

E U R O P A  C I T Y

DÉBAT PUBLIC

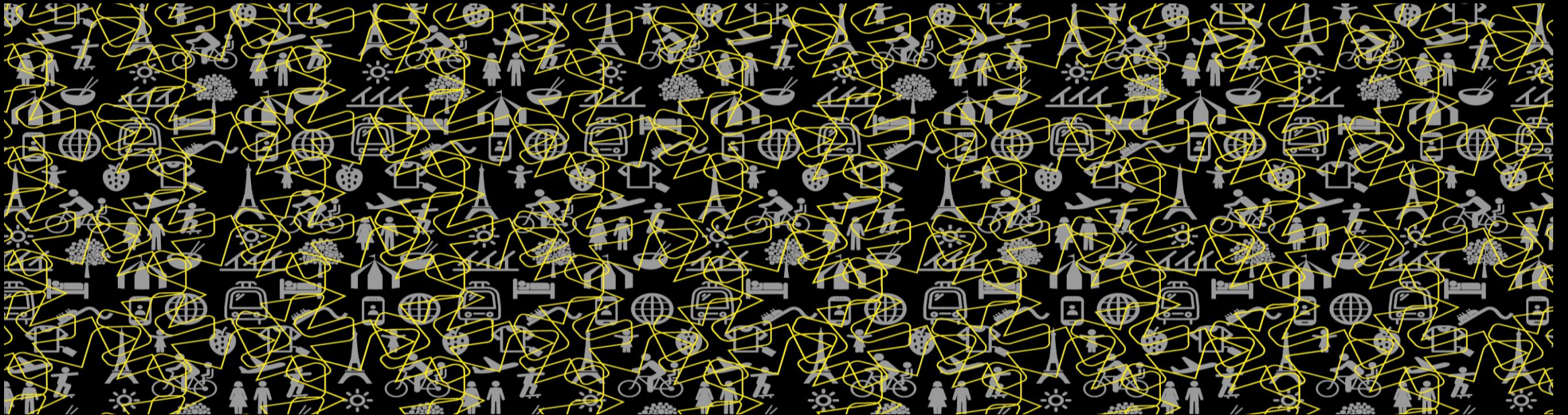
Conférence-débat

L'enjeu d'un pôle de centralité entre Paris et Roissy

Saint-Denis, 30 mai 2016

BJARKE INGELS

PRÉSENTATION DU PROJET ARCHITECTURAL ET URBAIN





← **PARIS**

BANLIEUE →





— ENCEINTE MÉDIÉVALE

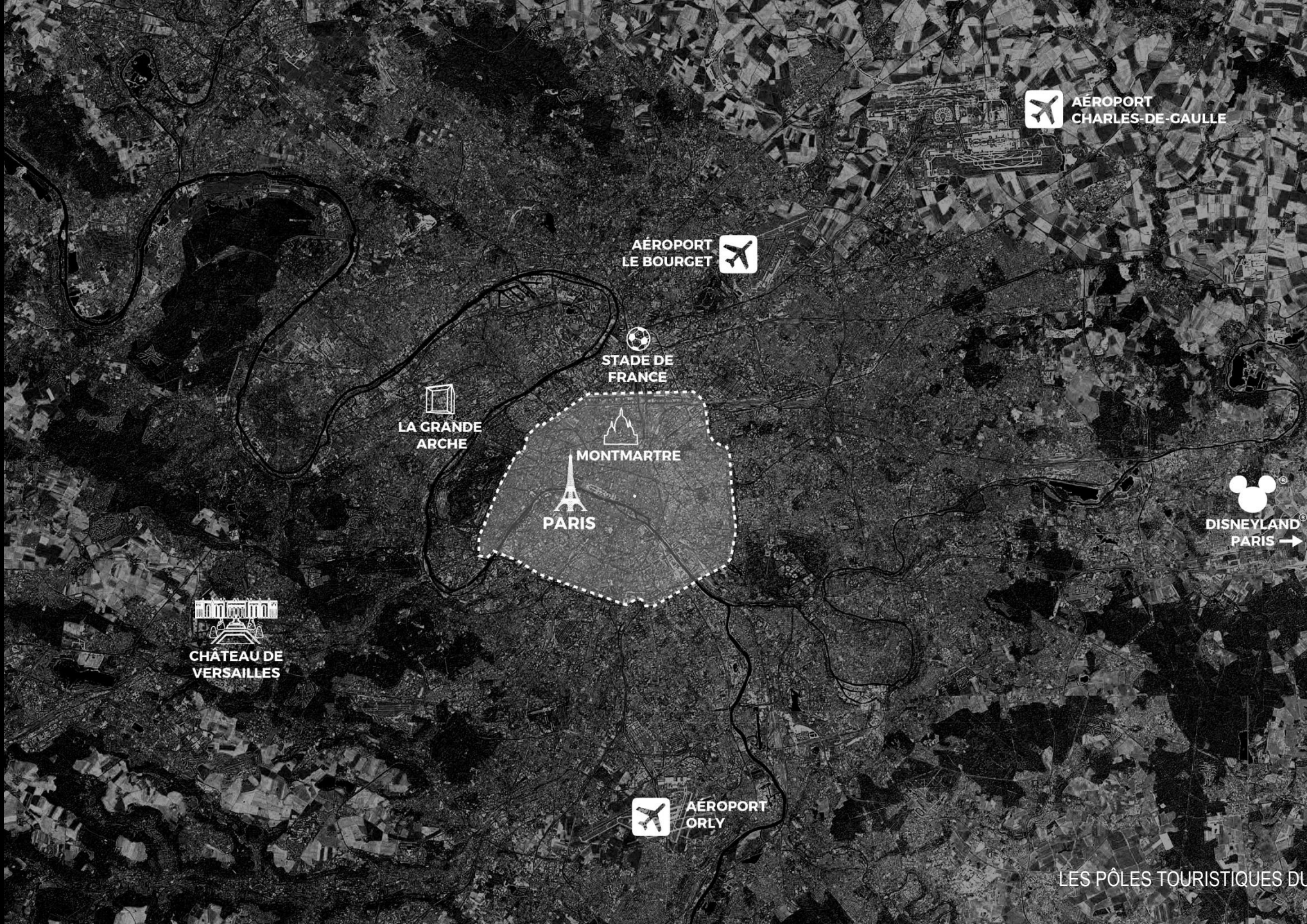
— ENCEINTE DES FERMIERS GÉNÉRAUX

— BOULEVARD PÉRIPHÉRIQUE

— MÉTROPOLÉ DU GRAND PARIS

— LIMITE POTENTIELLE DE LA MÉTROPOLÉ DU GRAND PARIS

LES LIMITES DE PARIS DU XII^E SIÈCLE A NOS JOURS



AÉROPORT
CHARLES-DE-GAULLE



AÉROPORT
LE BOURGET



STADE DE
FRANCE



LA GRANDE
ARCHE



MONTMARTRE



PARIS



CHÂTEAU DE
VERSAILLES

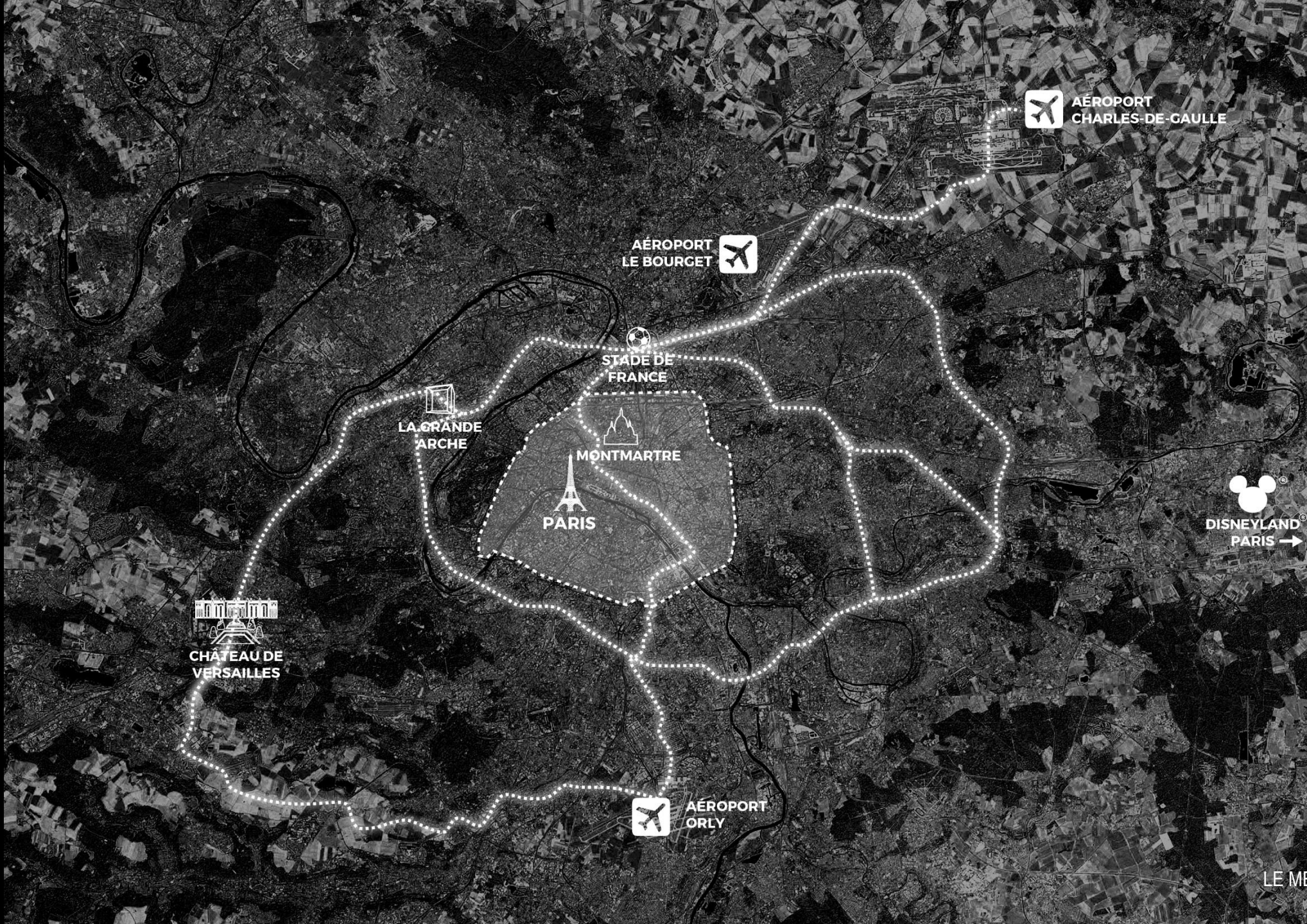


DISNEYLAND
PARIS →

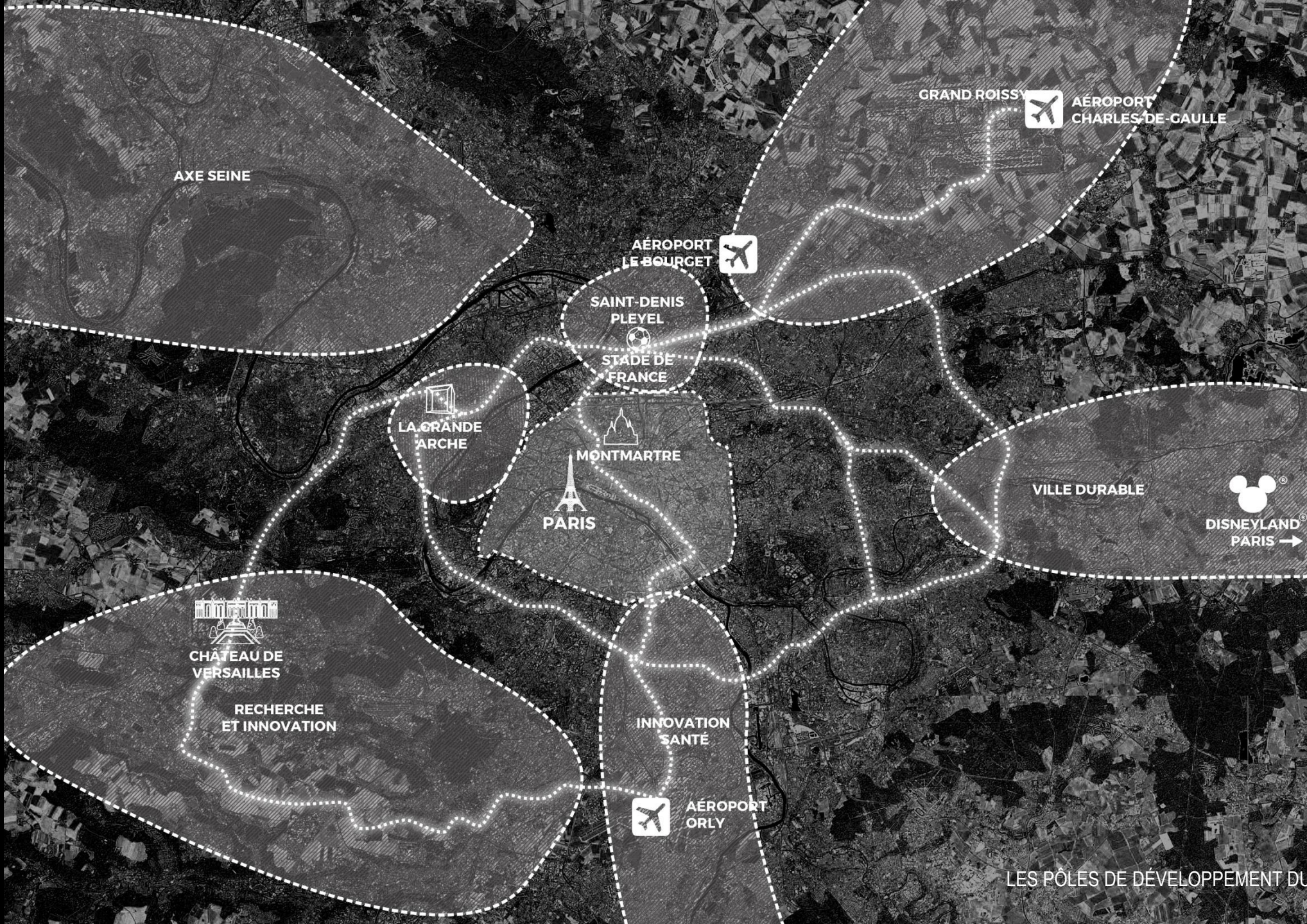


AÉROPORT
ORLY

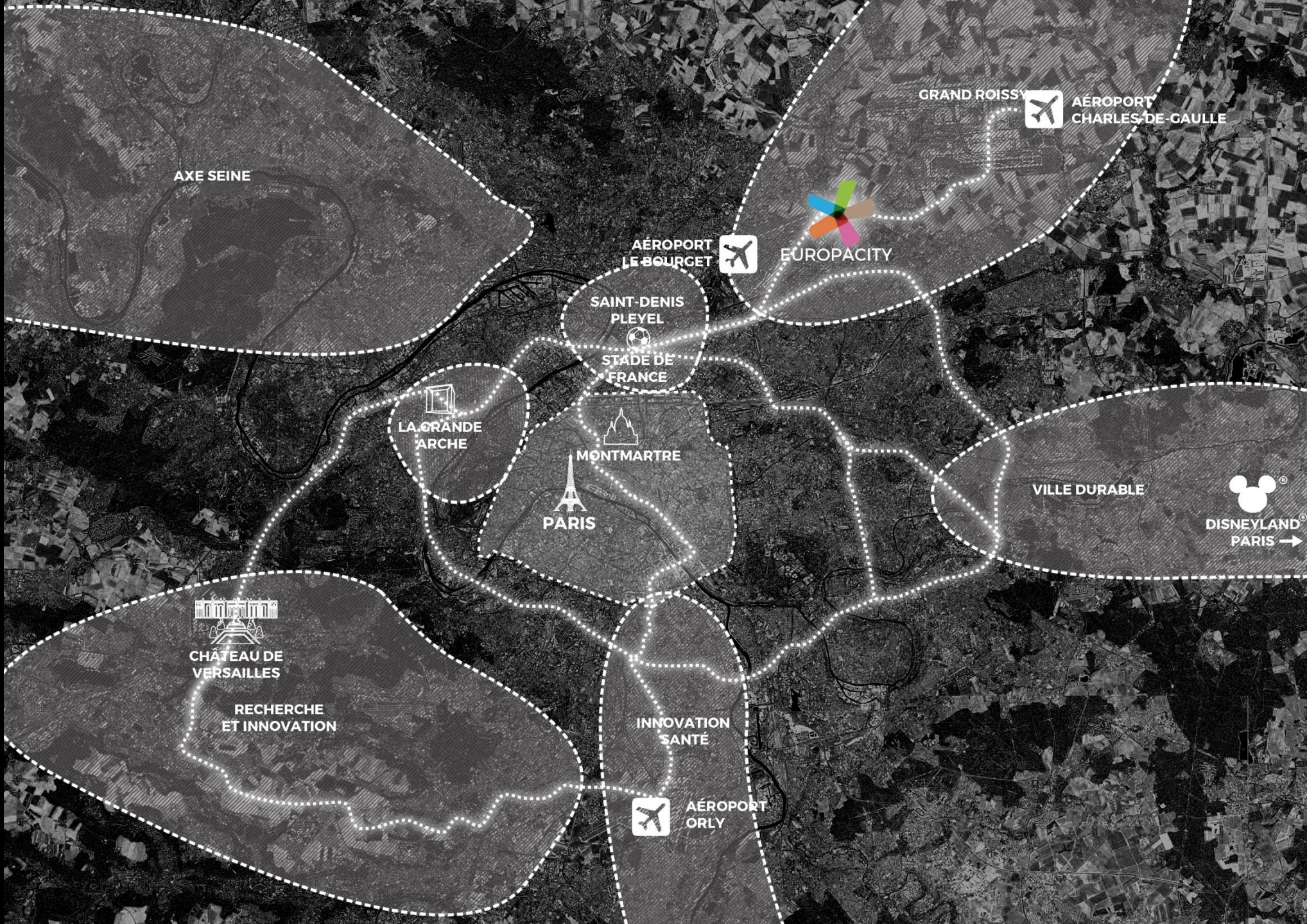
LES PÔLES TOURISTIQUES DU GRAND PARIS



LE MÉTRO DE PARIS



LES PÔLES DE DÉVELOPPEMENT DU GRAND PARIS



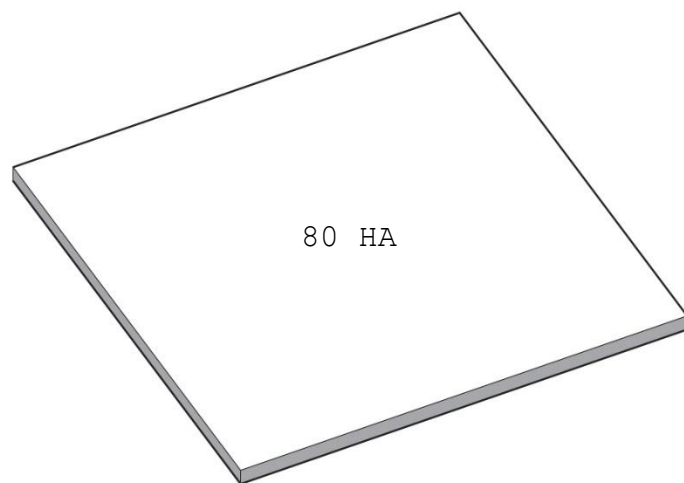




© BIG / Alliances et Territoires

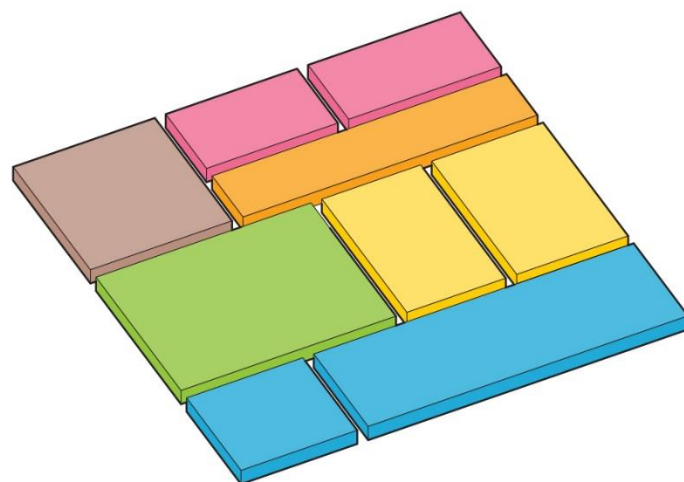




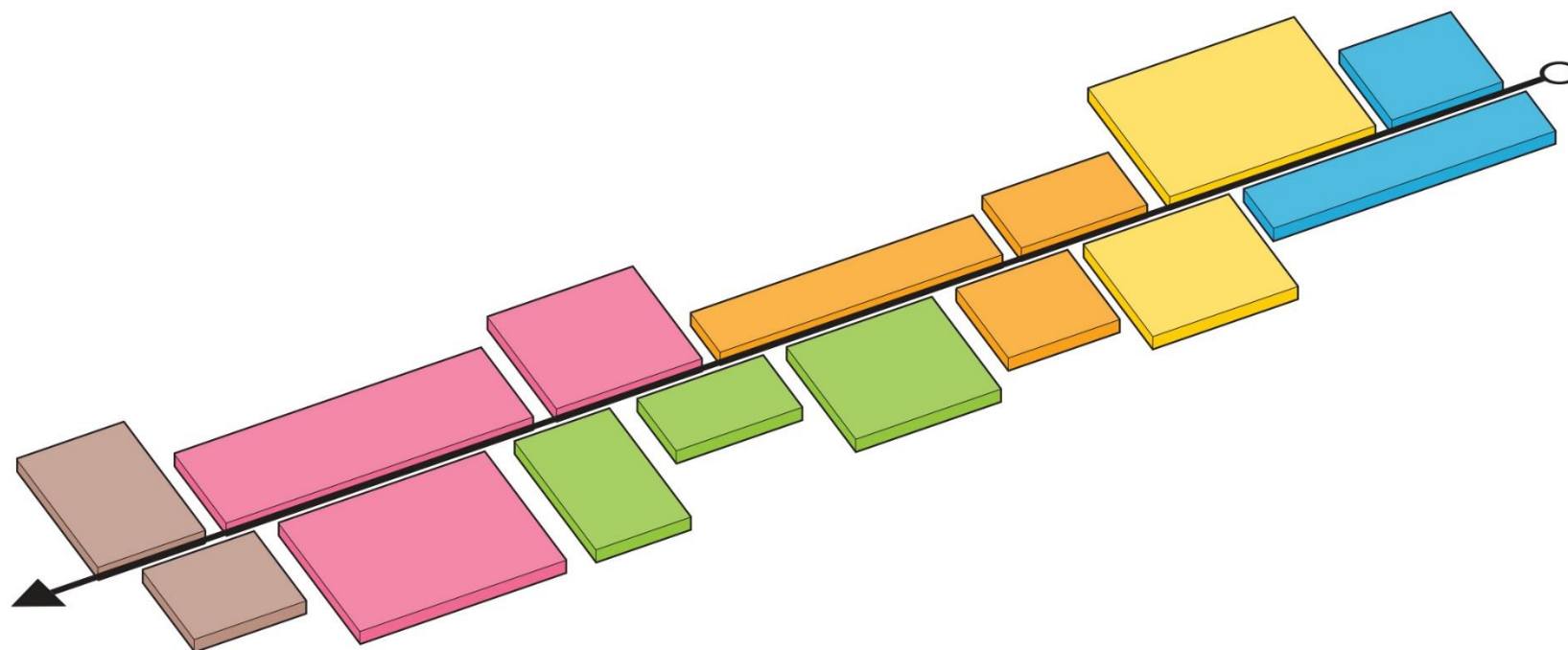


80 HA

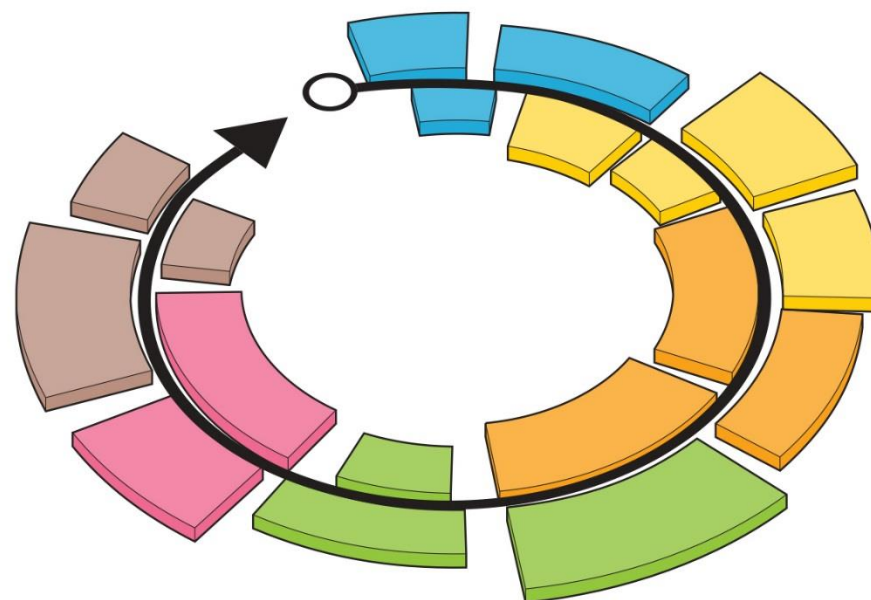
AREA



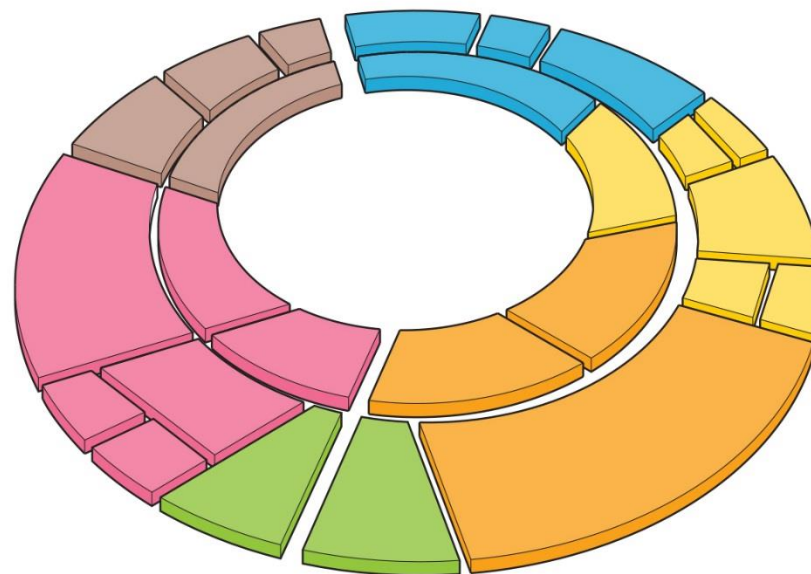
DIVERSITÉ DU PROGRAMME ET SÉQUENCES



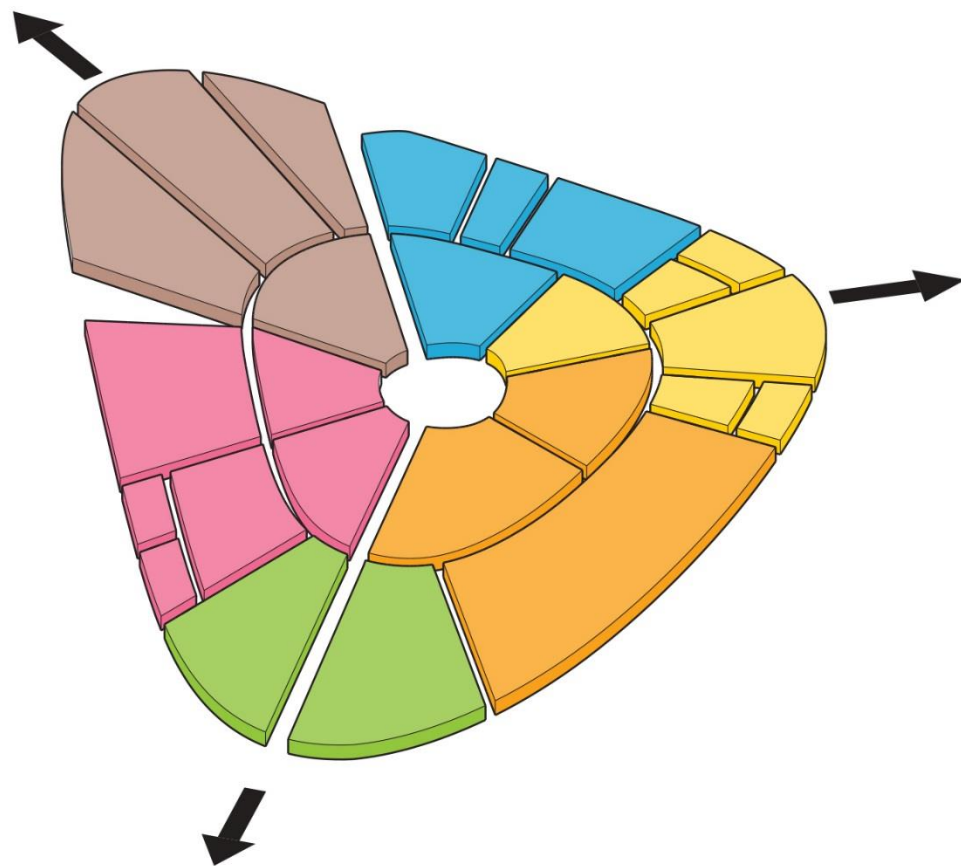
PROGRAMME LE LONG D'UNE RUE



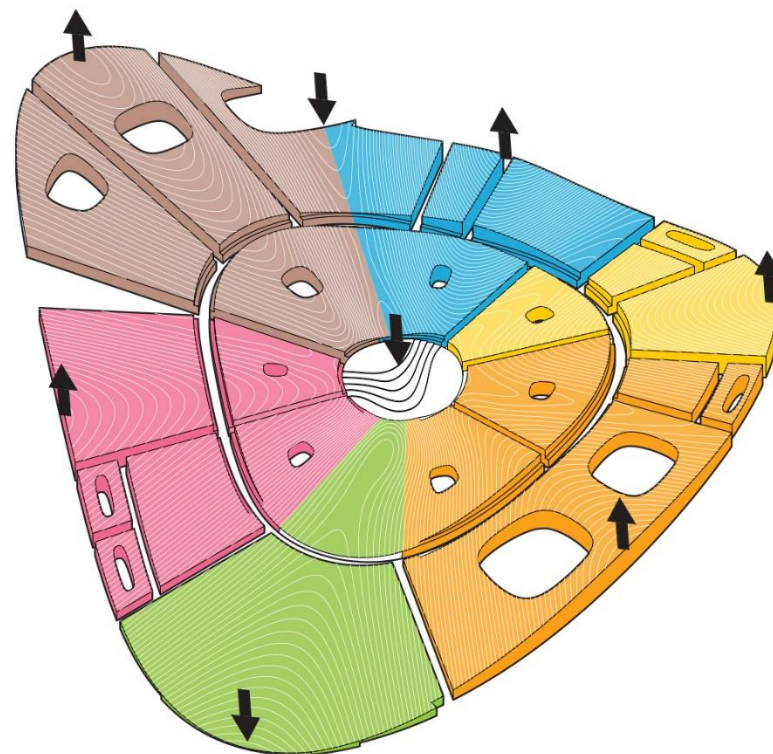
ORGANISATION AUTOUR D'UNE RUE PIÉTONNE CIRCULAIRE



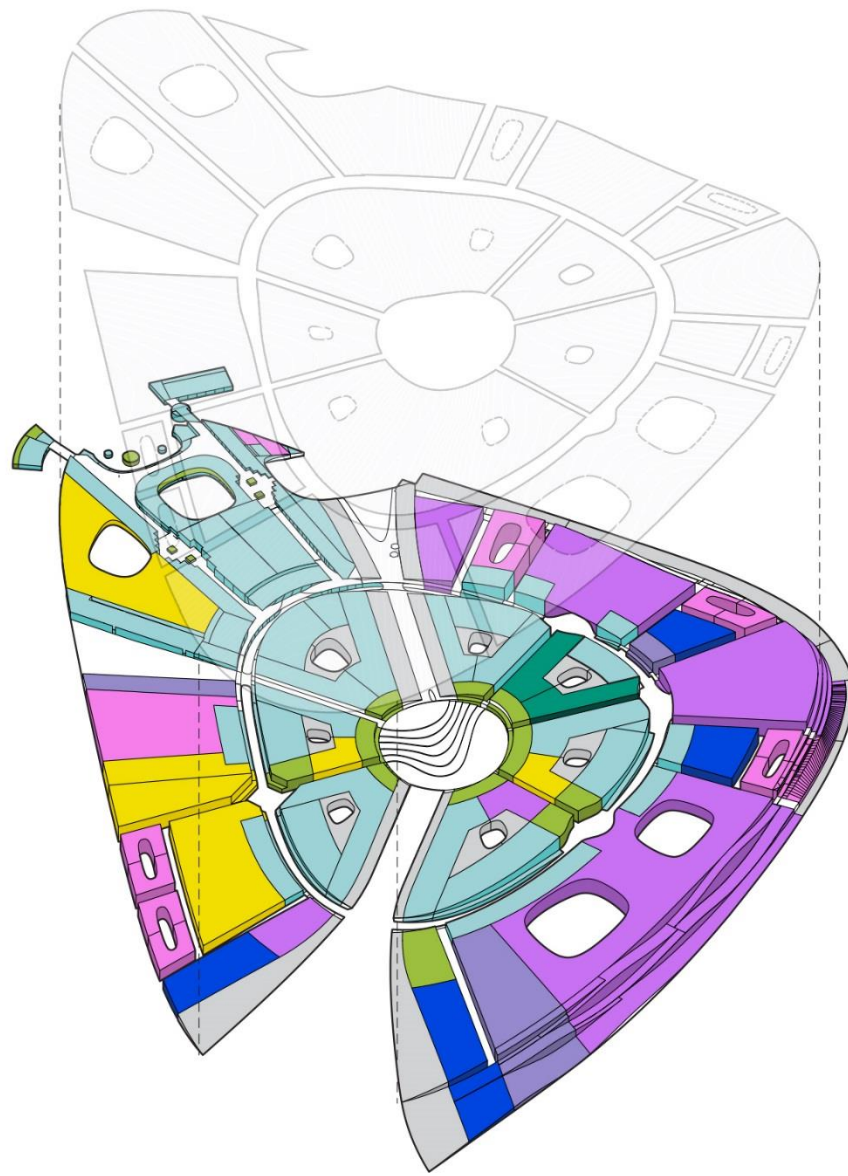
OPTIMISATION DU PÉRIMÈTRE



ADAPTATION AU PÉRIMÈTRE



PAYSAGE TOPOGRAPHIQUE



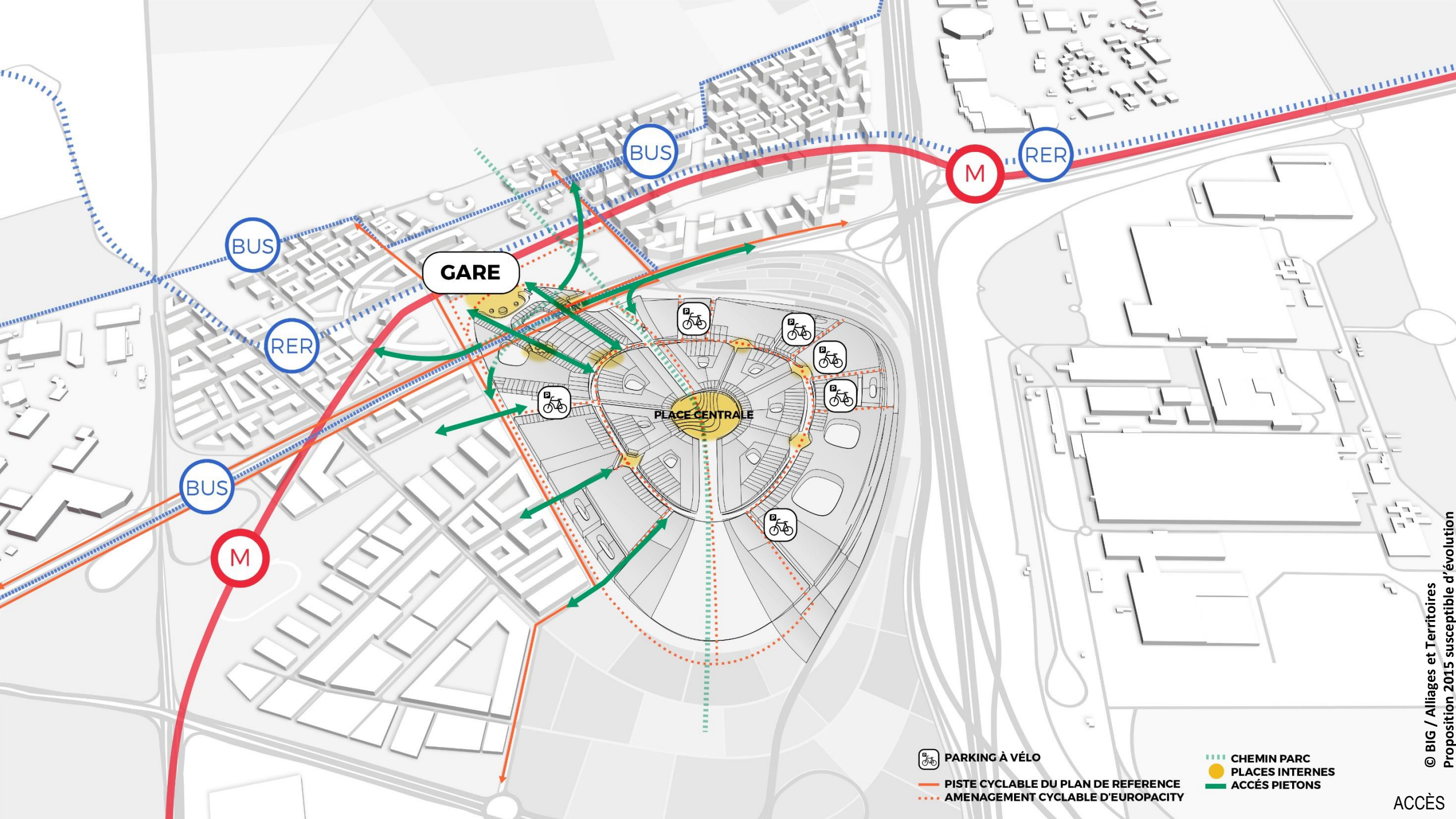
- COMMERCE ET SERVICES
- GRAND MAGASIN
- RESTAURATION
- HOTELS ET CONVENTION
- LOISIRS
- CULTURE
- PARC DE STATIONNEMENT

DIVERSITÉ DES PROGRAMMES









GARE

PLACE CENTRALE



PARKING À VÉLO



PISTE CYCLABLE DU PLAN DE REFERENCE



AMENAGEMENT CYCLABLE D'EUROPACITY



CHEMIN PARC



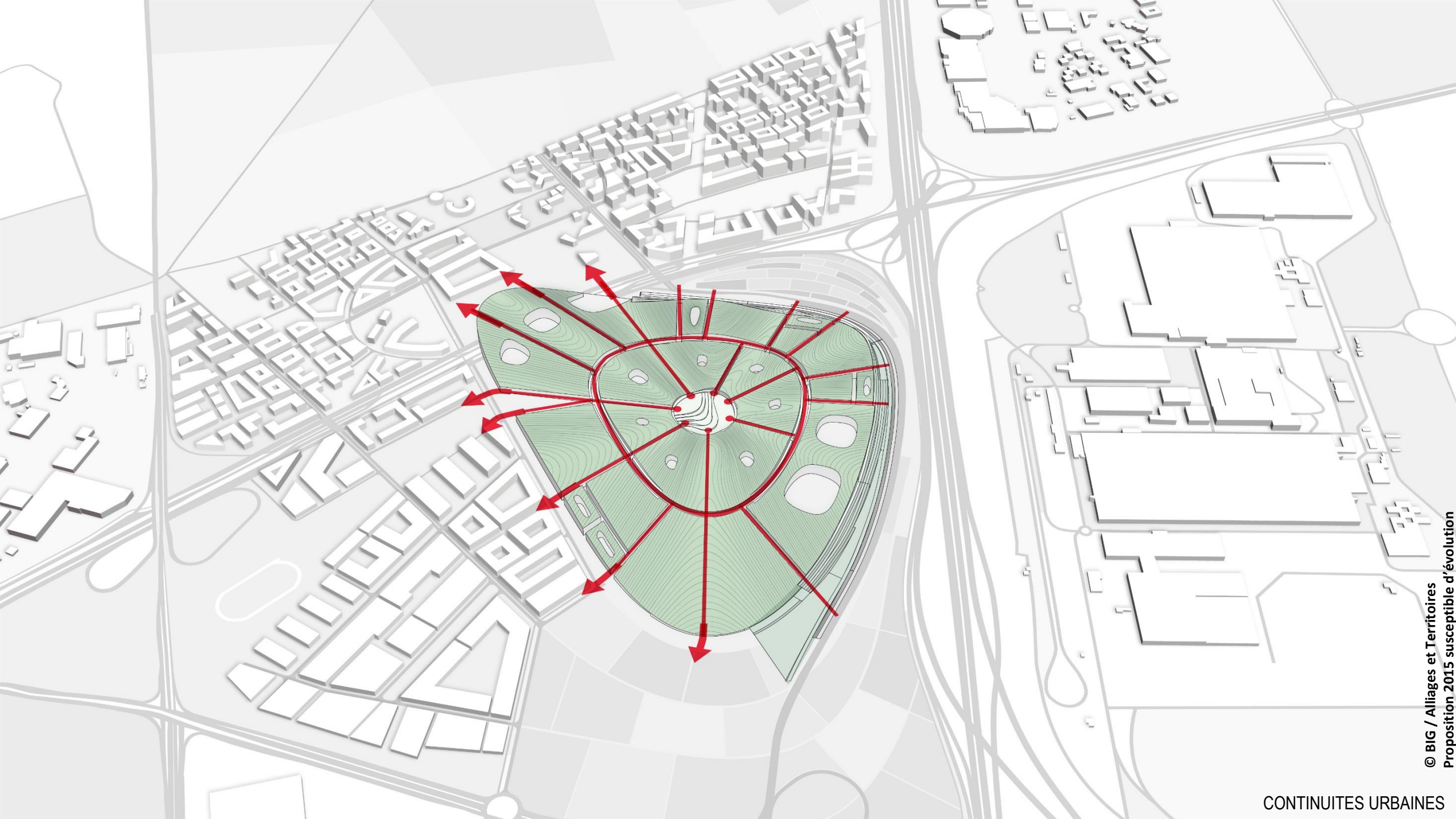
PLACES INTERNES

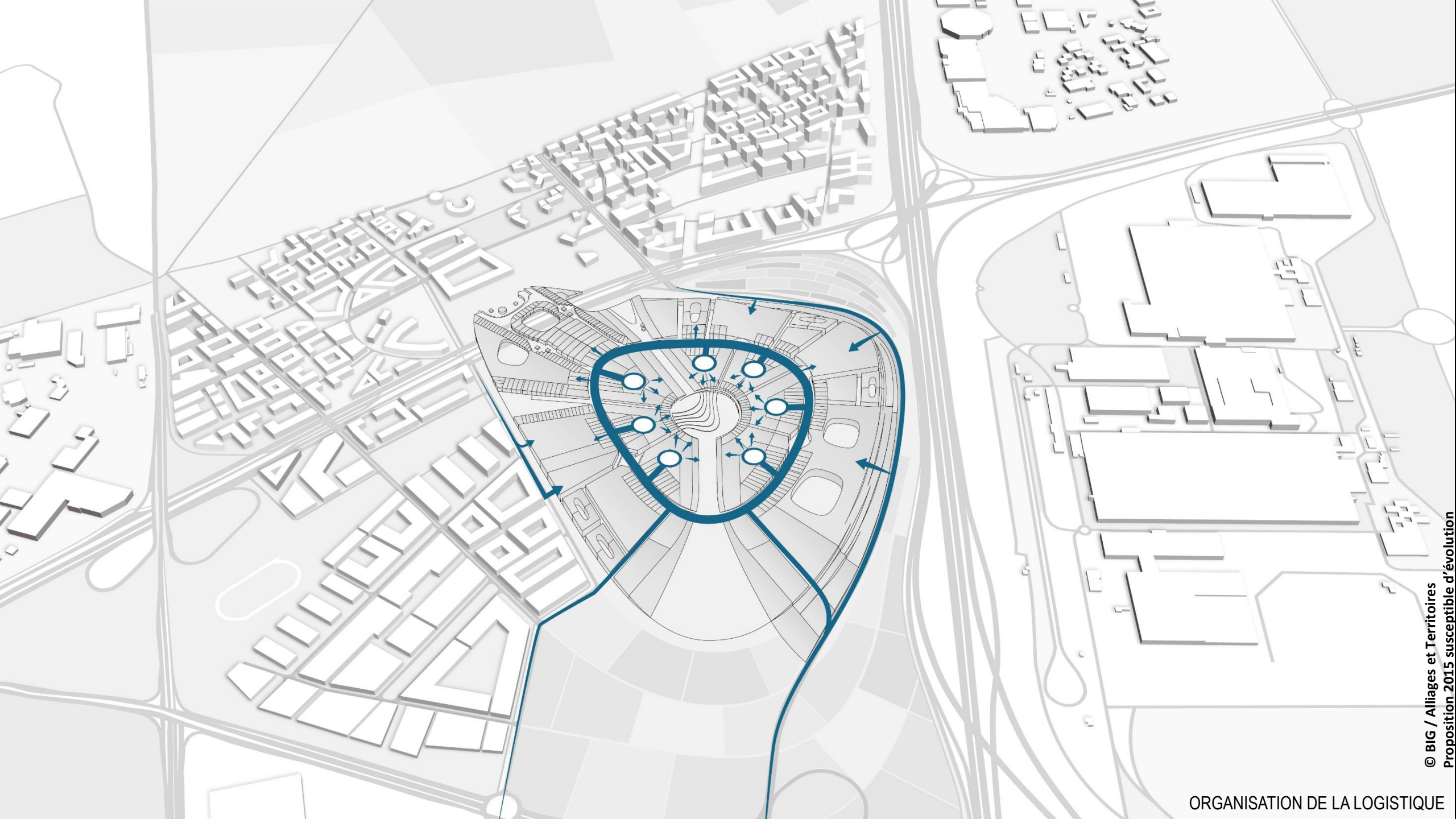


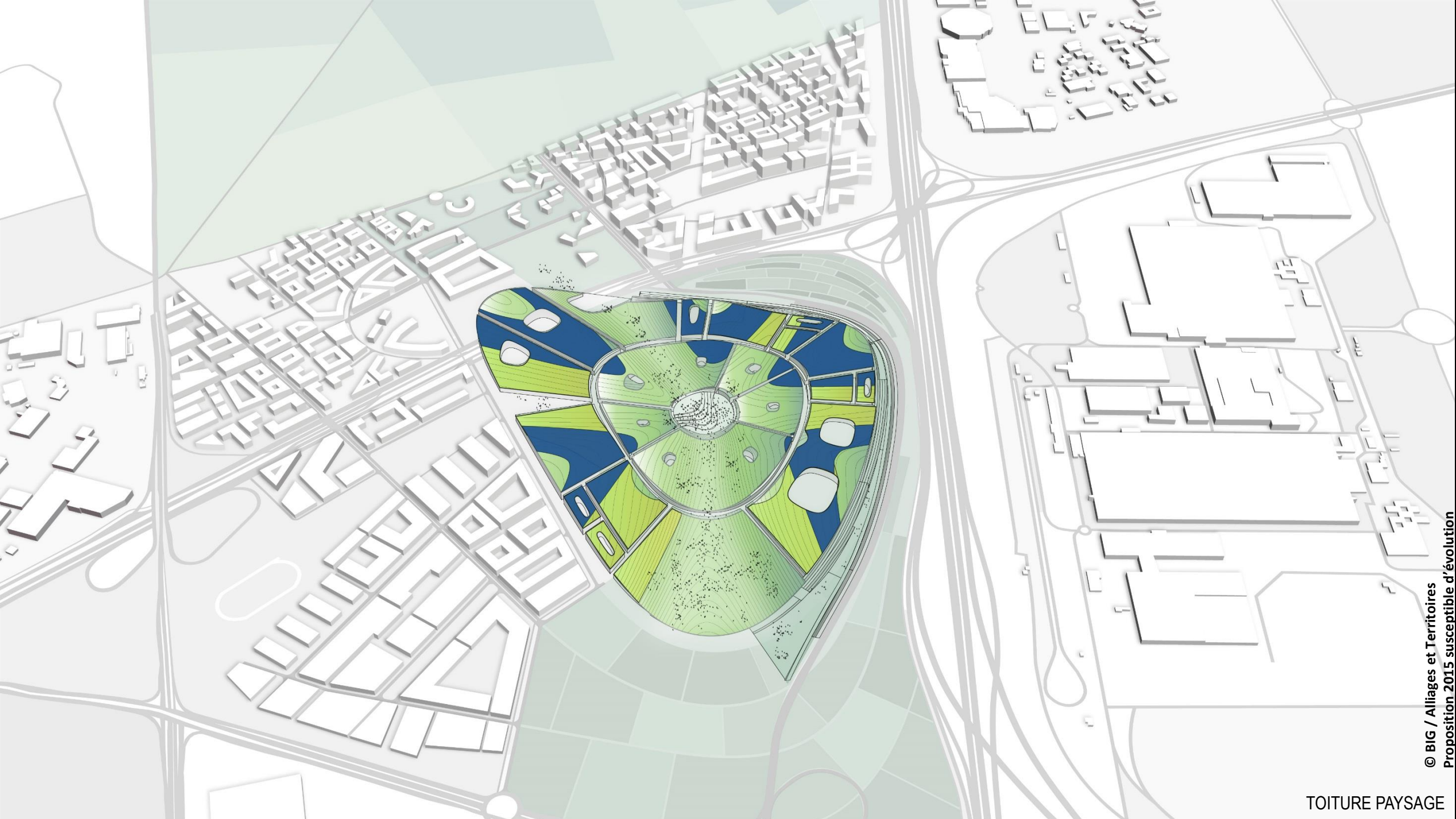
ACCÈS PIETONS





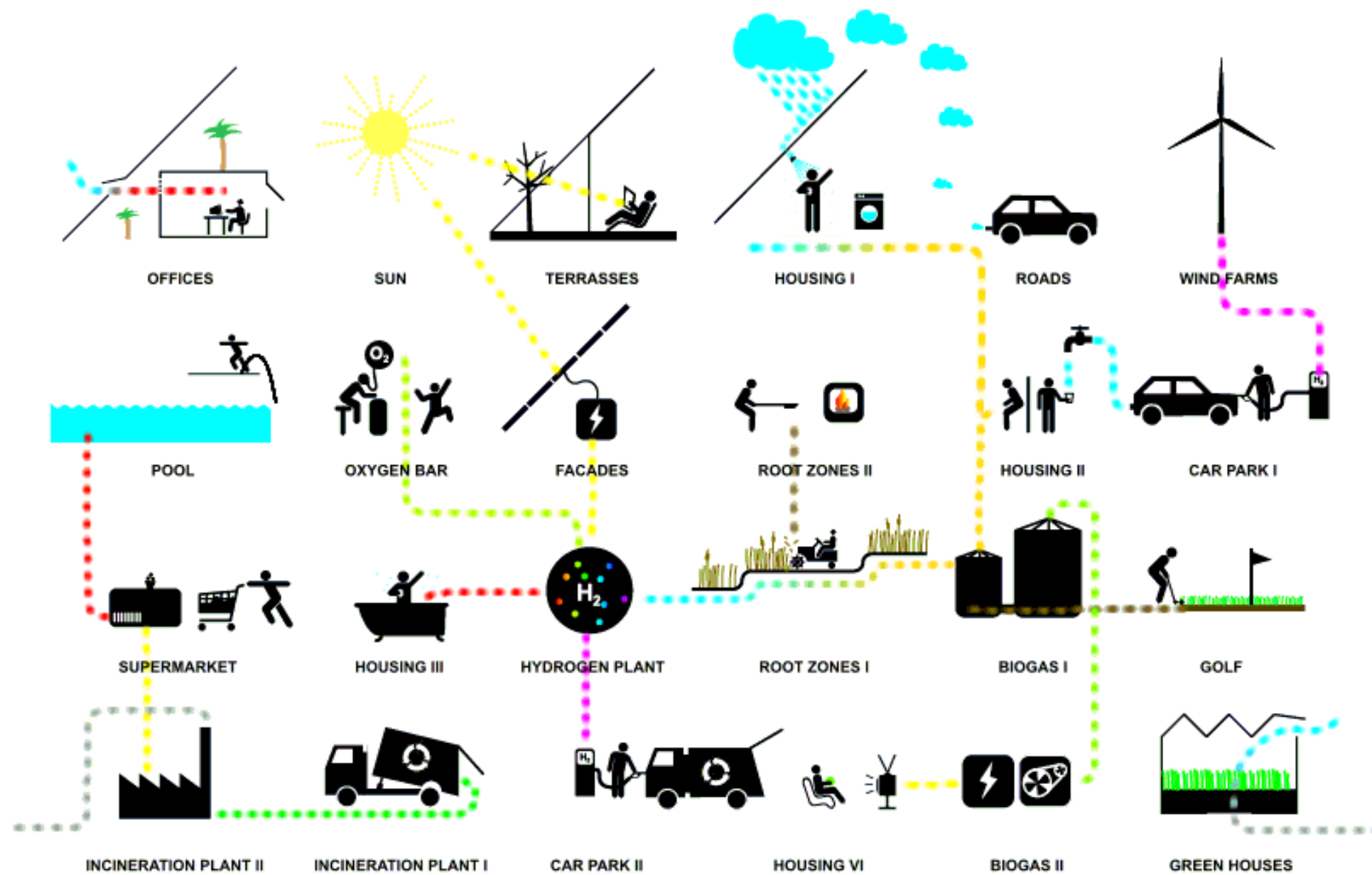


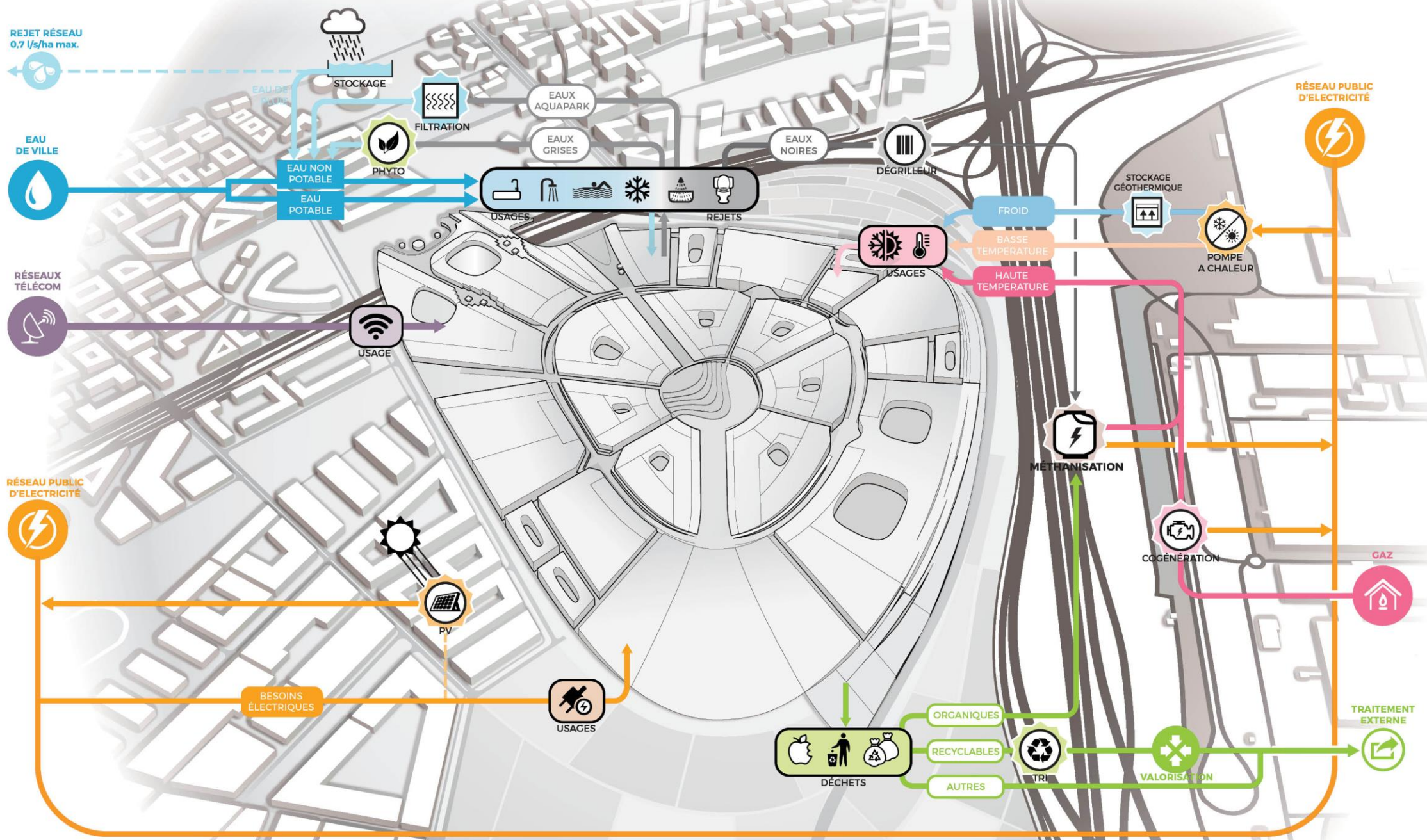


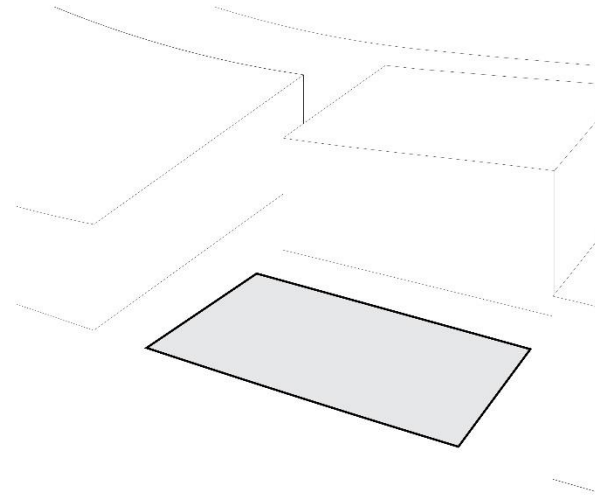




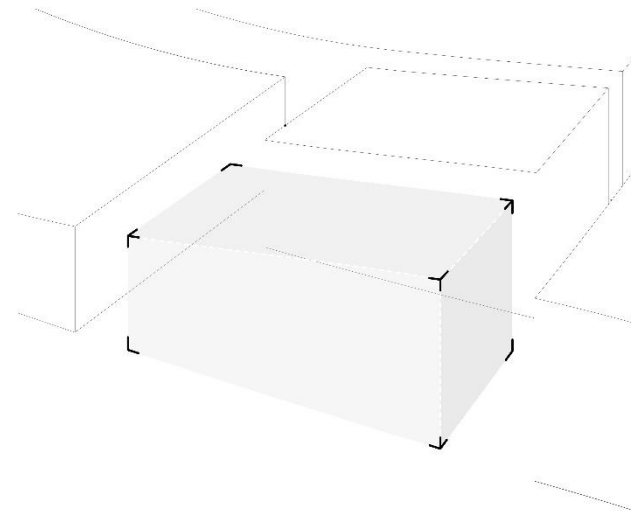




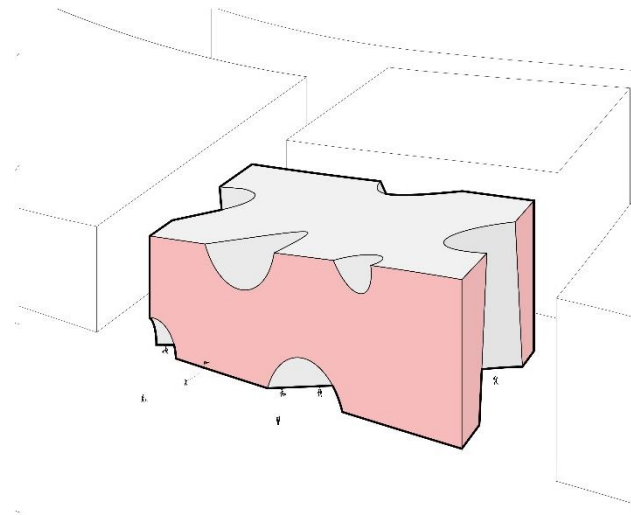




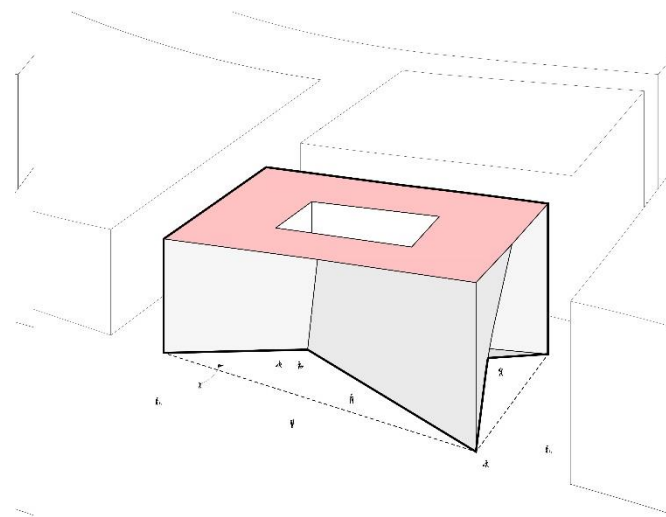
1. EMPRISE



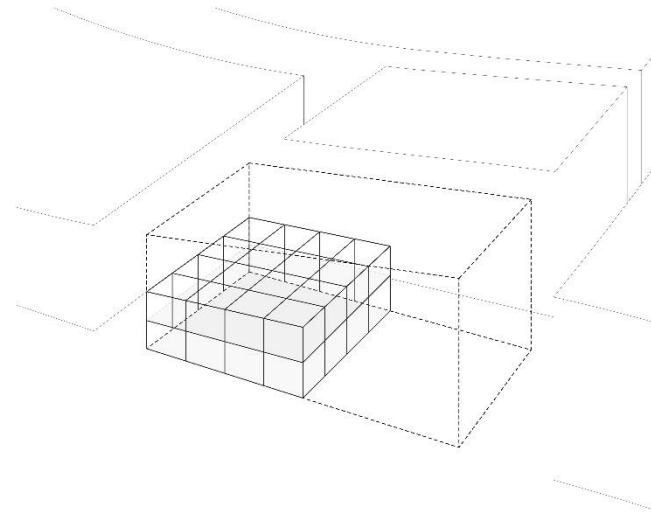
2. VOLUME CAPABLE



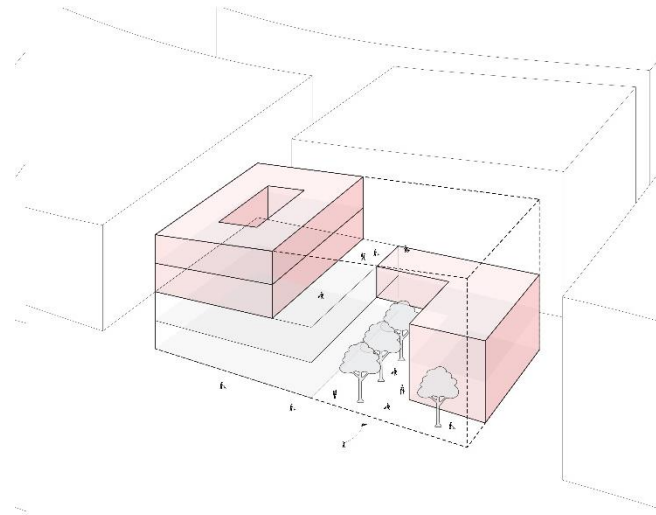
3. FACADES



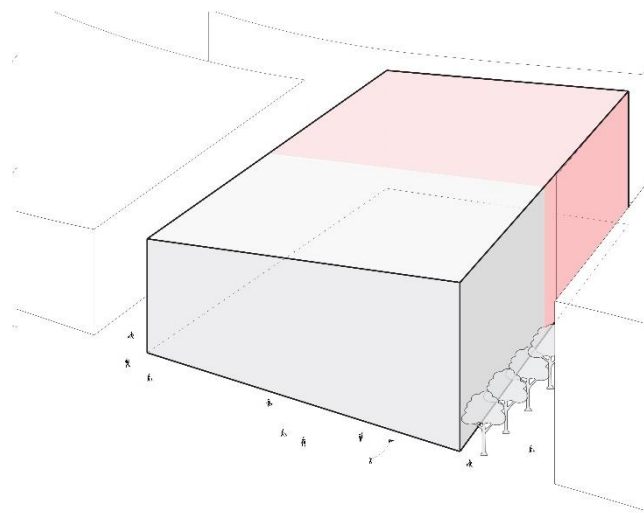
4. TOITURE



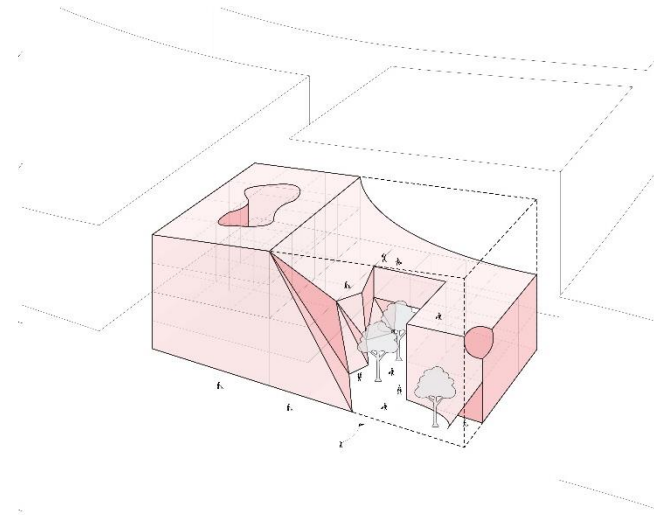
**A. UNE ENVELOPE
STRUCTURELLE FLEXIBLE**



B. CONVERSION



C. EXTENSION



D. ADAPTATION

EUROPACITY = 80HA
EC RUE CIRCULAIRE = 1 500m



EUROPACITY = 80HA
QUARTIER DE L'OPERA, PARIS

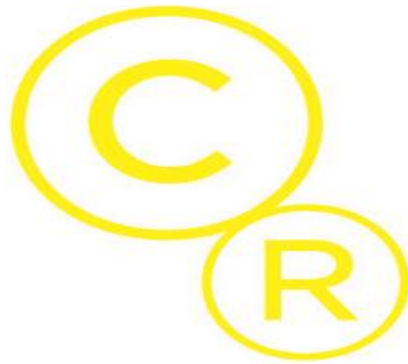


EC RUE CIRCULAIRE = 1 500m
CHAMPS ELYSÉES









EuropaCity est un projet initié par Alliages et Territoires SAS filiale d'Immochan, branche immobilière du Groupe Auchan.

Ce document et son contenu sont la propriété d'Alliages et Territoires SAS et bénéficient des dispositions du Code de la Propriété intellectuelle française. Les reproductions, représentations, extractions en tout ou partie sont interdites sans l'accord préalable et écrit d'Alliages et Territoires SAS.

Tout contrevenant s'expose aux sanctions de la contrefaçon, prévues au Code précité.

Les informations contenues dans ce document sont susceptibles d'évolutions sans que celui puisse engager la responsabilité d'Alliages et Territoires SAS.

EuropaCity is project initiated by Alliages et Territoires SAS, subsidiary of Immochan, real estate division of Groupe Auchan.

This document and its contents are the property of Alliages et Territoires SAS and benefit from the provisions of the French Intellectual Property Code. The reproduction or representation of this document, or the taking of extracts therefrom, in whole or in part, are prohibited without the prior written agreement of Alliages et Territoires SAS. Any person guilty of infringement will be liable to the penalties provided for in the aforementioned Code.

The information contained in this documents is liable to change. Alliages et Territoires SAS disclaims any liability in respect of any such changes.