

Territoire paysage et environnement de la Ligne Grande Vitesse

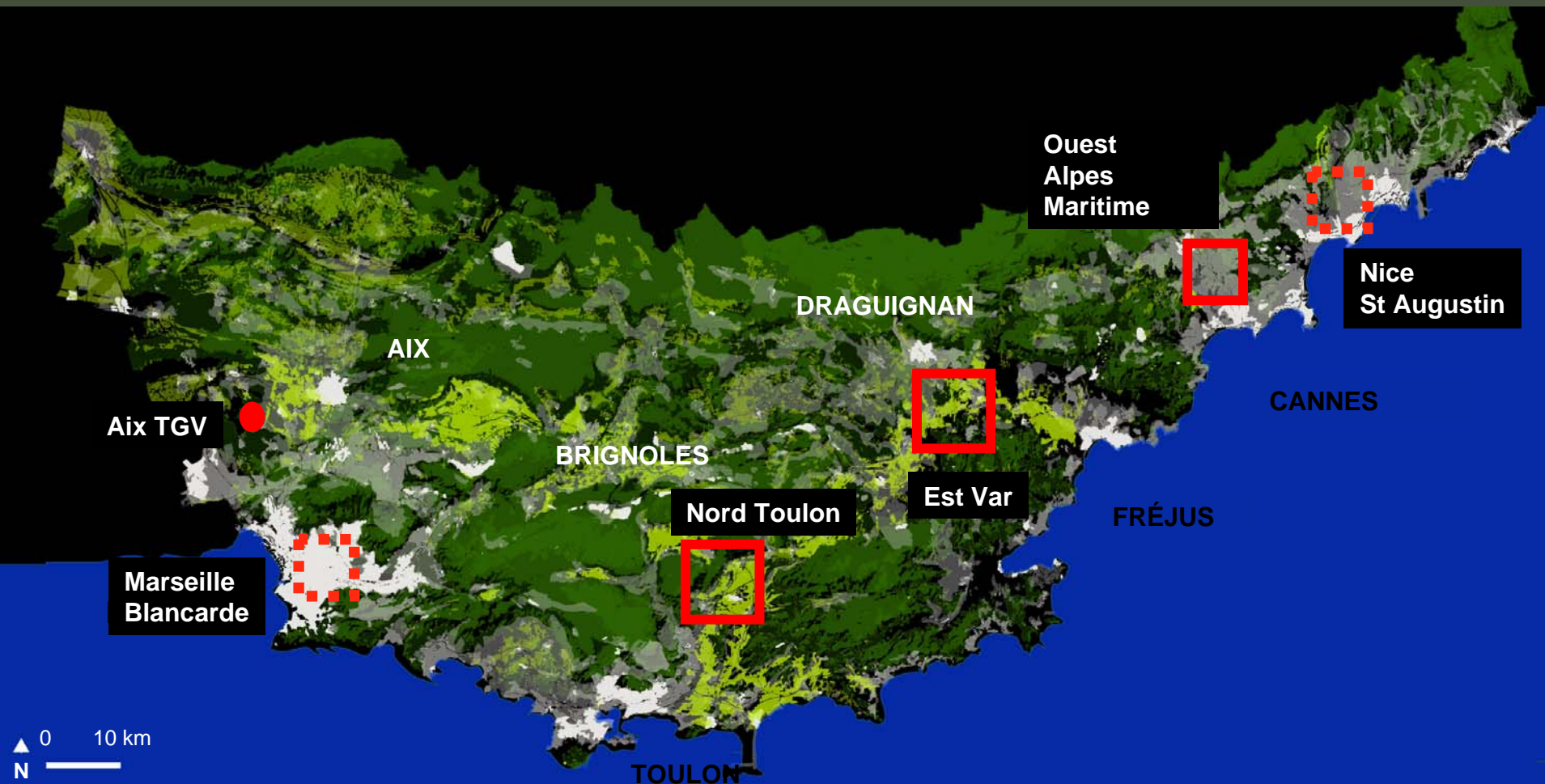
Synthèse des enjeux

2005



IMPLANTATION DES GARES

Une première question majeure car elle détermine le passage des couloirs



Hypothèse de nouvelle gare :

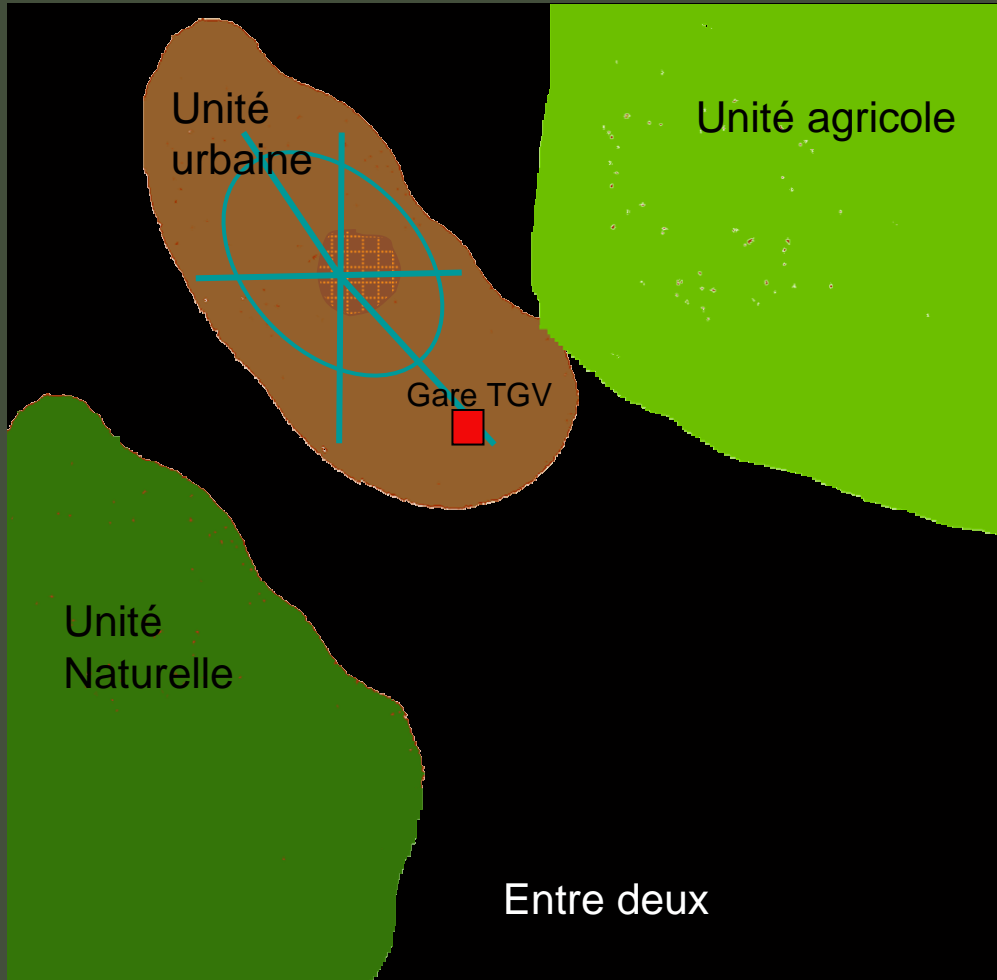
Etudiées

Envisagée en complément





UNE GARE SITUEE DANS UNE UNITÉ URBAINE

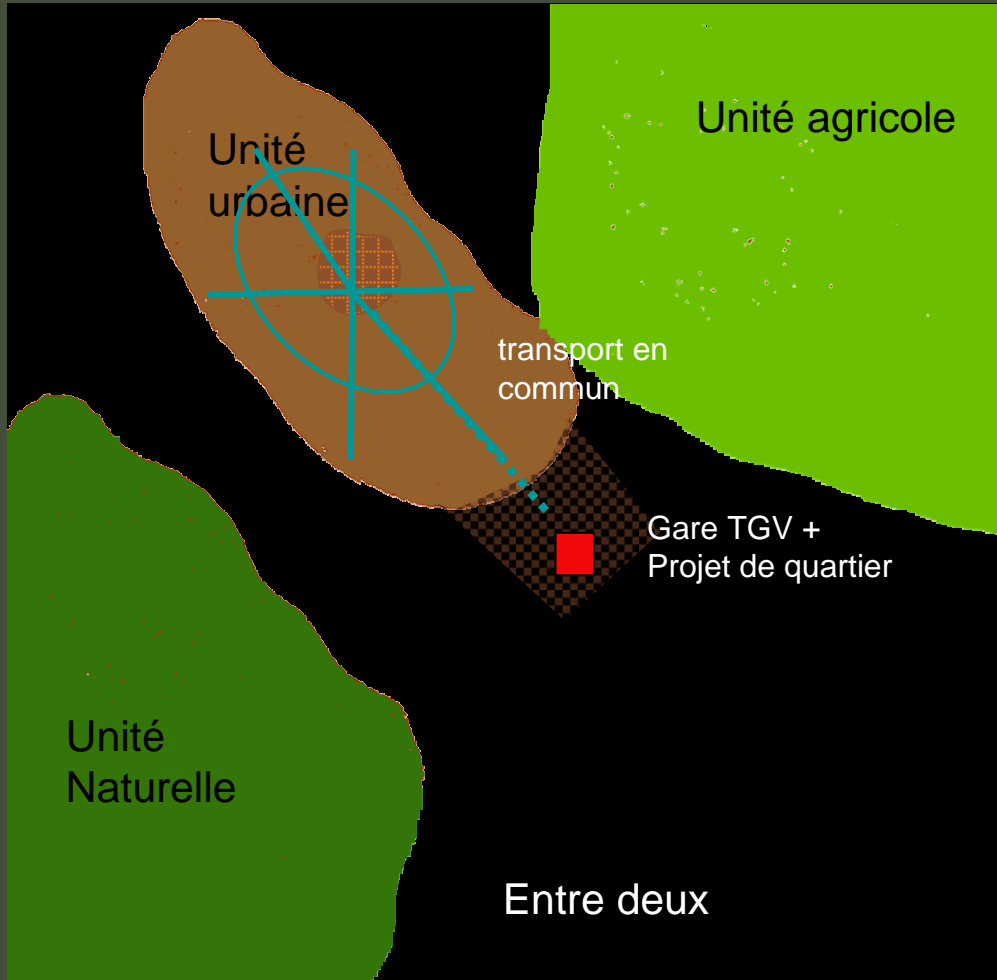


La nouvelle gare est très contrainte par le tissu construit qui génère des investissements lourds et l'accroissement de trafic en milieu urbain.

Elle est l'occasion de recomposition urbaine autour de quartiers souvent en mutation.

Proche du centre ville, elle profite des services, du réseau de transports en commun et des commodités urbaines.

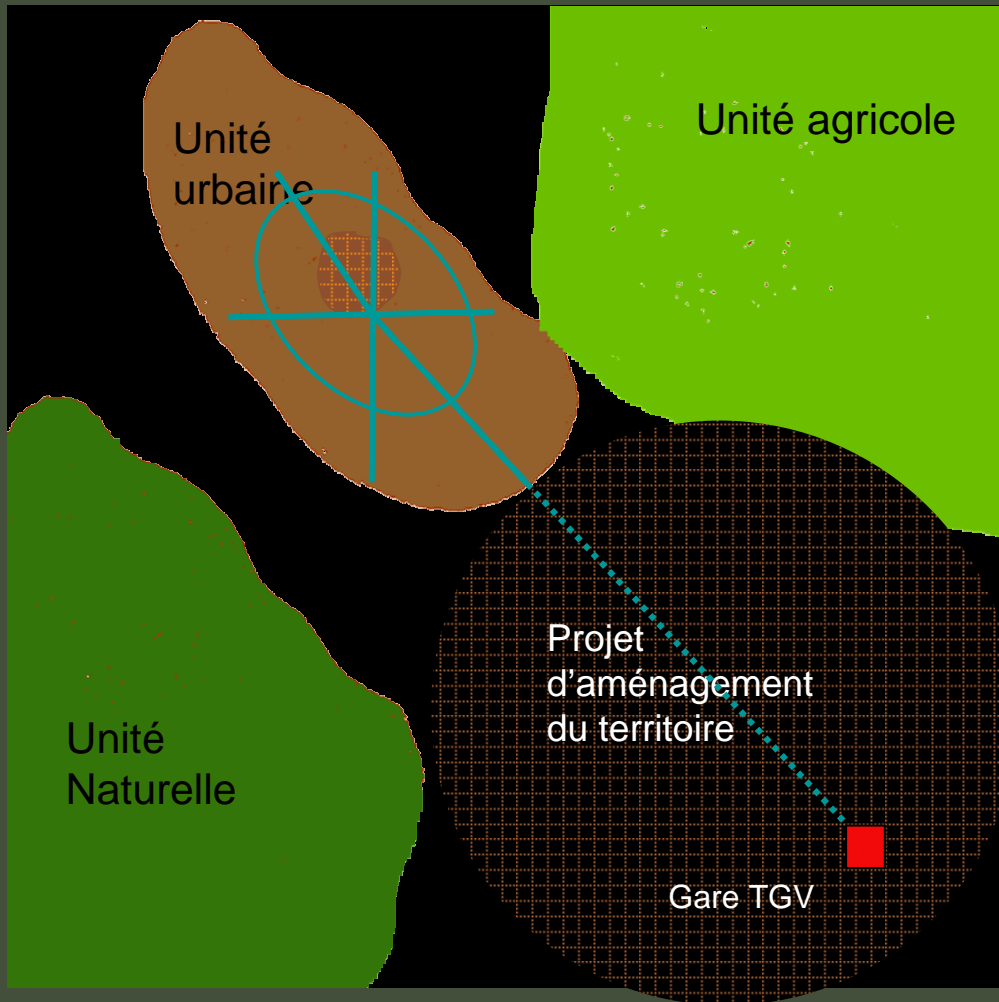
UNE GARE SITUEE DANS LA FRANGE URBAINE



La nouvelle gare :
Profite du prolongement des transports en commun en place, des liaisons avec le TER et des commodités urbaines. L'impact des investissements et du tissu distendu est moyen

La conception d'un projet de nouveau quartier en limite urbaine s'impose pour composer une continuité urbaine et sa limite autour de cet équipement public.

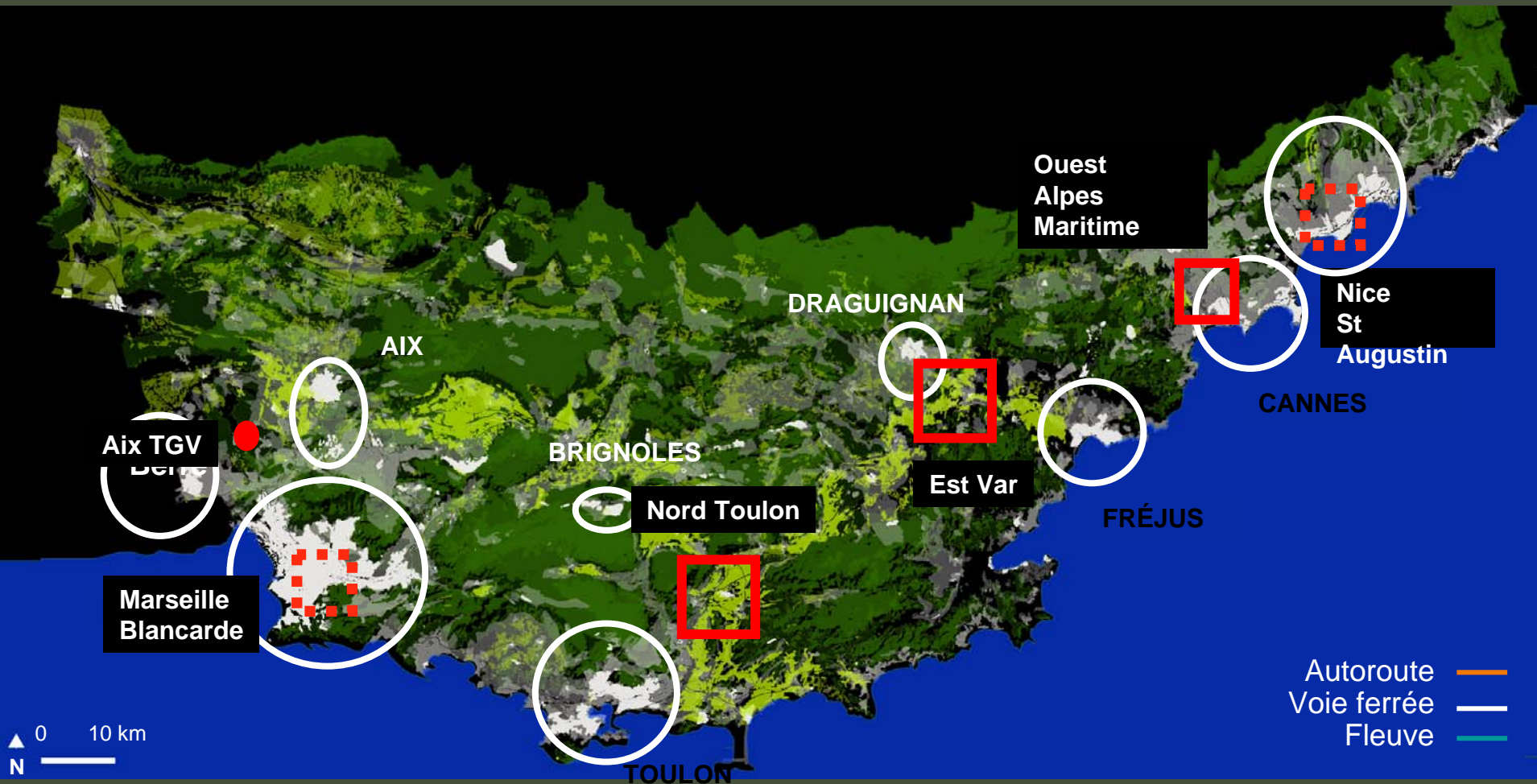
UNE GARE SITUEE DANS UNE FRANGE RURALE



La nouvelle gare est dans un entre deux, hors de la ville. Elle pose des problèmes d'infrastructures de desserte même si elle est connectée au réseau régionale. Elle n'est pas directement lié au réseau de transports en commun urbain et est consommatrice de terres agricoles .

Une gare trouve son statut dans une unité urbaine. Son implantation nécessite la mise en œuvre d'un réel projet de territoire.

LES UNITES URBAINES ET LES GARES



Hypothèse de nouvelle gare :

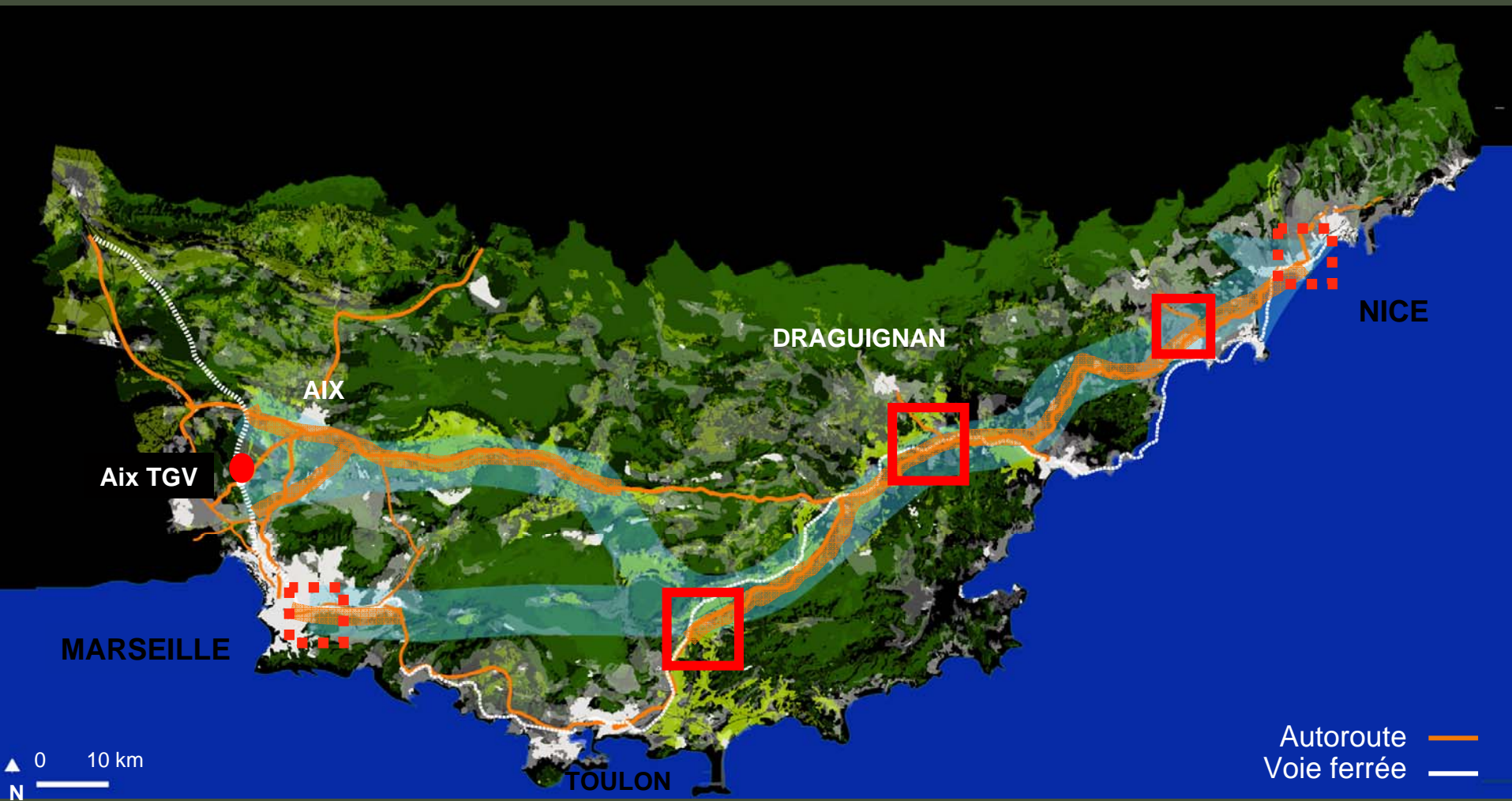
Etudiées

Envisagée en complément



ENTRE LES GARES

LA TRAVERSÉE DES UNITÉS



LES INFRASTRUCTURES ET LES UNITÉS AGRICOLES



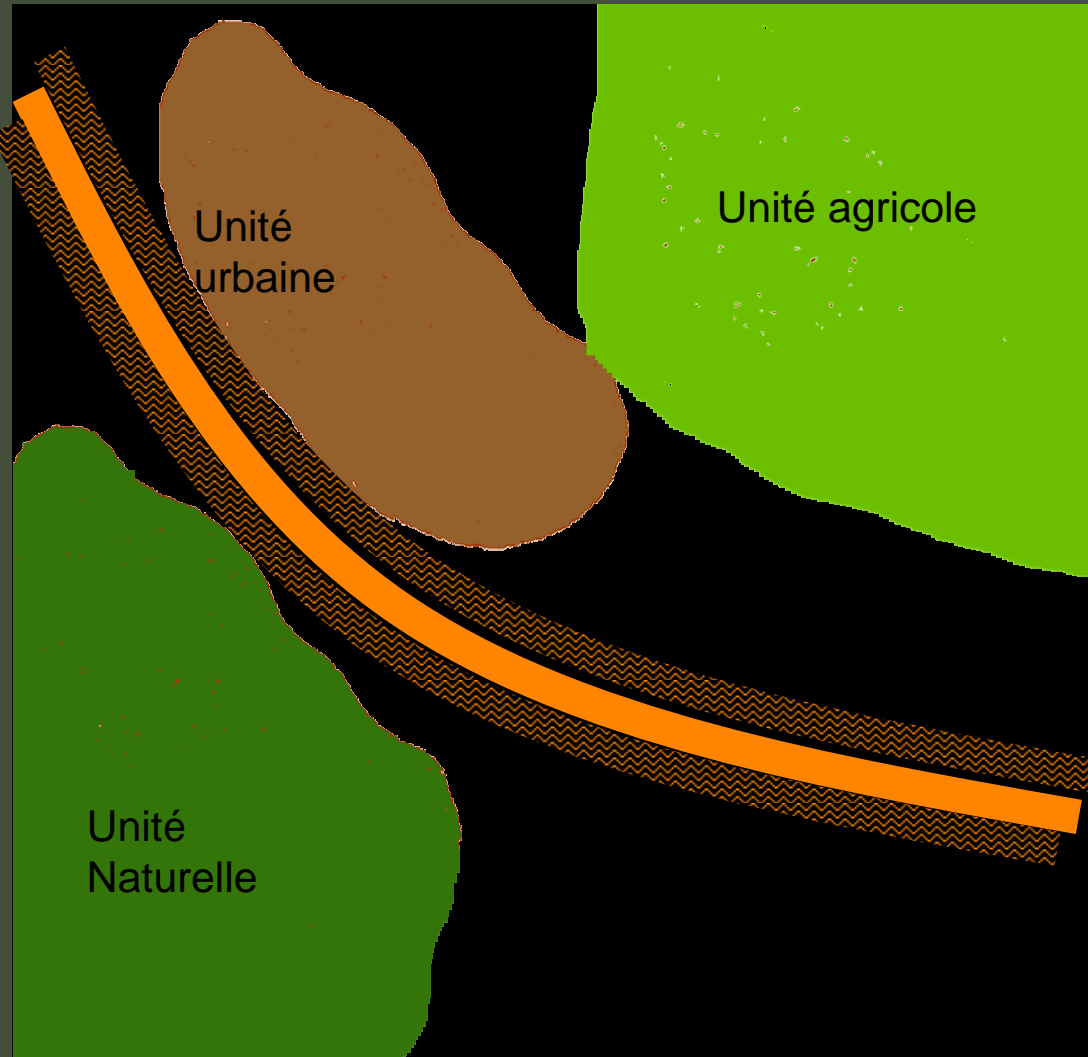
LES INFRASTRUCTURES ET LES UNITÉS NATURELLES










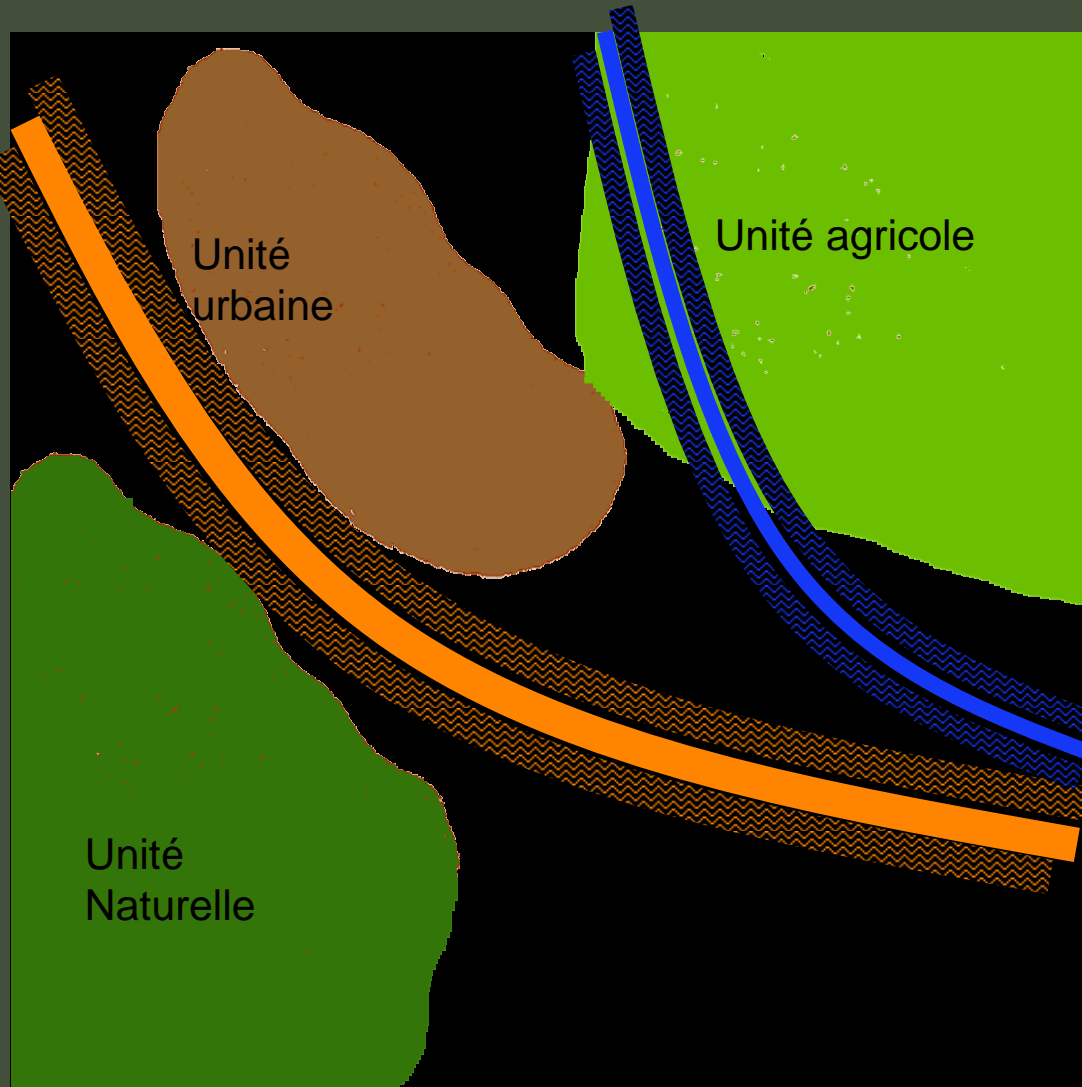
L'Estérel





UNE INFRASTRUCTURE PRODUIT UN EFFET DE COUPURE



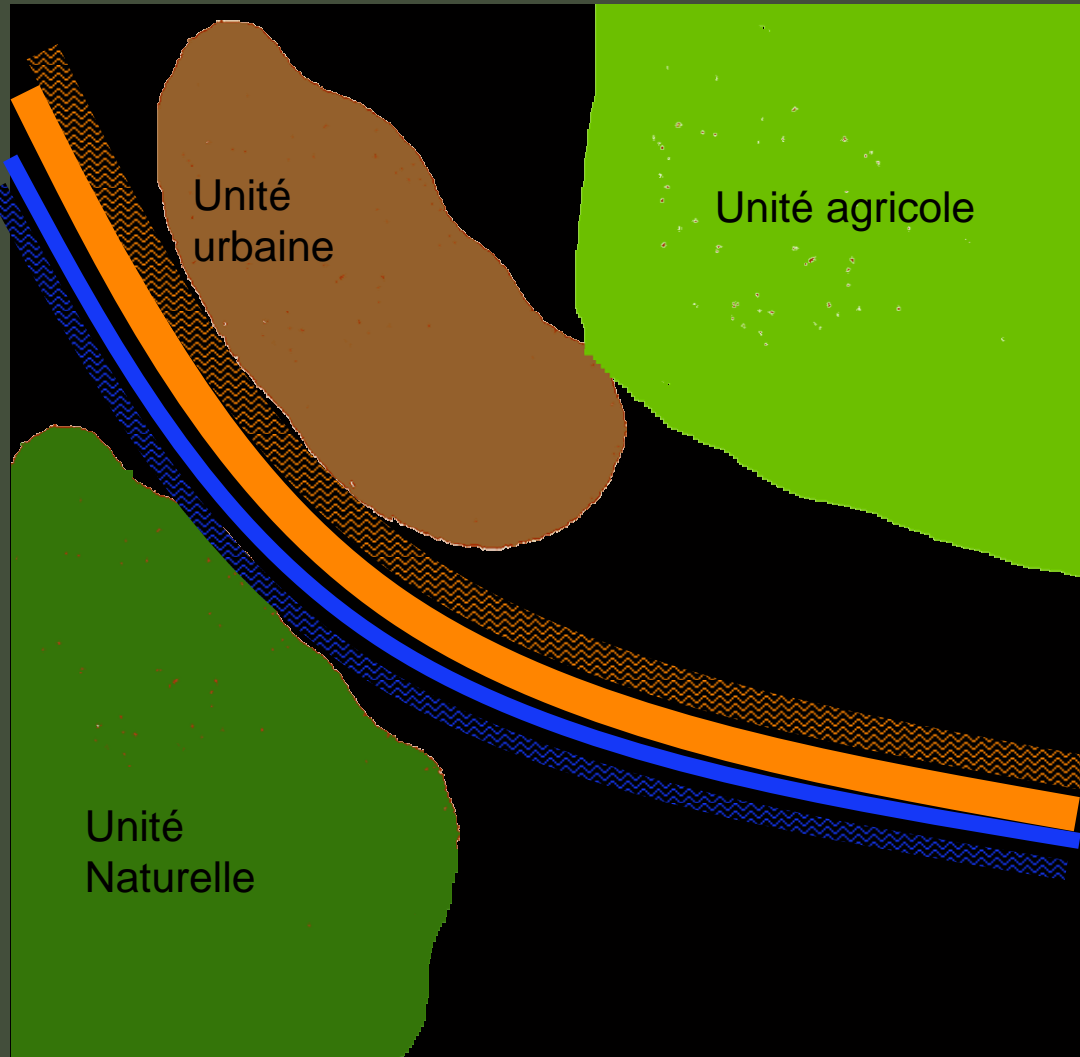
- Unité naturelle 
- Unité agricole 
- Unité urbaine 
- Infrastructure existante 
- LGV 





LES INFRASTRUCTURES DISSOCIEES



- Unité naturelle 
- Unité agricole 
- Infrastructure existante 
- LGV 

INFRASTRUCTURES JUMELÉES



- Unité naturelle 
- Unité agricole 
- Infrastructure existante 
- LGV 

LES UNITÉS AGRICOLES SANS INFRASTRUCTURE AUJOURD'HUI





Cuges les pins

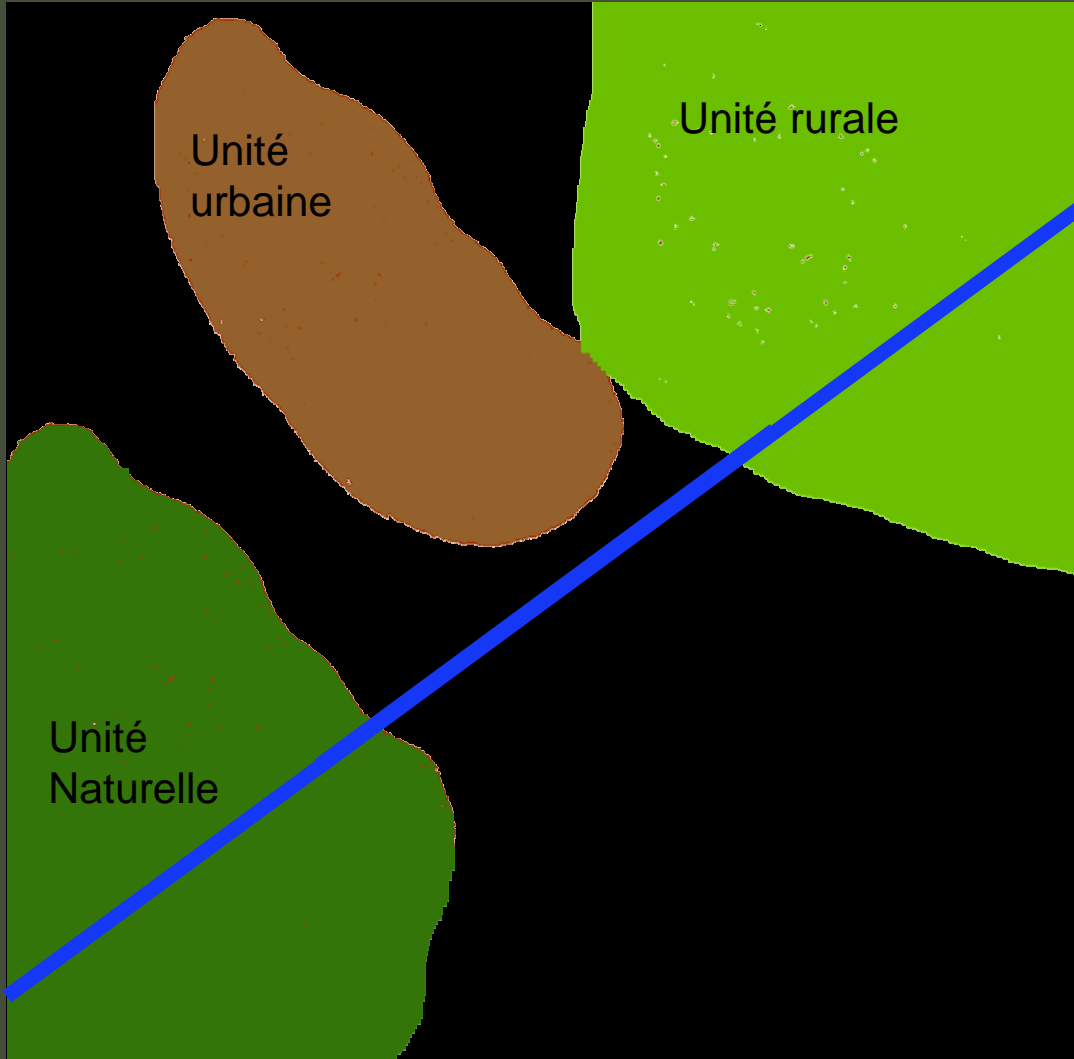
LES UNITÉS NATURELLES HORS INFRASTRUCTURES









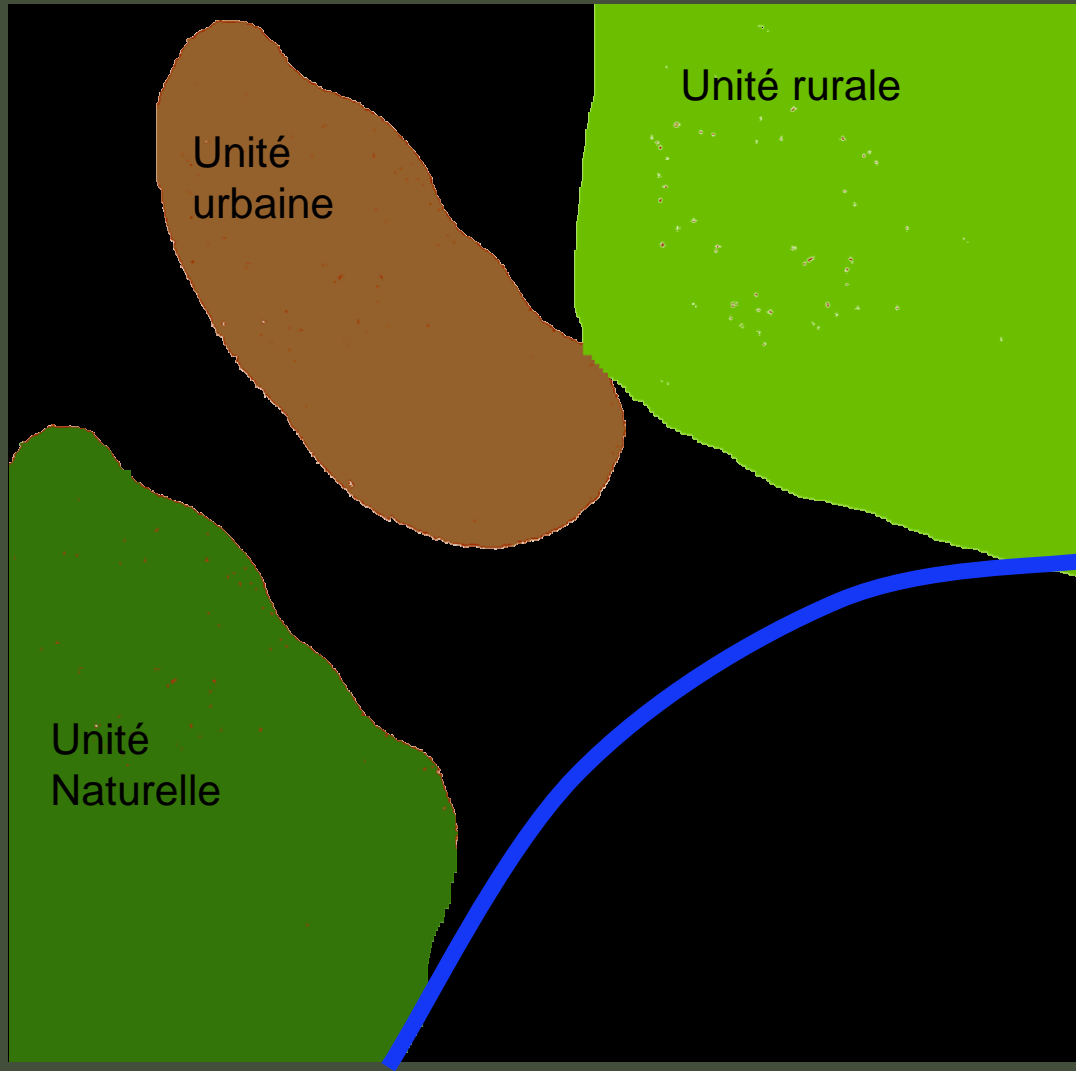
Du pic de Bertagne : deux espaces naturels : la Sainte Baume et le massif des calanques 2 futurs parcs naturels.





TRAVERSER DES UNITÉS : TRACÉ DIRECT



-  Unité naturelle
-  Unité agricole
-  Unité habitée
-  LGV

TRAVERSER DES UNITÉS : CONTOURNEMENT ET ADAPTATION



-  Unité naturelle
-  Unité agricole
-  Unité habitée
-  LGV