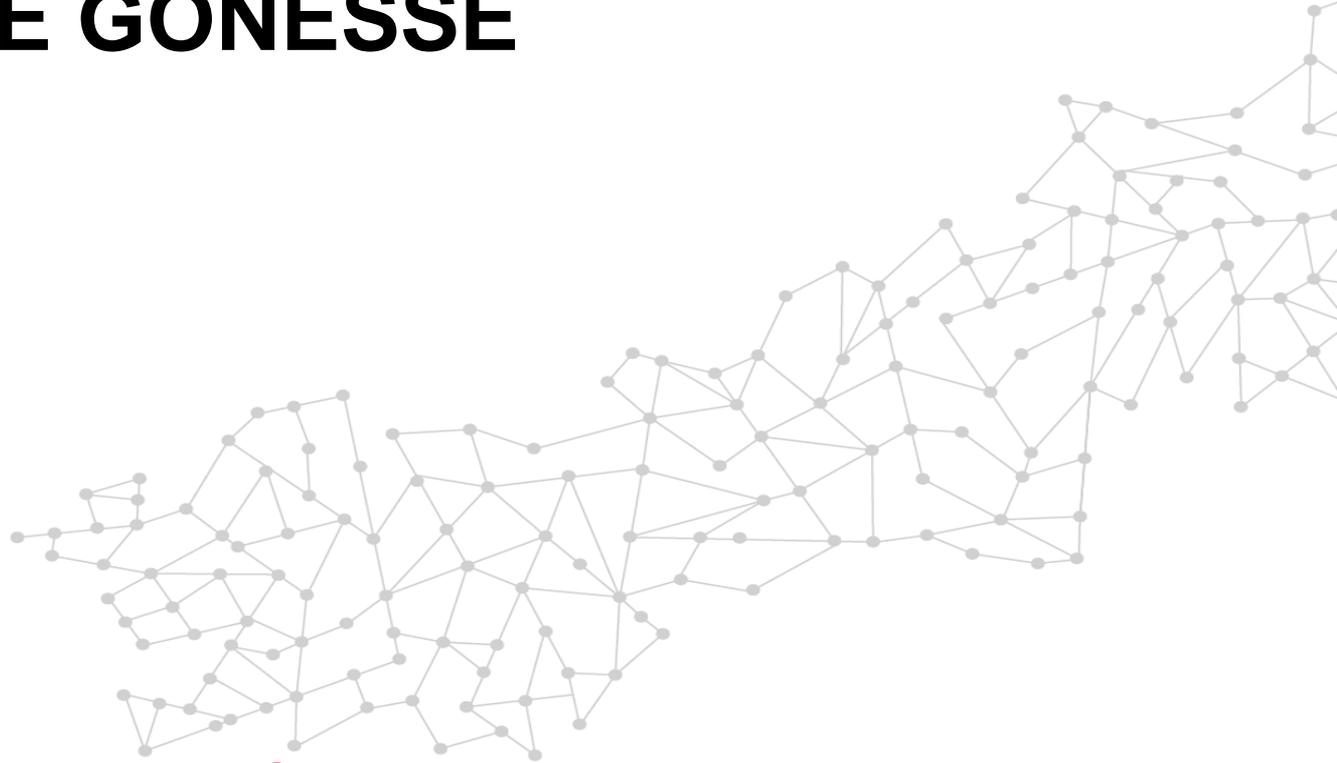


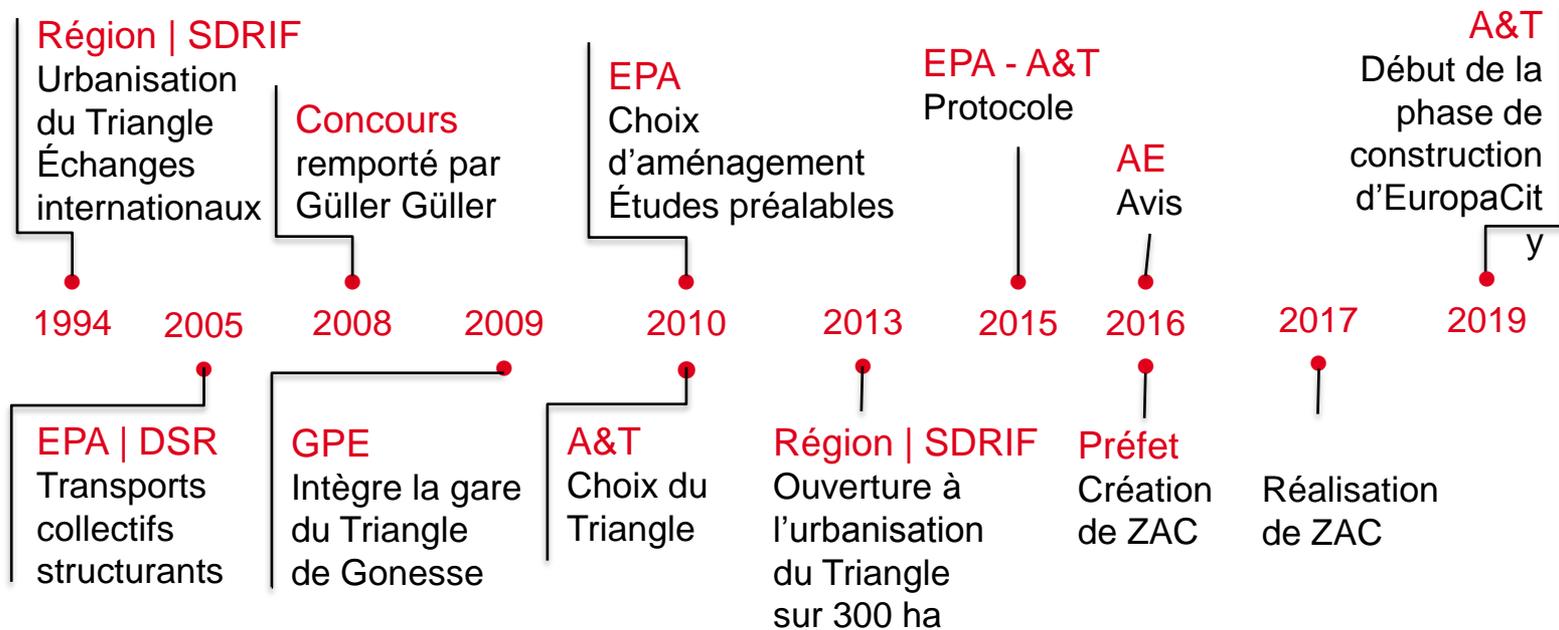
DÉBAT PUBLIC EUROPACITY
RÉUNION D'OUVERTURE

L'AMÉNAGEMENT DU TRIANGLE DE GONESSE



LA CRÉATION DE LA ZAC DU TRIANGLE DE GONESSE

Historique du projet d'aménagement du Triangle de Gonesse



Un projet concerté avec les élus locaux, les habitants et les associations

L'aménagement du Triangle de Gonesse | L'EPA Plaine de France

Comités de pilotage élus / État / organismes consulaires | 2008-2015

Réunions publiques et ateliers | 2013-2015

- 3 réunions publiques et 4 ateliers

Exposition (maquette et panneaux) | 2013-2015

- Événements à Gonesse et médiathèque
- Réunions et ateliers (cf. concertation)



Réunions de travail avec les associations | 2013-2015

Site web participatif | depuis 2013

Consultations sur le projet agricole et la trame verte et bleue | depuis 2009 / 2014

La gare du Triangle de Gonesse | Le STIF puis la SGP

Débat public Réseau Grand Paris et Arc Express | 2010-11

Concertation Ligne 17 Nord | 2014

Enquête publique Ligne 17 Nord | printemps 2016

Un projet concerté avec les élus locaux, les habitants et les associations

Le bilan de la concertation sera tiré à l'issue de la mise à disposition de l'étude d'impact de la ZAC du Triangle

Les différents ateliers et réunions ont permis de dégager trois points de consensus:

- Le territoire de la Plaine de France a besoin de développer son économie en lien avec le Grand Roissy
- Les habitants doivent accéder aux bassins d'emplois les plus dynamiques du territoire
- L'agriculture fait partie intégrante du patrimoine de Gonesse et il est capital de préserver cette activité sur le Triangle.

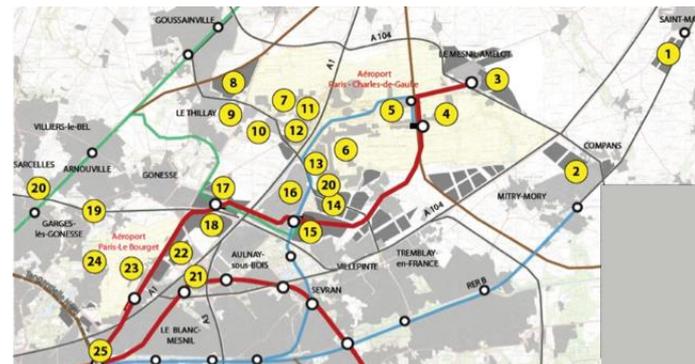
10 engagements pris par l'EPA en réunion de clôture en matière d'agriculture et d'environnement, de développement économique et d'emploi, sur le projet urbain et les transports

UN PROJET ÉCONOMIQUE UN PROJET URBAIN

Le Grand Roissy

Moteur économique pour l'Île-de-France

- 10 % du PIB francilien en 2015, 17 % en 2030 (source : PCE)
- 350 000 emplois, dont 90 000 sur la plateforme aéroportuaire de Paris-CDG (source : PCE)
- 15 % de la création d'emplois en Ile-de-France depuis 1975
- La porte d'entrée de la France dans les échanges internationaux
- 25 projets générateurs de 120 000 à 130 000 emplois d'ici 20 ans



D'importants enjeux sociaux et urbains

- Un territoire morcelé, mal desservi par les transports
- Un développement au fil de l'eau
- Un accès à l'emploi difficile pour la population

Le Triangle de Gonesse, un projet au cœur du Grand Roissy

Participer au développement d'une économie des échanges internationaux

Permettre aux habitants d'accéder plus facilement au bassin d'emploi

Organiser le développement du territoire

- Un projet d'aménagement structurant, faisant le lien entre la Seine-Saint-Denis et le Val-d'Oise, parfaitement connecté aux aéroports et à la métropole
- Un projet compact, avec une mixité de fonctions (travail, loisirs, agriculture)
- Un projet qui préserve et valorise les terres agricoles au nord

UN PROJET ÉCONOMIQUE, UN PROJET URBAIN

La représentation d'EuropaCity est indicative. Le projet EuropaCity est d'initiative et de financement privé



Les projets présentés lors de la consultation en 2008

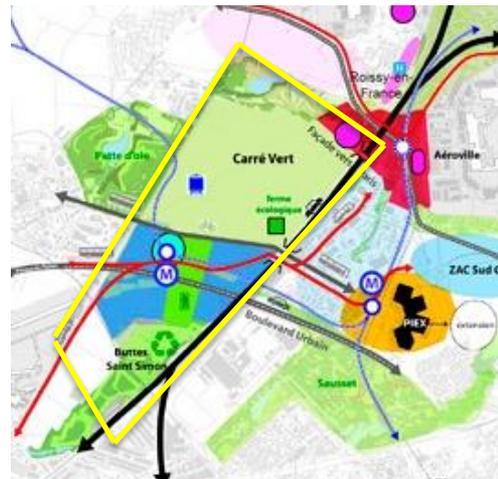
Équipe Fortier



Équipe Seura



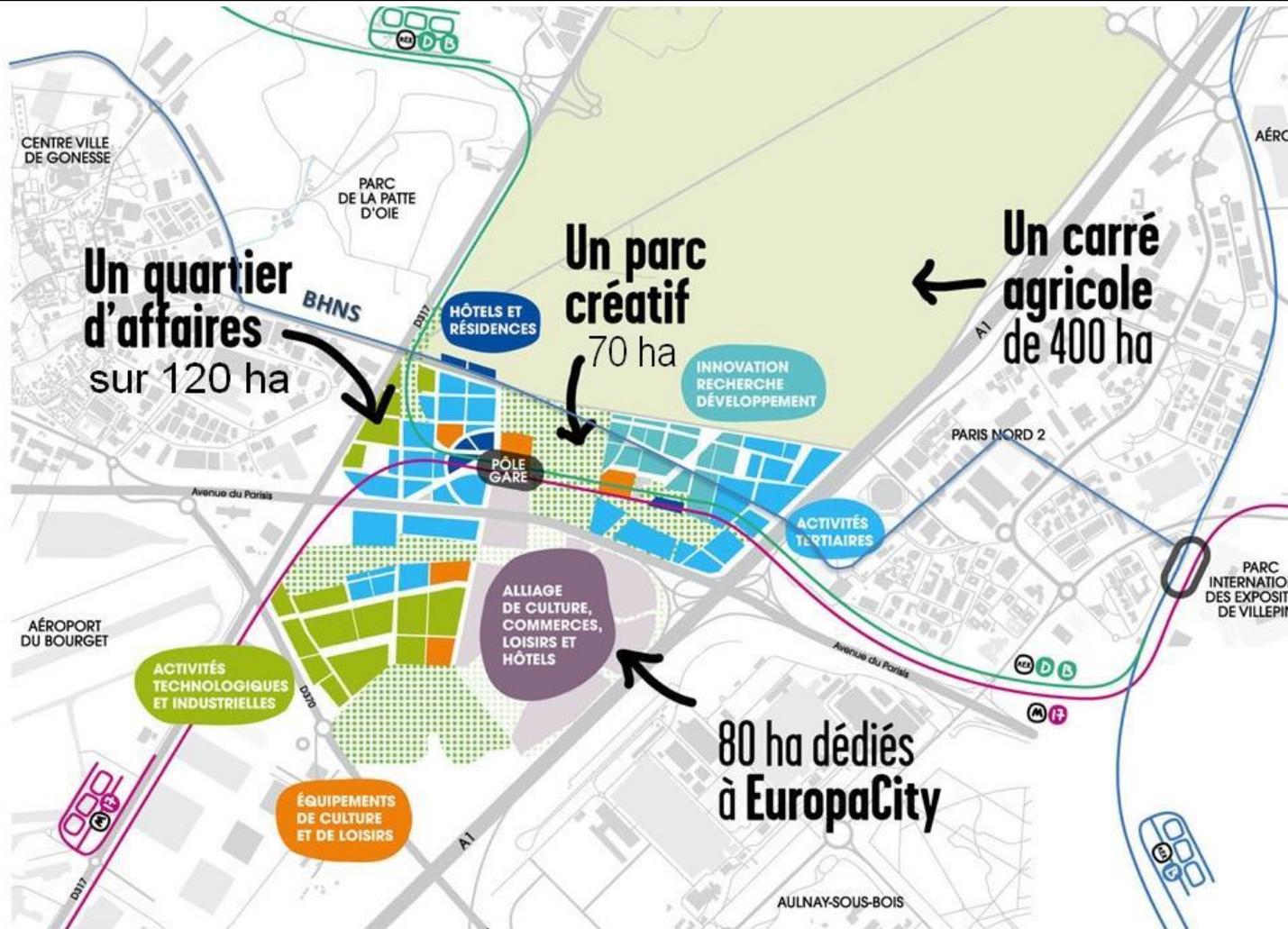
Güller Güller



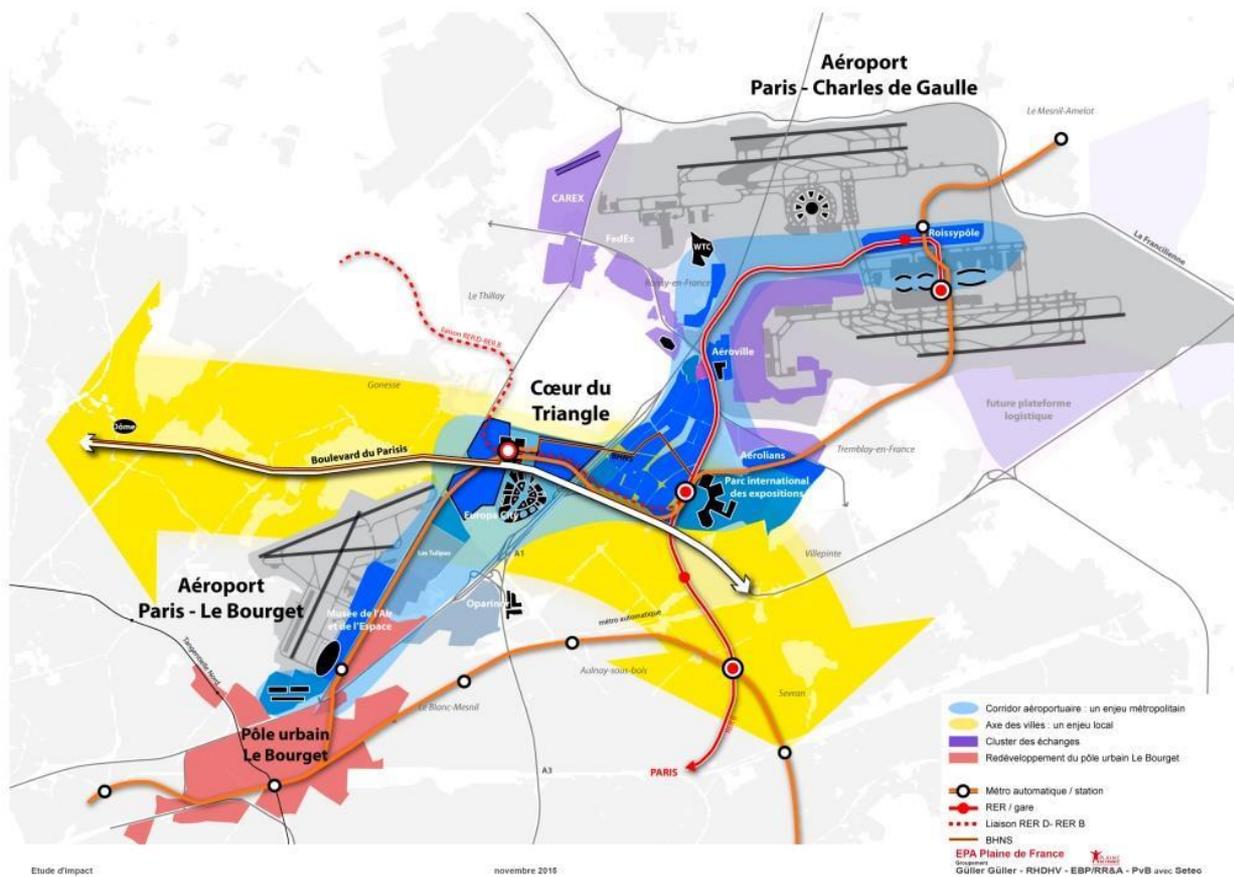
Projets non retenus

Projet retenu pour sa compacité

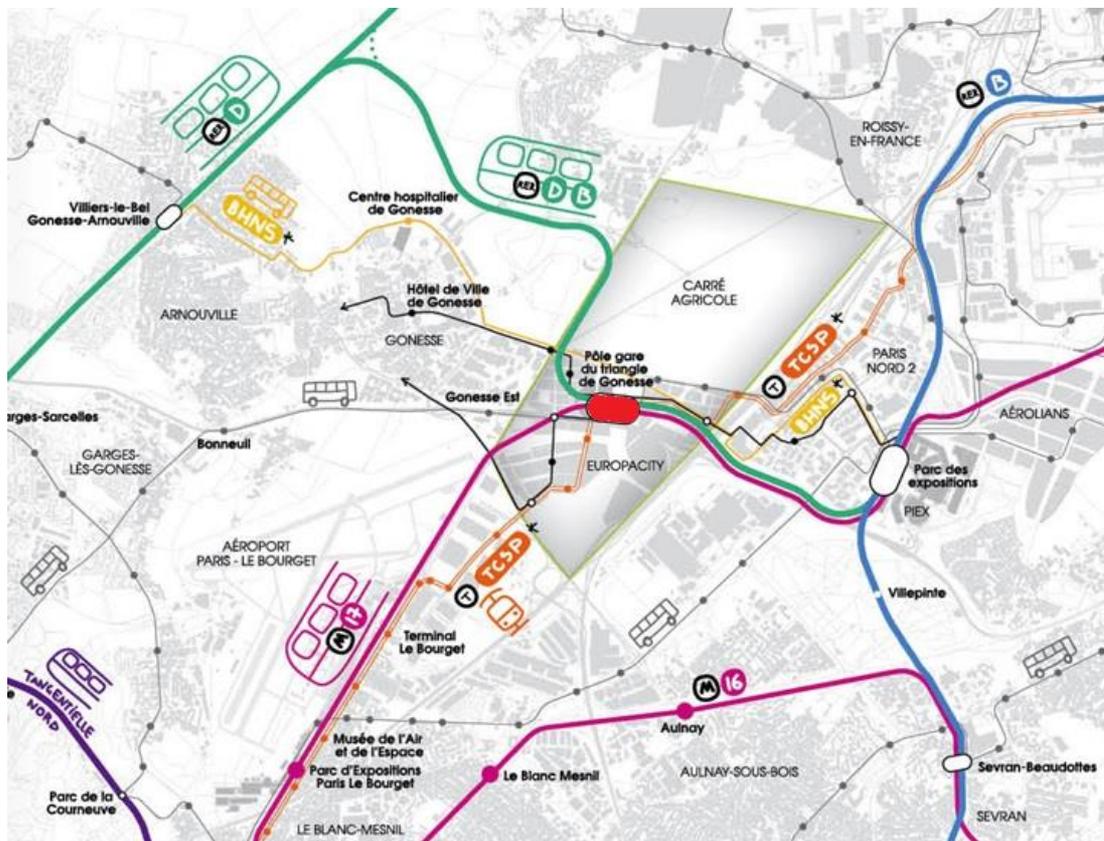
La représentation d'EuropaCity est indicative. Le projet EuropaCity est d'initiative et de financement privé



Relier l'Est du Val d'Oise et l'Ouest de la Seine-Saint-Denis



Une gare multimodale au cœur du projet



3 nouvelles lignes de transport :

- Bus à Haut Niveau de Service
- Nouvelle branche du RER D
- Ligne 17 du Grand Paris Express

Créer un quartier international d'affaires et de loisirs

Un pôle d'attractivité pour le Grand Roissy

Un quartier à vivre

Un quartier animé, grâce à sa mixité (quartier d'affaires, parc créatif, EuropaCity)

Des espaces publics accessibles et généreux

La requalification de l'avenue du Parisis



CONCLUSION