

1- A Messieurs les socio-économiques.

En reprenant les différents cahiers d'acteurs des instances représentant le monde économique. Quelle désolation !!! Le syndrome de la pensée unique a encore frappé. A croire que l' « on » a fait sa dictée et que chacun y est allé de sa petite chansonnette : "Sans industrie polluante, point de salut pour les Indiens du bas médoc"!!!

Après un débat d'amateurs;

Amateur la CNDP qui a accepté : un dossier incomplet déposé par les novices 4GAS et que la partie gazoduc en soit exclue.

Amateur la CPDP qui a mal mené donc malmené ce pseudo débat démocratique où une saine rigueur et une autorité non partisane auraient peut être permis à chacun de s'exprimer.

Amateur 4Gaz qui, malgré les moyens financiers du groupe Carlyle, n'a amené que des réponses imprécises soufflées par un cabinet d'études maison, (à sa décharge on avait du lui dire que les indiens n'avaient pas le cerveau très développé.)

Amateur le PAB qui, faute d'arguments, a saboté volontairement une des réunions du « débat » en demandant l'aide de la CGT, un comble.

Nous avons maintenant des professionnels de dossier qui, d'un seul élan et sur le même diapason (qui a donné le La ?) Ont décidés que ce projet était bon, avec quelques petites réserves, on ne sait jamais...

Domage et préoccupant que pas un seul n'ai réagi à l'antinomie avérée entre les milliers de questions posées par les particuliers concernés par ce dossier et la position du microcosme bordelais.

Au seul énoncé d'un projet d'installation industrielle Seveso 2 seuil haut à 500 mètres des habitations, juste au dessus de la nappe phréatique alimentant la commune; le tout au beau milieu d'une zone classée Natura 2000, tout homme et à fortiori un « patron » se devrait de dire « non » surtout lorsque ce projet est mené par des financiers fortunés certes, mais amateurs sans passé professionnel dans ce domaine pointu et dangereux.

Combien ont pris la peine de dépasser la ligne des châteaux du Médoc et d'aller voir sur place et d'essayer de comprendre par eux-mêmes et non via les conseils d'administration et les bureaux ?

-2-Le cheminement du dossier CCI est très intéressant à suivre :

- le 15 Octobre dans son courrier à la CPDP, rubrique Contributions du Débat , le Président ,au vue des énoncés des porteurs du projet et des représentants (impartiales ?) de la CPDP, souhaite vivement l'aboutissement de ce projet en leur faisant confiance ...

Tout en joignant une liste de questions concernant :

L'impact visuel, l'impact environnemental, les problèmes de construction, les risques industriels/Seveso, les retombées économiques, le développement touristique

Questions auxquelles ils aimeraient bien que 4Gas réponde, quitte à donner des pistes de réponses à ces amateurs ; lacunes préoccupantes non? Questions (Oh combien pertinentes) que tout le monde se pose depuis le début du débat; surprenant ce manque de professionnalisme venant d'une société menée par des hollandais dont on connaît habituellement la rigueur dans le monde des affaires surtout avec les moyens financiers dont ils disposent et l'ampleur et la « sensibilité » de l'investissement prévu. Les réponses à ces questions primordiales n'ont pas, à ma connaissance, été jusqu'à ce jour transmises à la CPDP comme le veut la règle du Débat.

Dans le cahier d'acteur n°9, la CRCLA et la CCIB reprennent la trame bordelaise avec ses affirmations portant à caution mais surtout, faisant fi du Débat, donne des réponses positives aux questions posées par la CCI à 4Gas via la CPDP le 15 Octobre .

Quelle clairvoyance !!! Surtout lorsque l'on sait ,entre autre, de manière avérée que les touristes ont fuis Fos sur mer et qu'en France, le périmètre moyen de sécurité pour un tel projet est le triple de celui prévu au Verdon sur mer.

Quant aux garanties annoncées, où peut-on prendre connaissance du document les consignait noir sur blanc?

Enfin, le président de la CCI, Monsieur Courbu enfonce définitivement le clou par voie de presse en affirmant que 4Gas avait répondu aux exigences des socio-économiques.

On ne demande qu'à le croire mais quelles sont-elles ? Où trouve-t-on trace des engagements écrits de la Société 4Gas? Voilà comment, d'un dossier nébuleux, on forge un dossier pseudo crédible.

Toujours dans le même article, il est fait mention du mauvais climat du débat mais il n'y a pas eu de débat celui-ci ayant été confisqué par 4Gas et le PAB: Le mot « délétère » a cependant été bien choisi:

Définition Larousse : - qui attaque la santé, - capable de corrompre

Robert : -qui met la santé, la vie en danger (nocif, toxique)

Quelle meilleure définition de ce projet ! Merci Monsieur le Président.

Le créateur d'entreprises, que j'ai été, se devait de réagir.

La distance entre le terrain de la réalité et les grandes « instances » est toujours aussi éloignée.

-3- Revenons à ce qui doit être notre préoccupation principale : le terrain: après avoir, sur un projet peu crédible, donné un espoir d'avenir aux Médocains, il faut que chacun prenne ses responsabilités et que rapidement tout le monde se retrouve autour d'une table pour que des projets, non plus des projets, des réalisations intelligentes voient enfin le jour.

En tout premier lieu, nulle réalisation intelligente ne pourra voir le jour si le désenclavement du Nord Médoc n'est pas fait rapidement par une amélioration drastique des moyens de liaison avec Bordeaux.

Dans les urgences, il va bien falloir aussi redéfinir le positionnement du PAB. Est-il normale que pour des raisons qui lui sont propres et qu'il doit assumer le PAB ait gelé pendant des décennies 70% (780h)des terres et marais de la commune du Verdon sur Mer : Non

Est-il normal qu'il soit bailleur de maisons, terres agricoles, bois et restaurants : Non

Pour que vive la CDC du Nord Médoc. Il est impératif que le poids de ce boulet soit soulagé de tout ce qui ne concerne pas son cœur de métier. Ces deux points solutionnés, on pourra, alors seulement, parler du développement de cette partie de la Gironde où, malheureusement diront à juste titre certains, beaucoup reste à faire. En premier lieu, que faut-il pour pérenniser l'existant:

A-les entreprises ont besoin pour leur développement :

1 - d'un lieu de travail donc de bâtiments (cf. liste d'attente actuelle)

Pourquoi ne pas innover dans ce domaine et créer une ZAC nouvelle génération où les bâtiments seront construits aux normes actuelles du développement durable?

Cette zone pourrait également être équipée d'un service commun de secrétariat, comptabilité, gestion de planning, achats généraux et pourquoi pas la création de postes multi employeurs pour les T.P.E

2 - de formations facilement accessibles à tous

3 - de logements pour vivre non loin de son lieu de travail- constructions à loyer modéré.

B - Aquaculture- Pisciculture

Il existe un savoir-faire local, pourquoi ne pas étudier tous les développements possibles redonnant vie aux marais qui dans le temps étaient exploités.

C - Ostréiculture

Le Verdon sur Mer avait une activité florissante dans ce domaine, si la baisse du taux de cadmium se confirme, pourquoi ne pas reprendre cette activité se limitant actuellement au captage des naissains pour le compte des exploitants de Marennes et d'Arcachon.

#### D - Domaine maritime

Pourquoi ne pas rendre le môle d'escale à sa destination première, nous n'avons pas sur la côte atlantique de port dédié à l'activité de bateaux de croisières. Cette escale pourrait servir de base de départ à une irrigation touristique du Nord Médoc, des Charentes (cognac) et de Bordeaux. D'excellents témoignages d'Américains venus faire escale au Verdon avec le Norway existent.

#### C - Tourisme

Sans parler des investissements importants faits et à venir dans ce domaine.

-Le nombre de résidences secondaires prend de plus en plus d'importance, quels services développer à destination de ce type de clientèle?

Voilà pour l'existant.

Pour le devenir proche :

-La logistique autour du dépotage des containers sous douane

-L'hydrologie (énergie qui fournie 24h/24) non polluante visuellement

-Le tourisme qui avec le papy boom peut passer de résidentiel à principal (à nous de saisir cette opportunité)

Tous ces points ne sont que des idées non limitatives; Ils montrent qu'il reste beaucoup à faire pour ce Médoc que nous aimons. Et ne trouveront leur aboutissement que si nous sommes enfin tous "Alliés pour Entreprendre".

François Chevallier