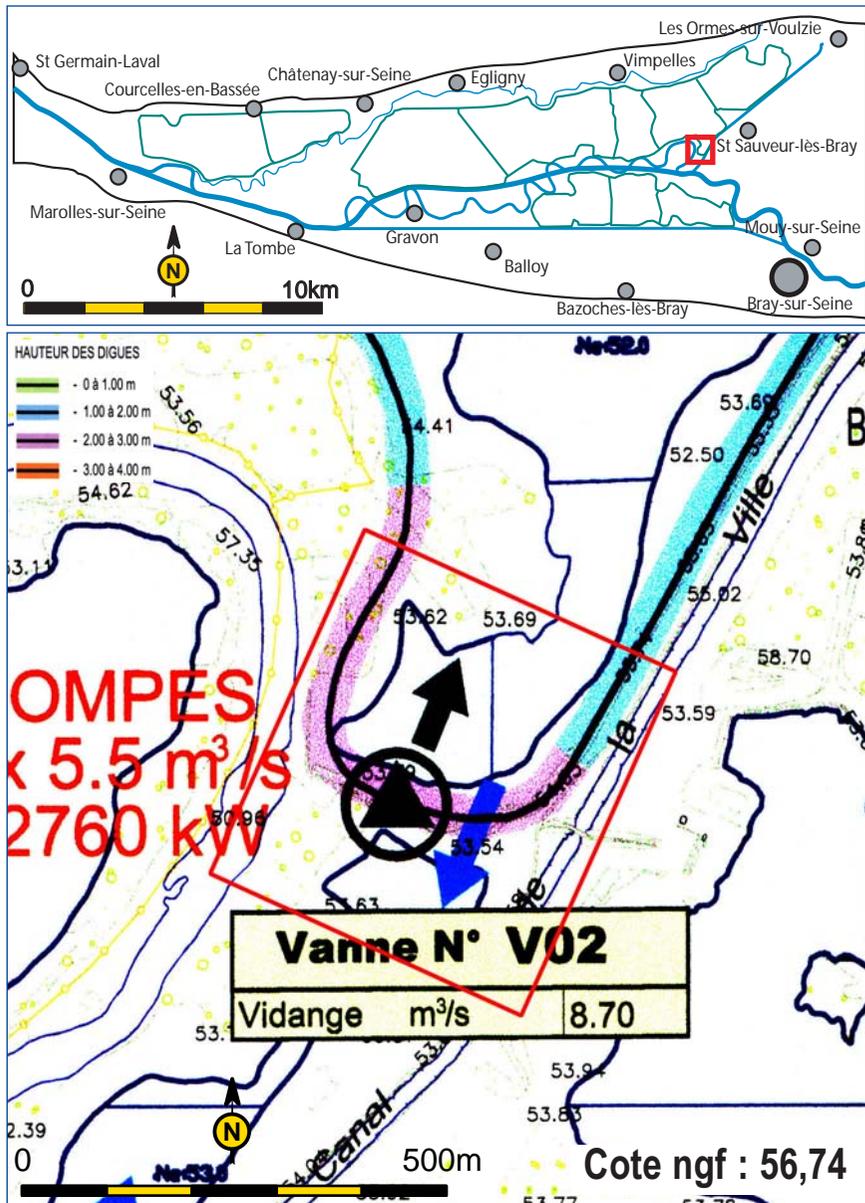
Etude paysagère d'insertion et de valorisation des ouvrages

Etude globale  
pour  
l'aménagement de la Bassée  
www.la-bassee.com

RappCH5  
Mai 2004  
Studio Nemo

131

# Intégrer les ouvrages près du méandre de la Grande Bosse. Site C2.1

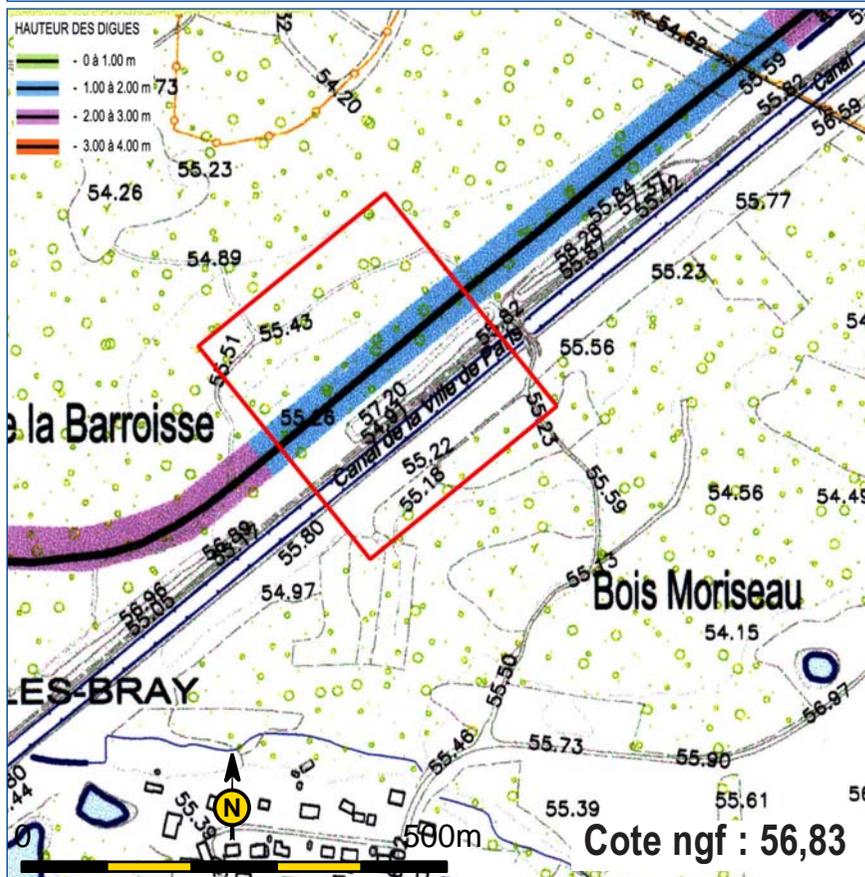
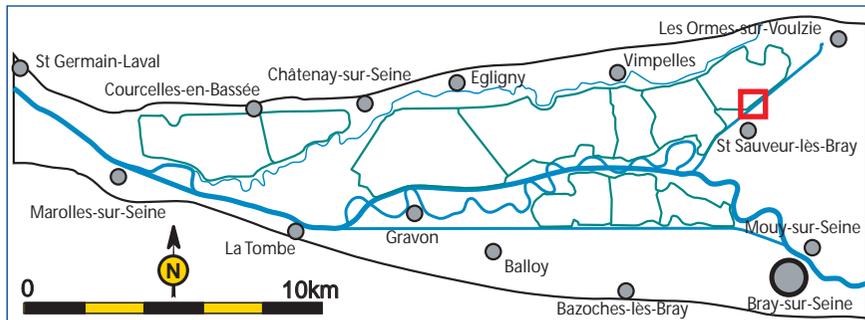


- Une pompe et vanne de vidange s'implantent dans un site remarquable.
- Proximité du Canal de la Seine à la Voulzie. Proximité du méandre de la Grande Bosse. Plans d'eau de part et d'autre dont un pour le remplissage et la vidange de la réserve.
- Hypothèse d'itinéraire de maillage vélos et piétons avec rampes d'accès. Implantation en boucle amphithéâtre intéressante.
- Hauteur moyenne de la digue à 2m.



⇒ Perception localisée exceptionnelle 300m.

# L'accompagnement du canal de la Seine à la Voulzie. Site C1.2



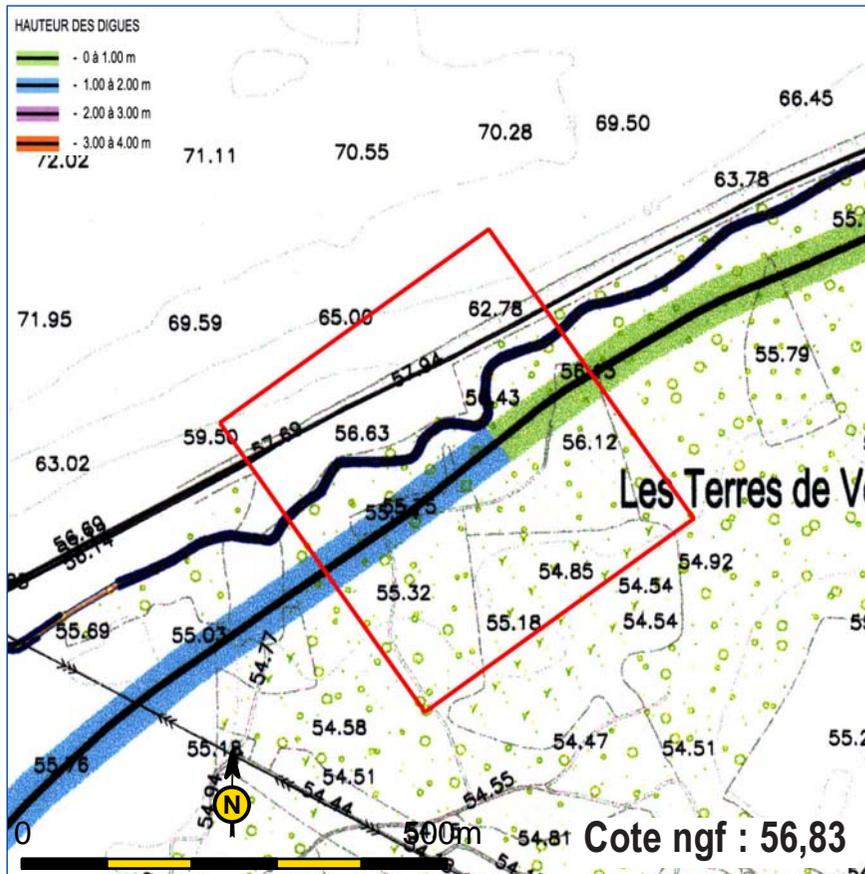
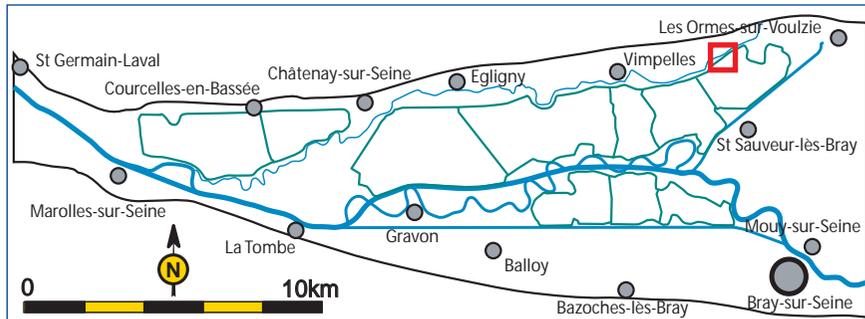
- Mitoyenneté sur une grande largeur avec le canal.
- Existence d'un talus de déblais du canal le long de la voie d'eau.
- Franchissements de la digue et du canal par les animaux.
- Environnement boisé et prairie. Espace profond et ouvert.
- Hauteur moyenne de la digue de 2m à 3m.



⇒ Perception localisée répétitive le long du canal.



# Les terres de Volangis. Site C1.4



- Passage d'animaux en cas de surstockage.
- Proximité de l'Auxence.
- Proximité des voies ferrées.
- Caractère boisé du secteur.
- Faible hauteur de la digue à 1m.



⇒ Perception localisée mais répétitive : 150m.

[Retour au sommaire](#)

[Ch1](#) [Ch2](#) [Ch3](#) [Ch4](#) [Ch5](#) [Ch6](#) [<](#) [>](#)

Etude paysagère d'insertion et de valorisation des ouvrages

Etude globale  
pour  
l'aménagement de la Bassée  
[www.la-bassee.com](http://www.la-bassee.com)

RappCH5  
Mai 2004  
Studio Nemo

135

**Maîtrise d'ouvrage :**

**Institution Interdépartementale des Barrages  
Réservoirs du Bassin de la Seine  
8, rue Villiot - 75012 Paris  
Tél. 01 44 75 29 12 - Fax 01 44 75 29 12 -  
pierreyves.durand@iibrbs.fr**

**Equipe d'assistance à la maîtrise d'ouvrage :**

**Hydratec**

**Tour Gamma D - 58, quai de la Rapée - 75583 Paris  
Cedex 12  
Tél. 01 40 04 67 39 - Fax 01 43 42 24 39 -  
corbel@hydra.setec.fr - lepelletier@hydra.setec.fr**

**Terrasol**

**Immeuble Helios - 72, avenue Pasteur - 93108  
Montreuil Cedex  
Tél. 01 49 88 24 42 - Fax 01 49 88 06 66 -  
b.simon@terrasol.com**

**Ecole des Mines de Paris**

**35, rue Saint-Honoré - 77305 Fontainebleau Cedex  
Tél. 01 64 69 47 45 - Fax 01 64 69 47 03 -  
combes@cig.emsmp.fr**

**Minéa**

**194-196, rue Marcadet - Montmartre - 75018 Paris  
Tél. 01 42 62 17 49 - Fax 01 42 52 43 45 -  
amausset@minea.fr - ate@minea.fr  
Site de l'étude : [www.la-bassee.com](http://www.la-bassee.com)  
Contact : [contact@la-bassee.com](mailto:contact@la-bassee.com)**