



COMITE D'EXPANSION ECONOMIQUE
DE LA REGION HAVRAISE



Mercredi 9 Décembre 2009

**Intérêt du prolongement du grand canal
pour le développement économique
de la région havraise**

SOMMAIRE

I- CONTEXTE ET MARCHÉ DU FONCIER À VOCATION ÉCONOMIQUE DE LA RÉGION HAVRAISE

II- TYPOLOGIE D'ACTIVITÉS POUVANT ÊTRE ACCUEILLIES SUITE AU PROLONGEMENT DU GRAND CANAL

➤ ACTIVITÉS LOGISTIQUES

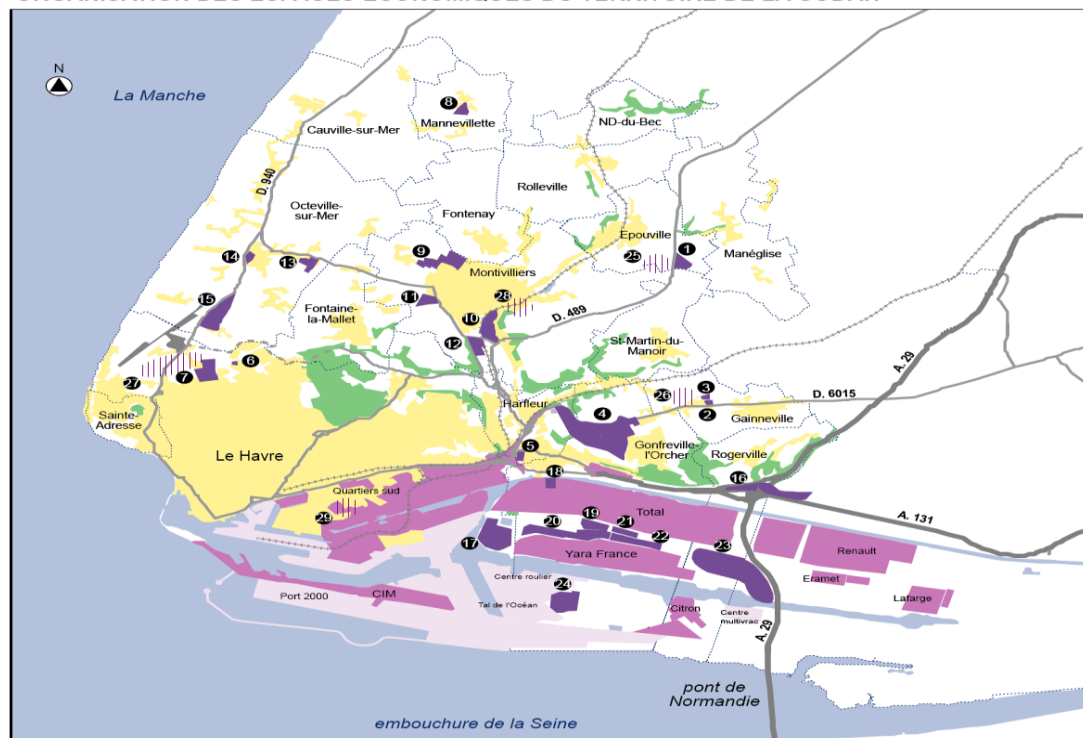
➤ ACTIVITÉS INDUSTRIELLES



L'offre foncière disponible à vocation économique

- Disponibilités totales des zones d'activité de la CODAH en Décembre 2009 : **12.2 hectares net**

ORGANISATION DES ESPACES ECONOMIQUES DU TERRITOIRE DE LA CODAH



N° carte	ZA/commune
1	Coupeauville/ Epouville
2	La Brquerie/ Gainneville
3	Clos des Perrix/ Gainneville
4	Parc de l'Estuaire/ Gonfreville l'Orcher, Harfleur
5	Les Courtines/ Harfleur
6	La Bigne à Fosse/ Le Havre
7	ZUP de Montgallard/ Le Havre
8	Estouteville/ Manneville
9	Belle Etoile/ Montivilliers
10	Domaine de la Vallée/ Montivilliers
11	Centre Equestre/ Montivilliers
12	Parc Tertiaire de la Lézarde/ Montivilliers
13	Les Hautes Vallées/ Octeville sur Mer
14	Zone d'Activité Commerciale et Artisanale/ Octeville sur Mer
15	Le Calvaire/ Octeville sur Mer
16	ZA de Rogerville-Oudalle/ Rogerville, Oudalle
17	Parc Bossière/ Le Havre
18	Parc des Falaises/ Gonfreville l'Orcher
19	Parc des Marais/ Gonfreville l'Orcher
20	Parc des Roselières/ Gonfreville l'Orcher
21	Parc des Etangs/ Gonfreville l'Orcher
22	Parc de la Plaine/ Gonfreville l'Orcher
23	Parc Logistique du Pont de Normandie (PLPN)/ Rogerville, Oudalle
24	Parc Frigo/ Gonfreville l'Orcher

N° carte	ZA/commune
25	Le Mesnil/ Montivilliers, St Martin du Manoir, Epouville
26	Les Jonquilles/ Gainneville
27	Le Havre Plateau/ Le Havre
28	Epouville/ Montivilliers
29	Total Desmarais/Le Havre

- zones d'activité existantes
- zones d'activité en projet
- grandes implantations économiques existantes
- terminaux portuaires
- bâti
- forêt
- bassin
- autoroutes
- autres routes principales
- voies ferrées
- limites communales



Une politique foncière cohérente

Le prolongement du grand canal :
une opportunité pour compléter l'offre

- Utilisation de l'existant : reconversion des friches
- Développement du foncier pour les activités tertiaires et « petites » industries (non SEVESO).
Disponibilité en 2015 : **environ 200 Ha**
- Anticiper les besoins pour l'accueil d'activités logistiques et industrielles sur la ZIP



Développement envisagé des activités logistiques

- Accompagner la croissance des flux portuaires

- Et améliorer le taux de transformation des conteneurs (10%)

	2015	2020	2030
Perspective d'évolution des flux portuaires (en millions d'EVP)	4,5 à 5,4	5,7 à 6,9	9,8 à 12
Surface d'entreposage à construire (Ha)	40 à 60	55 à 75	120 à 150
Surface de terrain nécessaire (Ha)	135 à 200	185 à 250	400 à 500
Nombre d'emplois créés	1600 à 2400	2200 à 3000	4800 à 6000



Superficies de la logistique portuaire (millions de m²)

Anvers 5,3

Rotterdam 4,7

Hambourg 3,2

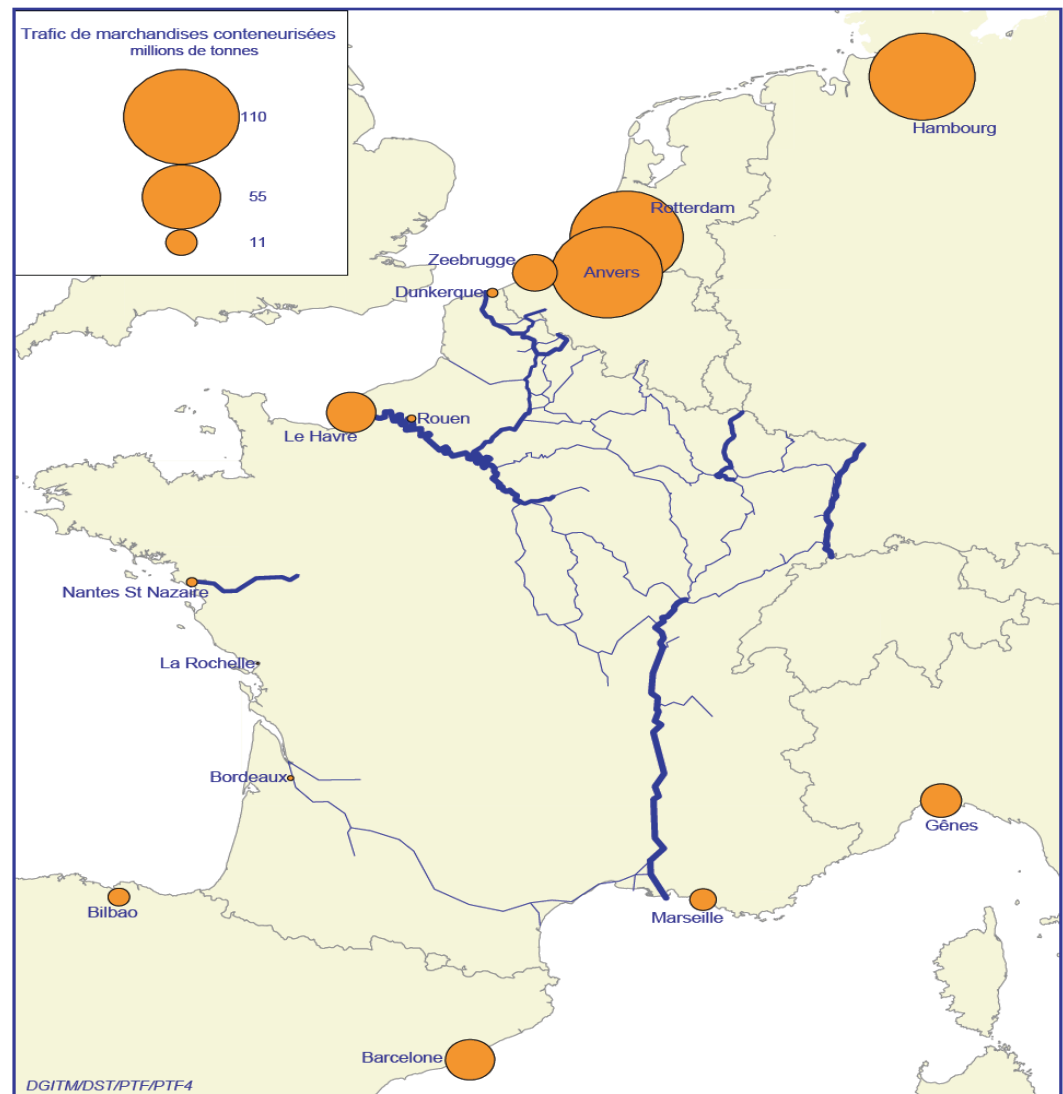
Le Havre 1,1

Sources : Ports - Usine Nouvelle / Mars 2009

Pertes de parts de
marchés
= pertes d'emplois

Une politique volontariste
est nécessaire pour
maintenir et développer les
activités logistiques
et ses emplois

Traffics de marchandises conteneurisées en 2008 des grands ports maritimes français métropolitains et des principaux ports européens voisins



Le Prolongement du Grand Canal : un outil pour le développement d'une logistique plus verte

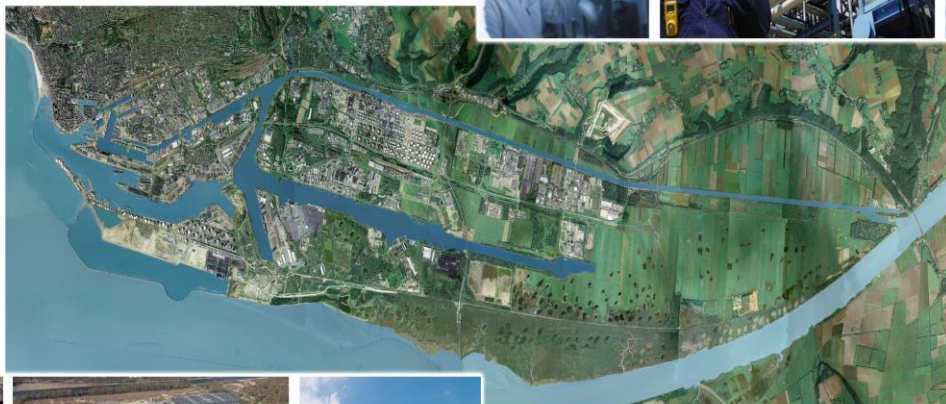
- Organiser le report modal des flux : vrac, colis lourds, matériaux de construction, produits agricoles, produits métallurgiques, déchets, conteneurs...
- Suite aux objectifs du Grenelle de l'environnement (25% de part modale pour le non routier)
- Dans la perspective du grand Paris et du canal Seine-Nord Europe



Le Grand Canal prolongé :

un outil pour la compétitivité des entreprises du secteur Logistique

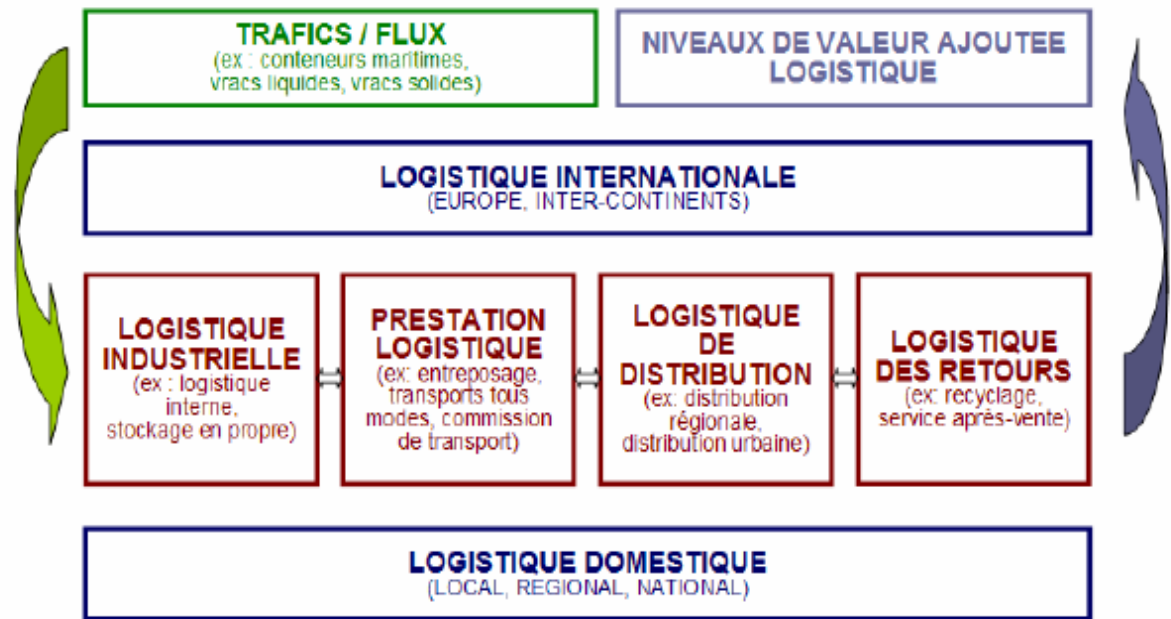
- Réduction des coûts de transport
- Réduction des émissions de CO2
- Élargissement de l'hinterland et de l'aire de chalandise
- Émergence de nouveaux marchés (ex : reverse logistic)



La dynamique du secteur logistique ...ce n'est plus uniquement du transport et de l'entreposage...

60 000 emplois Logistique
en Haute-Normandie dont
16 000 emplois directs au
Havre dans les seules
activités maritimes et
portuaires

Opportunité sociale pour
l'emploi sur tous types de
qualifications, des cadres
supérieurs aux ouvriers
qualifiés

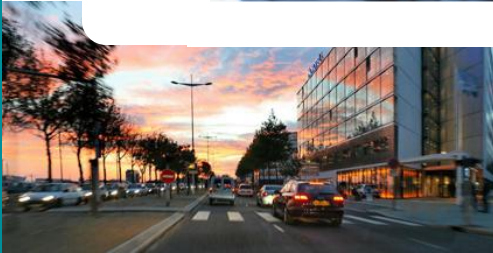


➤ Source : CRITT TL



Les activités industrielles recherchant des terrains de type portuaire sont multiples :

- L'Eco conception
- Le recyclage et la valorisation de matières
- La production / manutention de grands ensembles
- Les énergies renouvelables

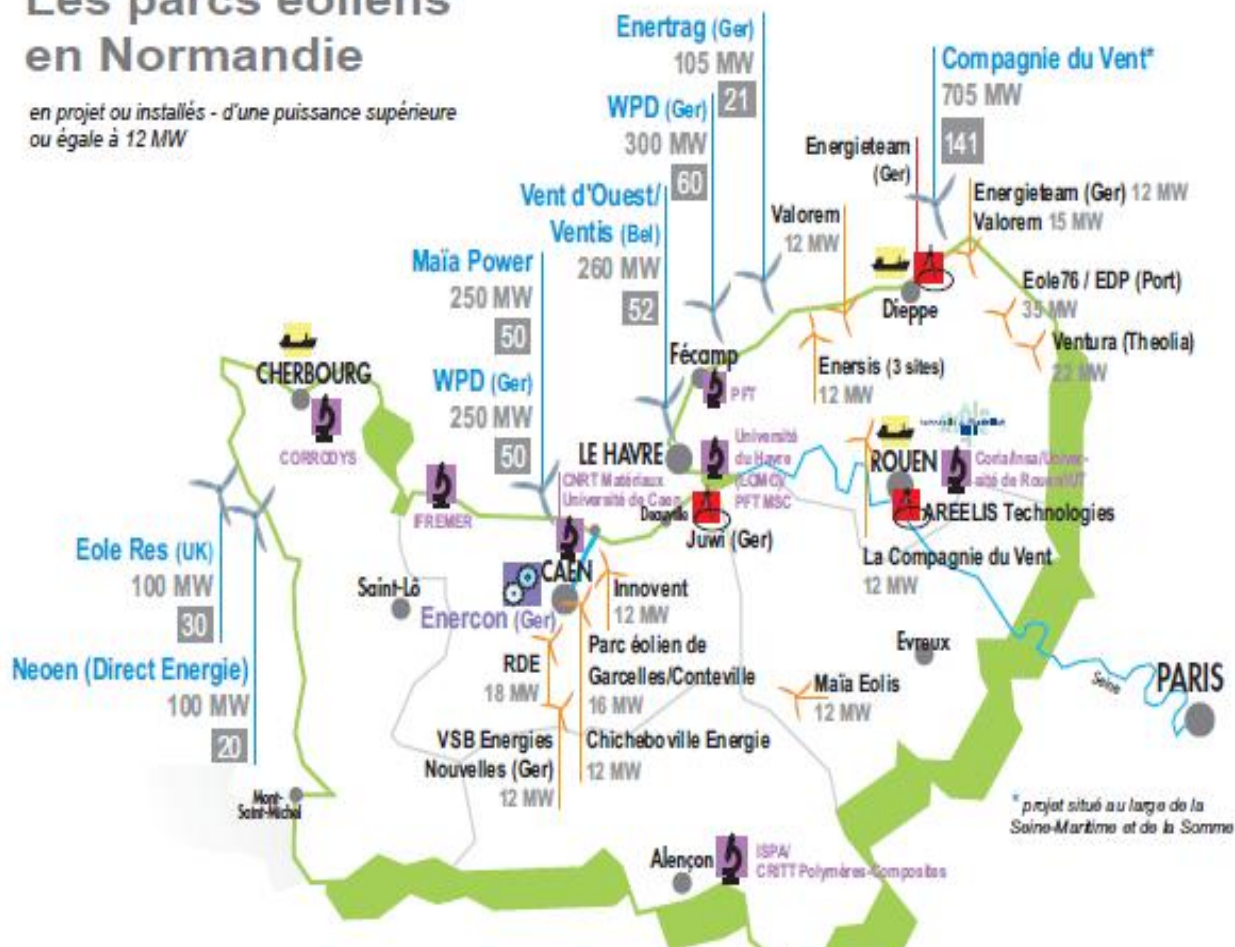


Focus sur le développement de l'éolien

- 9 projets de parcs éoliens entre Cherbourg et Dieppe
- Nécessité de développer un site d'assemblage et de maintenance sur une zone portuaire (recours au transport maritime pour limiter l'usage de la route)

Les parcs éoliens en Normandie

en projet ou installés - d'une puissance supérieure ou égale à 12 MW



8 projets de parcs éoliens offshore
totalisant plus de
4 milliards d'euros
d'investissement

Parc offshore
XX Nombre d'éoliennes

Maintenance
Ingénierie/ bureau d'études

R&D publique/ privée
Trafic portuaire éolien



Focus sur le développement de l'éolien

- Favoriser la croissance verte
- Réserver de l'espace aux sociétés spécialisées dans l'offshore
- Production de composants (nacelles, châssis, ...)
- Activités d'assemblage, maintenance (développement des emplois verts)

Au cœur d'un potentiel pour le développement d'énergie éolienne Onshore et Offshore !



Focus sur le développement de l'éolien

Les compétences / métiers du secteur éolien

Exploitation des sites éoliens	Production et assemblage de matériel éolien
-Chef de chantiers éoliens -Chef de projet éolien -Ingénieur Conception mécanique éolien -Responsable étude éolien -Technicien Etude de Vent -Chargé de Développement Éolien -Technicien de maintenance éolienne	-Métallurgie / Mécanique / électricité / soudure (production composant) -Mécanique, soudure, peinture, électricité... (assemblage) -Marins, compétences issues de l'offshore pétrolier, compétences logistiques colis lourds, pose de câbles sous marins, électricité pour la connexion au réseau (installation offshore) -Electronique / soudure / peinture.... (maintenance)



LE HAVRE
jevisailleurs.com

Merci de votre
attention

Vivre ici, c'est vivre
**au carrefour
des mondes**



www.havre-developpement.com