

Janvier 2011

## DELTAS SQY

Les entreprises de l'association DELTAS de Saint-Quentin-en-Yvelines

## DELTAS SQY

**Le conseil d'administration  
de l'association est constitué  
du :**

Président :

**CASSIDIAN, groupe EADS**

Secrétaire général :

**SAFRAN SNECMA**

Trésorier :

**Banque Populaire  
Val de France**

Vice-Président PDIE Clé St Pierre :

**THALES**

Vice-Président Clé St Pierre adjoint :

**URBAN LOGISTIQUE**

Vice-Président PDIE Mérantais :

**RENAULT**

Vice-Président Mérantais adjoint :

**ACCOR NOVOTEL**

Vice-Président PDIE Sangliers :

**MALAKOFF MEDERIC**

Vice-Président Mérantais adjoint :

**BOUYGUES CONSTRUCTION**

L'association DELTAS-SQY s'est créée à l'initiative des entreprises du territoire de la communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines (CASQY) qui étaient soumises à l'obligation de dépôt de Plan de Déplacement d'Entreprise.

Cette association a pour objet la mise en œuvre d'actions collectives du développement d'activités périphériques à l'activité des entreprises membres de l'association dans les domaines suivants :

- amélioration des modes de déplacement et de l'offre de transport ;
- accès à l'offre de logement des salariés ;
- services offerts aux salariés des entreprises membres ;
- toutes autres actions collectives visant à favoriser un développement économique durable des entreprises par une attractivité accrue de la zone d'activité de SQY, à l'exclusion de toute activité commerciale ou locative.

L'association regroupe à fin 2010, **45 entreprises représentant la moitié de l'emploi local**. Elle a développé des liens avec les acteurs territoriaux locaux, la CASQY et la Chambre de Commerce et d'Industrie de Versailles, mais aussi avec d'autres acteurs territoriaux comme les mairies du territoire, le STIF, le Conseil Général, l'Établissement Public de Paris Saclay (EPPS) car l'analyse des bilans 2010 des 3 Plans de Déplacement Inter Entreprise déposés en 2009 par ses membres a montré que les enjeux touchaient un territoire plus large que celui de la CASQY et nécessitait une action globalisée pour améliorer la situation.

### DELTAS DE SAINT- QUENTIN-EN-YVELINES

Laurent LEGENDRE

1, bd Jean Moulin

778996 Elancourt

laurent.legendre@cassidian.com

Mobile: 06 22 44 89 50

**Les cahiers d'acteurs sont des contributions sélectionnées  
par la CPDP qui décide de les publier sous forme de cahiers  
d'acteurs. Le contenu des textes n'engage que leurs auteurs.**



## 1- La problématique transports de Saint-Quentin-en-Yvelines et la structuration du PDIE

Le territoire de Saint-Quentin-en-Yvelines est une ville nouvelle ayant connu un fort développement économique, son attractivité pour les entreprises a même permis d'y développer un nombre d'emplois supérieur au nombre d'actifs résidant sur le territoire. Le corollaire, commun en seconde couronne parisienne est une difficulté croissante d'accès au territoire pour les salariés de ces entreprises.

**En particulier l'offre de transport ferroviaire ne s'y est pratiquement pas développée depuis la création de la ville nouvelle. La gare de Saint-Quentin-en-Yvelines n'est desservie que par 272 liaisons ferroviaires hebdomadaires alors qu'une ville comme Versailles qui compte deux fois moins d'emplois sur son territoire (50 000) totalise 871 dessertes hebdomadaires.**

L'objectif de cette démarche concertée des entreprises membres de Deltas est de développer l'attractivité de ces zones en forte croissance d'activité (certaines entreprises de l'association sont venues s'y implanter dans les trois dernières années) pour permettre un développement durable des entreprises implantées et de celles à venir au sein de deux parcs d'activités en plein développement.

Les activités prépondérantes sont l'aéronautique et

la défense autour des groupes Thales, Safran, Zodiac et EADS (Astrium et Cassidian), mais aussi de l'automobile avec Renault, Nissan, Matra, le bâtiment et les travaux publics avec Bouygues, Colas, ETDE et des activités financières avec Malakoff Méderic, Banque Populaire... Autour de ces secteurs d'activité se développent de nombreuses activités connexes ainsi que des établissements d'enseignement supérieur de UVSQ qui est partie prenante de la création du Cluster de l'OIN Paris Saclay.

Le développement de l'Opération d'Interet National est donc lié à celui du territoire de SQY et nous avons identifié avec l'EPPS que ce dernier constituerait à terme un formidable bassin d'habitat pour les salariés des entreprises et des organismes de recherche qui se développeront sur le plateau de Saclay. Il y aura donc un potentiel d'utilisation de la desserte de la zone de SQY par le métro automatique pour assurer les flux de trafic dans les deux sens.

Ces activités drainent quotidiennement sur la zone plusieurs milliers de visiteurs et dont un fort taux d'étrangers (dimension internationale des entreprises) pour lesquels l'accès aux aéroports n'est pas aisé.

**La croissance de son développement sera cependant conditionnée par une amélioration de sa desserte par les transports en commun.**

**Actuellement, 70 % des salariés du territoire vivent en dehors du territoire de SQY et 80 % des cadres travaillant sur la zone utilisent un véhicule particulier et les difficultés croissantes de l'accès routier conjuguées au renchérissement du coût des carburants ont déjà mis en évidence des difficultés pour le recrutement et une tendance à l'accroissement du turn over.**

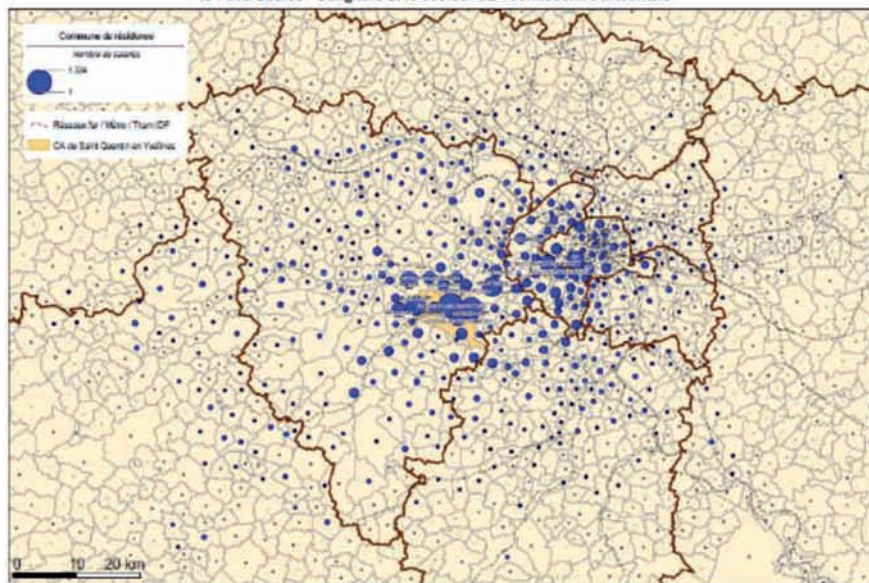
**Le développement de nouvelles implantations d'activité sur les réserves foncières de la zone est donc conditionné par cette amélioration des transports en commun.**

Si une liaison directe n'est pas développée avec les zones d'OIN et les aéroports qui seront desservis dans le projet du Grand Paris un gel de cette croissance est prévisible, voir à plus long terme une récession de ce développement.

### Cartographie du logement des salariés des entreprises de DELTAS

Une base de données des adresses des salariés a été constituée pour localiser les salariés des entreprises de DELTAS qui comporte plus de 30 000 adresses.

Carte 2 : Communes de résidence des salariés travaillant dans le PDIE Pissaloup - Clief Saint Pierre, le PDIE Saules - Sangliers et le secteur du Technocentre Mérintais



\* chiffres issus du bilan PDIE 2010

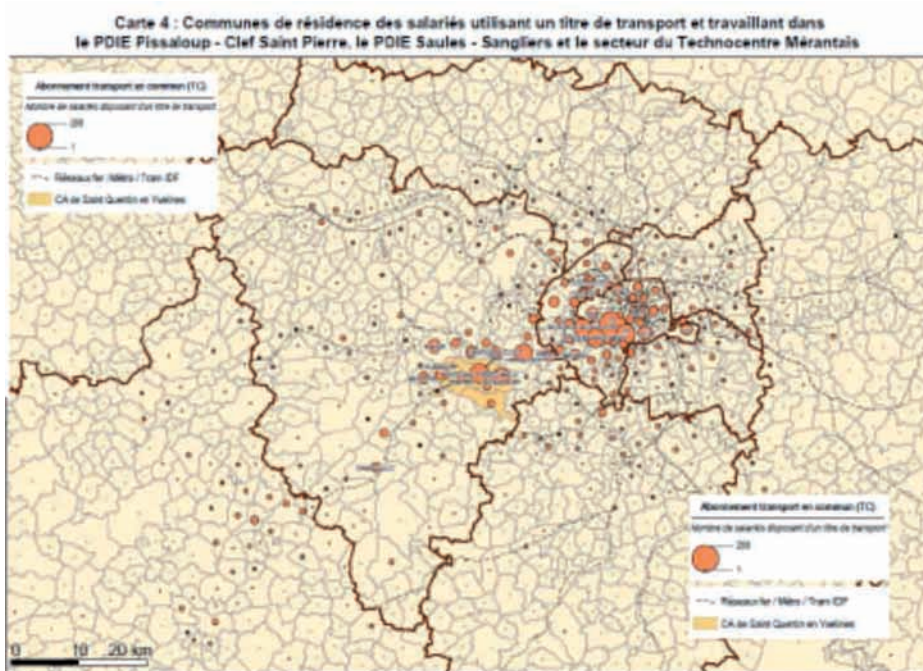
## 2- Une problématique majeure : l'accès pour les salariés et les visiteurs des entreprises de Saint-Quentin-en-Yvelines

L'objectif de DELTAS est de fournir une base exhaustive qui puisse servir aux études des entités en charge du développement des transports en commun pour l'amélioration de la desserte de la zone. La cartographie ci-dessous montre une densité de population plus forte sur les axes de transport en commun principaux.

La base de données comporte également des infor-

mations concernant les pratiques de transport des salariés grâce au remboursement partiel des cartes orange pratiqués par les entreprises.

La cartographie ci-dessous représente la localisation de cette catégorie de salariés. Majoritairement ces salariés logent dans les communes reliées directement à Saint-Quentin-en-Yvelines par les lignes principales de transports en commun existantes.



### Mise en évidence d'un axe de développement à privilégier pour favoriser le report modal

Au nord et sud de l'axe des lignes ferrées principales (lignes U et N) et des axes autoroutiers (orientés essentiellement en est-ouest) sont identifiés deux bassins d'habitat où les salariés utilisent actuellement l'automobile et pourraient faire l'objet d'un fort report modal si ces bassins étaient desservis par un nouvel axe de transport.

La jonction avec un axe de transports en commun Nord Sud permettrait de drainer une population de l'ordre de 10 à 15 % des salariés sur cet axe dans le futur, ce qui, conjugué avec les actions d'amélioration déjà lancées pour améliorer la desserte existante, doublerait potentiellement la proportion d'utilisateurs des transports en commun.

### PROPOSITION À LA SOCIÉTÉ DU GRAND PARIS DE DELTA SQY

Dans le cadre de la réunion organisée par la Commission Nationale du Débat Public au théâtre de Saint-Quentin-en-Yvelines, les entreprises présentes ont pu constater que le tracé du futur métro automatique du Grand Paris dans la zone était encore incertain, de même que l'existence même d'une gare sur ce territoire.

Il nous est donc apparu naturel de demander, par ce cahier d'acteur, à la Société du Grand Paris **qu'une gare soit ajoutée à Saint-Quentin avec une interconnexion avec l'axe ferroviaire existant comme nous l'avons identifié sur le schéma ci-dessous.**

Sans présager de la localisation de la gare, les trois PDIE ont décidé d'un commun accord de fournir à la Société du Grand Paris leur base de données d'adresse afin que le choix se fasse à proximité du barycentre de ces trois zones. Deltas SQY propose donc de livrer à la société du Grand Paris sa base de données pour justifier la création de cette gare.

### 3- Développement économique futur

**E**n dernier lieu les entreprises ont identifié dans leur PDIE deux autres axes d'amélioration de l'attractivité du territoire pour leurs implantations futures.

Il s'agit du **logement et des services** (pour les entreprises et les salariés).

Seul le développement d'un nouvel axe de transport en commun rapide permettra de développer des zones mal desservies par l'axe actuel structuré autour des lignes U et N.

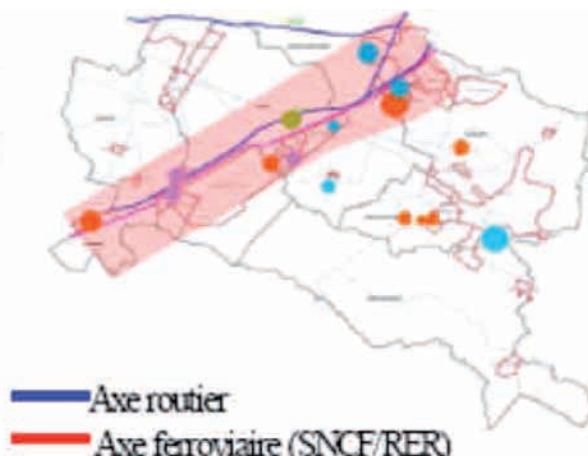
Ces nouveaux programmes immobiliers devraient accélérer le report modal en rendant accessible en transport en commun des zones actuellement mal desservies.

Un recensement des programmes immobiliers est actuellement en cours dans le cadre du PLH pour en faire la promotion au sein des entreprises.

En ce qui concerne les services, un déficit d'hôtellerie a été identifié par la communauté d'agglomération (voir schéma ci-dessous). Les hôtels disponibles sont tous situés sur l'axe actuel Est Ouest (bande rose sur la carte). La connexion au réseau du Grand Paris permettrait de nouvelles capacités sur l'axe Nord Sud pour offrir aux visiteurs étrangers des entreprises une capacité d'accueil suffisante ainsi qu'à leur sous traitants.

#### Etude offre hôtelière et Répartition géographique de l'offre existante

- hôtels classés 3\*\*\*\*
- hôtels classés 2\*\*
- hôtels classés TSE
- hôtels non classés
- hôtels En Cours de Classement



#### EN CONCLUSION

DELTA SQY propose de fournir tous les éléments dont elle dispose sur la mobilité de ces salariés à la société du grand Paris qui justifie en conséquence sa demande qu'au regard de l'importance des emplois concernés. Aussi, les entreprises de DELTA SQY suggèrent expressément :

- 1 - la réalisation d'une gare nouvelle à Saint-Quentin-en-Yvelines,
- 2 - la réalisation d'une liaison en mode lourd de Saint-Quentin-en-Yvelines au secteur de Saclay/Massy pour renforcer le lien entre la recherche publique et 105 000 emplois des entreprises de l'agglomération,
- 3 - la réalisation de la « ligne verte - Défense à Massy » conformément au schéma présenté au débat et, ce, dès la première phase du projet, sans compromission avec le projet d'ARC Express.