

# DREAL

Languedoc-Roussillon-Midi-  
Pyrénées

---

**Pascal DAGRAS - Risques industriels**

---

**Michaël Douette – Ecologie**

---

**Débat public – Métro ligne 3 Toulouse**  
**Audition du 16 septembre 2016**



PRÉFET  
DE LA RÉGION  
LANGUEDOC-  
ROUSSILLON-  
MIDI-PYRÉNÉES

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement

# Plan de prévention des risques technologiques Toulouse Fondeyre

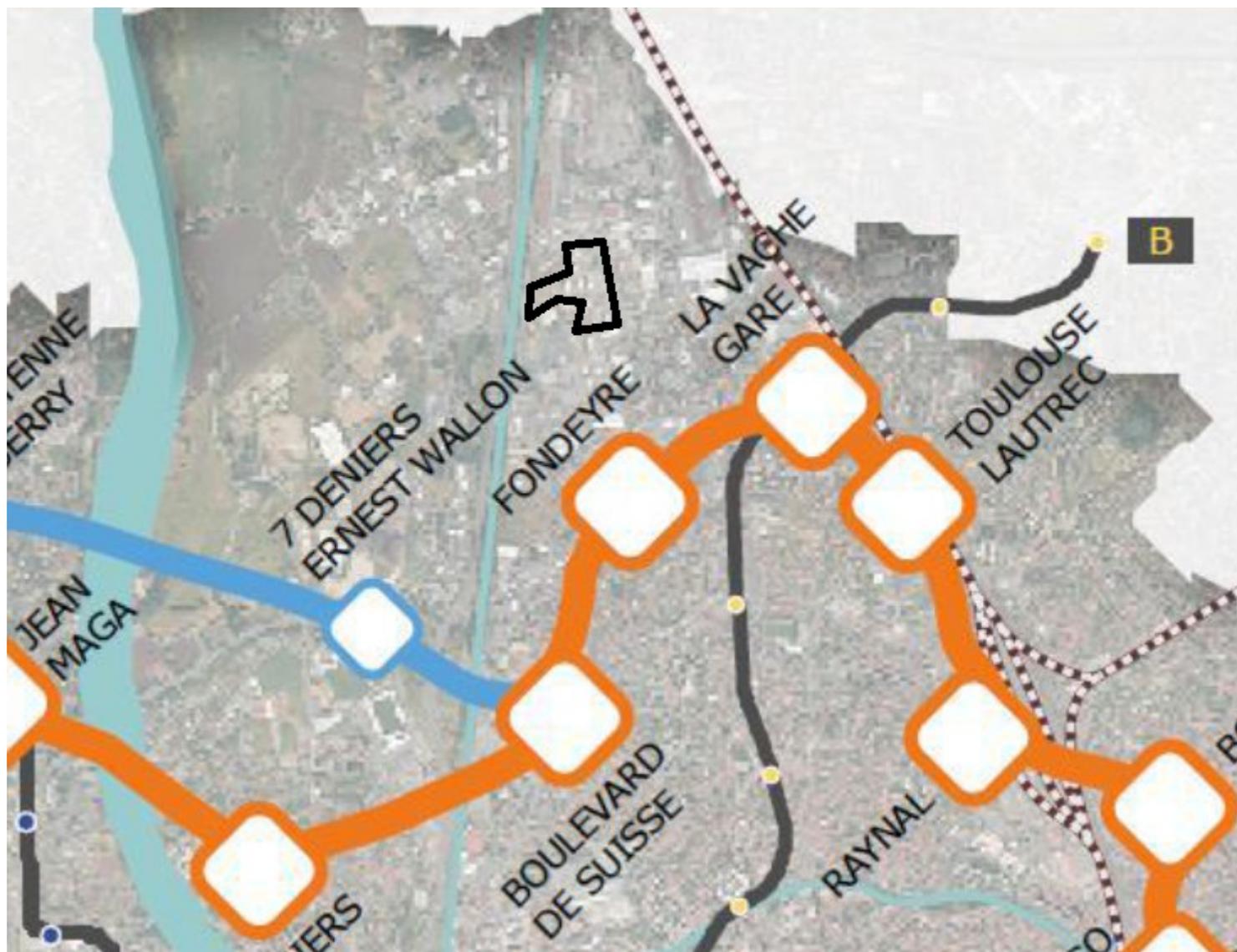
## A- Plan de prévention des risques technologiques Toulouse Fondeyre

1. Les sites Esso et STCM de la zone de Fondeyre
2. Qu'est-ce qu'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?
3. PPRT Fondeyre

## B- Sites et sols pollués – exemple : EPR

1. Zone de Fondeyre
2. Exemple : EPR

# 1. Les sites Esso et STCM de Fondeyre



~ 600-700 m

# Esso Fondeyre



- Dépôt d'hydrocarbures servant à l'approvisionnement en hydrocarbures de l'agglomération toulousaine (38 155 m<sup>3</sup> répartis sur 8 bacs)
- 1963 : Implantation à Fondeyre

# STCM Fondeyre



- Ancienne fonderie de plomb recyclant les batteries usagées
- 1952 : Implantation à Fondeyre
- 21 décembre 2011 : Arrêt des activités de fonderie
- 13 août 2014 : Suite à une modification réglementaire, classement Seveso seuil haut pour le concassage de batteries usagées générant des déchets dangereux

## 2. Qu'est ce qu'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?

- Loi du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages
- Objectifs : maîtriser l'urbanisation actuelle et future autour des sites industriel Seveso.
- Urbanisation actuelle : mesures de protection, mesures foncières
- Urbanisation future : règlement PPRT
- Démarche :
  - 1- Etudier les potentiels de danger
  - 2- Délimiter une zone d'exposition aux risques
  - 3- Evaluer les effets sur la zone d'exposition aux risques
  - 4- Elaboration

# 3. PPRT Fondeyre

1<sup>er</sup> PPRT Esso : Initié en 2007, approuvé en 2010, annulé en 2012

PPRT conjoint Esso/STCM (Fondeyre)

- Avril 2015 : prescription
- Juin 2015- Juillet 2016 : concertation (2 réunions publiques, 2 campagnes de communication, 16 communiqués ou articles, registres en mairies...)
- A venir : bilan de la concertation, enquête publique, approbation



# Carte des aléas technologiques



PPR ESSO STCM Toulouse Fondeyre  
Enveloppes des aléas tous types d'effets confondus



Sources: EDD ESSO 2013 complétée + EDD STCM 2014 complétée

Rédaction/Édition: DREAL MP - 05/10/2015 - MAPINFO® V 8.5 - SIGALEA® V 4.1.1 - ©NERIS 2011



# Carte des aléas technologiques



PPRT ESSO STCM Toulouse Fondeyre  
Enveloppes des aléas tous types d'effets confondus

Zone des effets indirects (10 % bris de vitres)



Sources: EDD ESSO 2013 complétée + EDD STCM 2014 complétée

Rédaction/Édition: DREAL MP - 05/10/2015 - MAPINFO® V 8.5 - SIGALEA® V 4.1.1 - ©NERIS 2011

Zone des effets irréversibles  
après 30 min d'exposition

SIGALEA

# Projet de zonage réglementaire

## **Zones B (bleu foncé)** – Interdiction de :

- Tout projet de logement
- Tout projet de création ou d'extension d'un ERP
- Tout changement d'usage d'un bâtiment visant à créer des locaux d'habitation ou un ERP
- Toute création d'arrêt de transport en commun (sous ensemble B1)

## **Zones b (bleu clair)**

- Interdiction de tout projet de logements ou ERP difficilement évacuables
- Nouveaux ERP autorisés sous contraintes constructives



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET  
DE LA RÉGION  
LANGUEDOC-  
ROUSSILLON-  
MIDI-PYRÉNÉES

Février 2016

## Légende :

-  Périmètre d'exposition aux risques
-  Zone d'interdiction : r
-  Zone d'autorisation sous conditions : B
-  Zone d'autorisation sous conditions : b
-  Secteur de délaissement possible : De
-  Zone grisée : G - Entreprise source
-  Parcelle cadastrale
-  Bâti



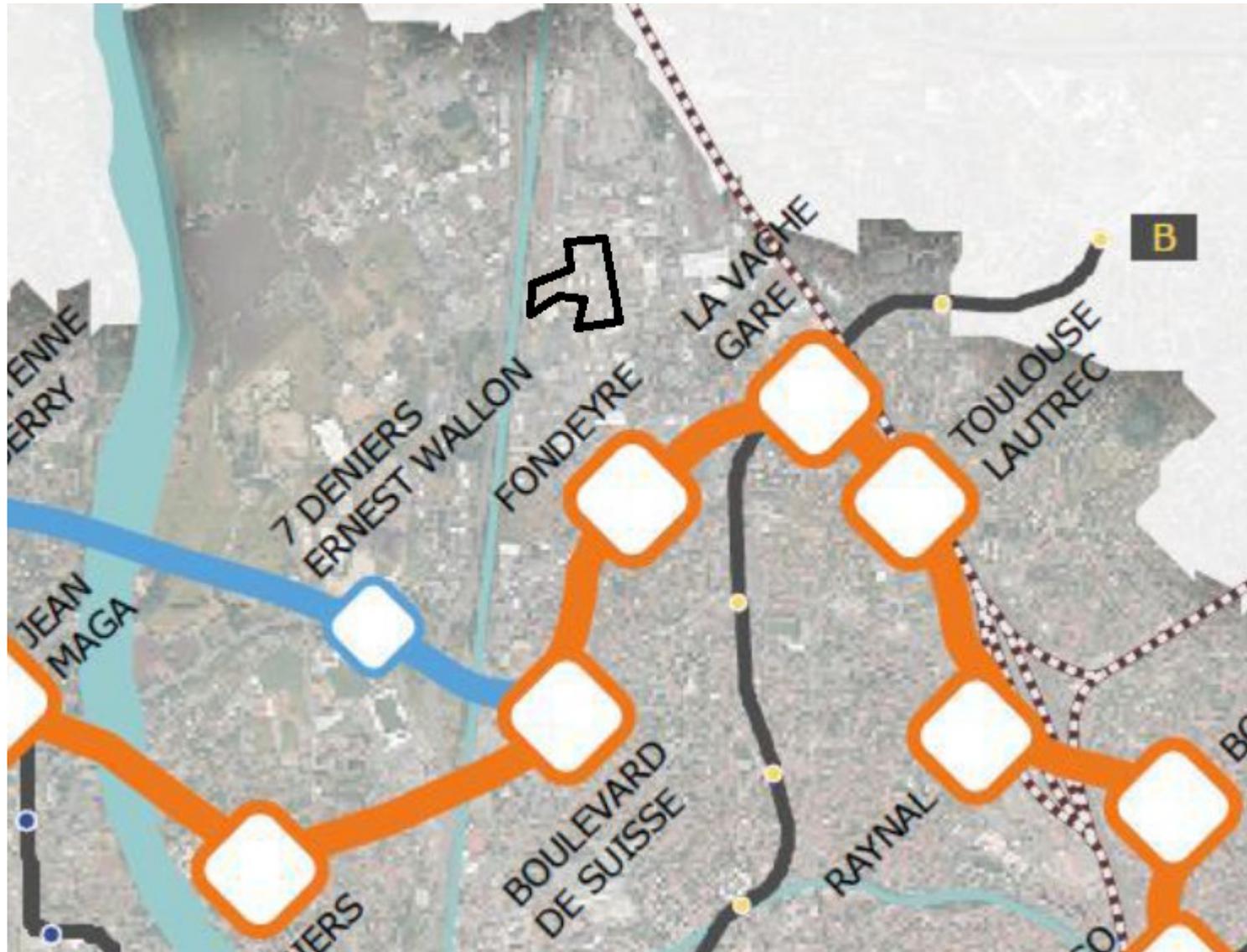
Données :  
DREAL MP/SRTEI  
IGN Protocole IGN/MEDDTL

0 20 40  
Mètres



SIGALEA

# Localisation



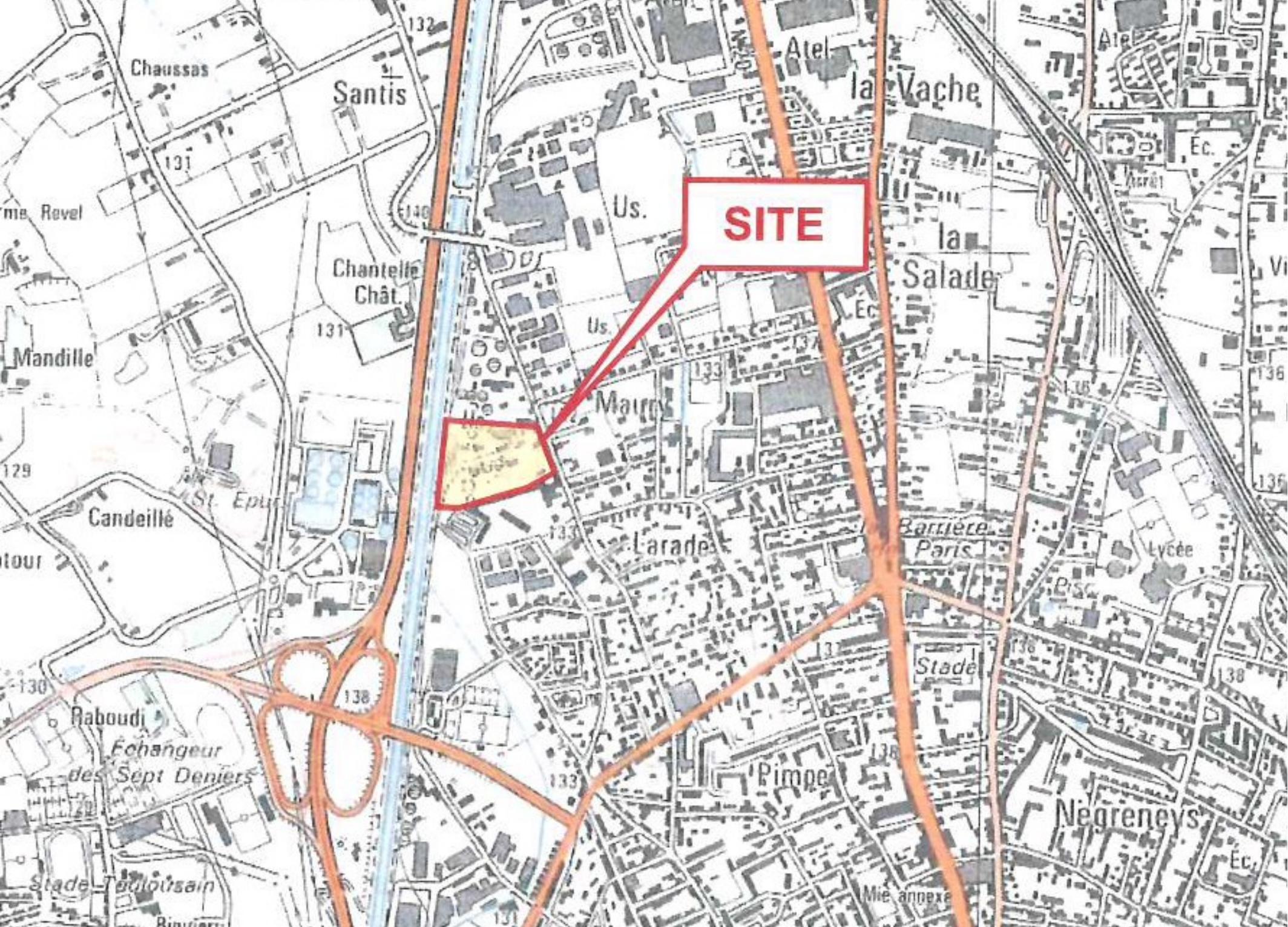
# Sites et sols pollués

## Bases de données

- BASOL - <http://basol.developpement-durable.gouv.fr/>  
Toulouse : 38 sites
- BASIAS - <http://basias.brgm.fr/>  
Toulouse : 2942 sites

## Exemple : zone de Fondeyre

- EPR - Entrepôts pétroliers régionaux (Basol)
- Shell (Basol)
- LRMP (Basol) – En exploitation fabrique d'enrobés à chaud



**SITE**

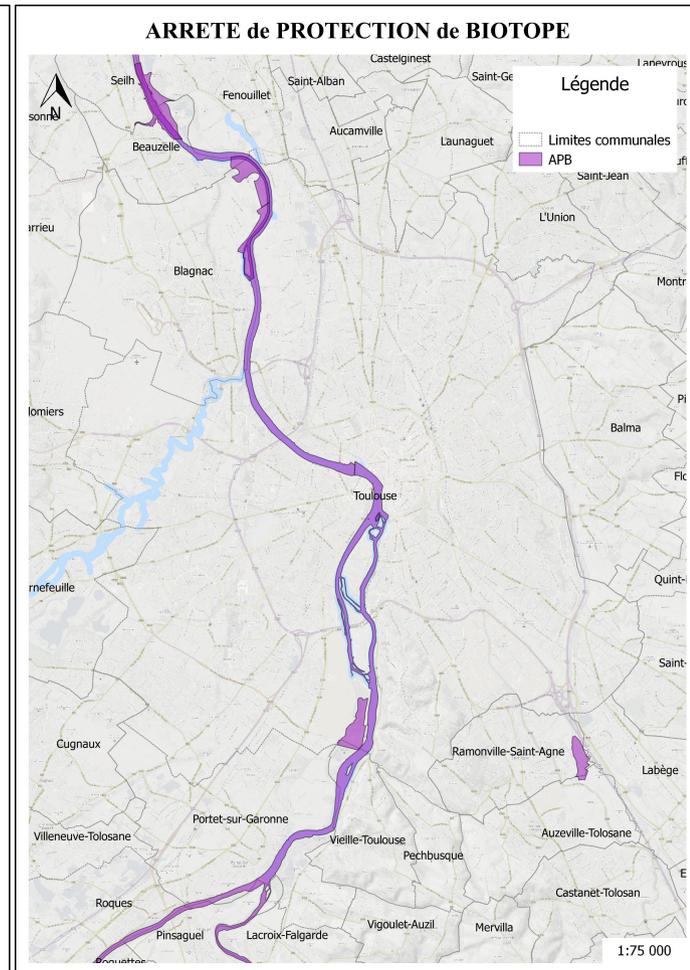
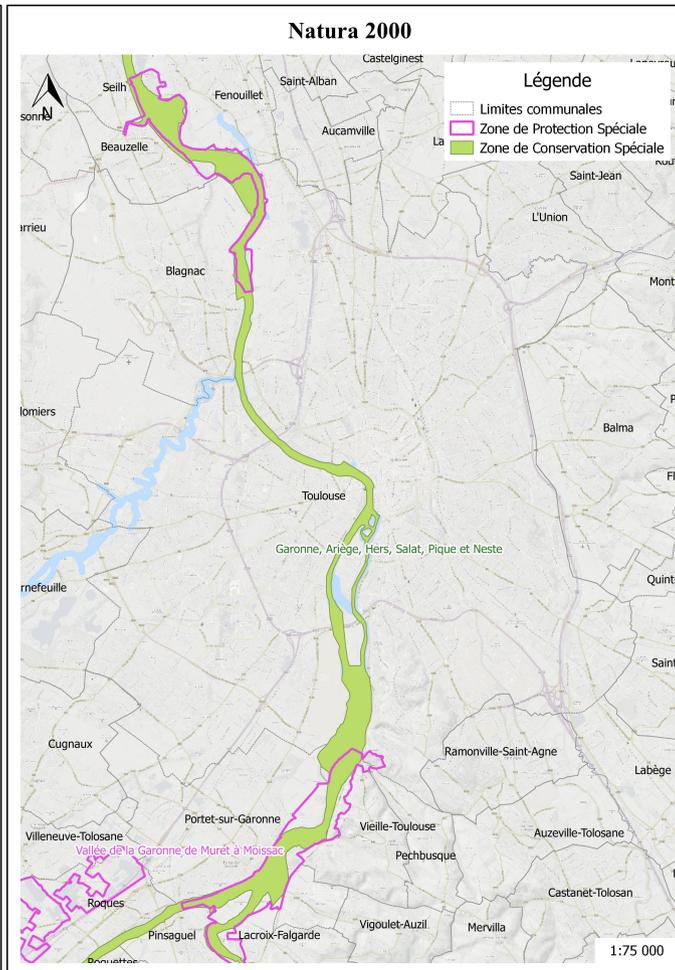
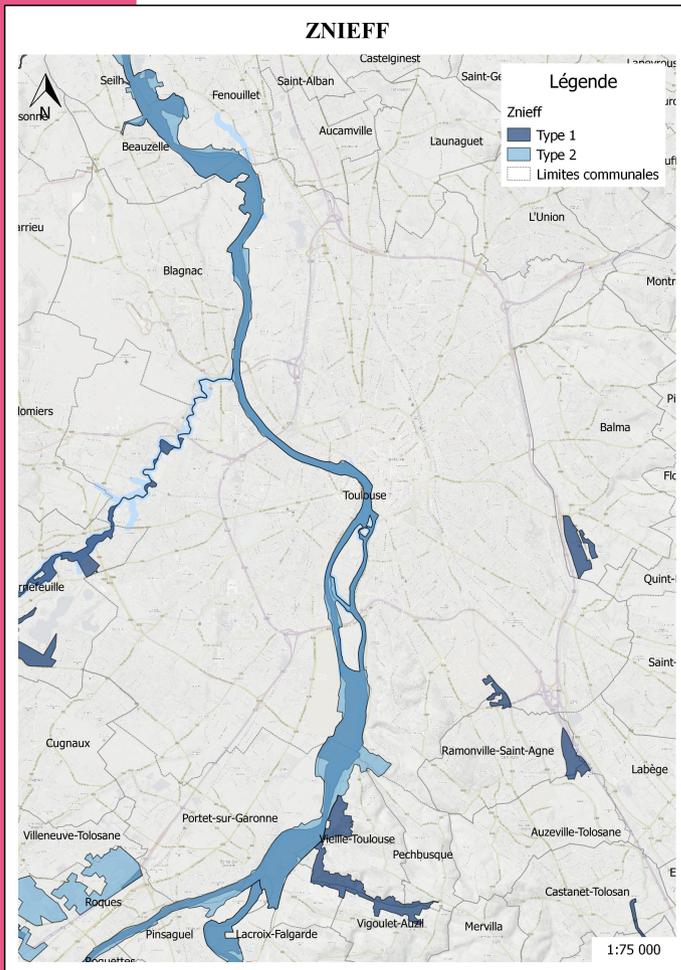
# EPR

- Fiche Basol

[http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index\\_sp=31.0013](http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=31.0013)

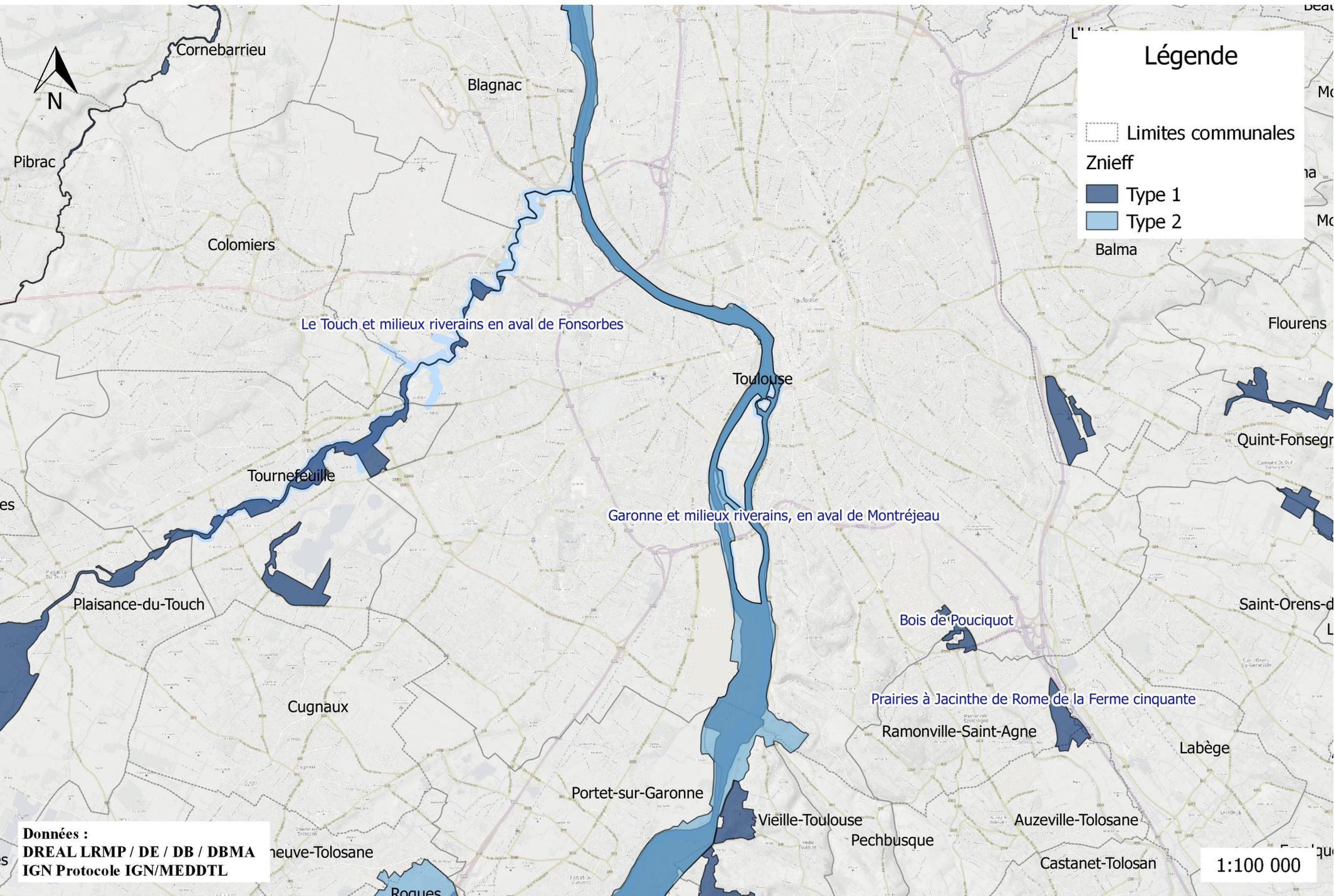
- 1996 : cessation d'activité
- 2002-2005 : Traitement par biodégradation (biogénie) - Pollution résiduelle (235 mg/kg)
- 20 avril 2012 : PV de récollement
- 22 mars 2013 : arrêté instaurant des servitudes
- 2013/2014 : Permis de construire centre d'exploitation Chronopost

# Biodiversité : Toulouse réserve bien des surprises !

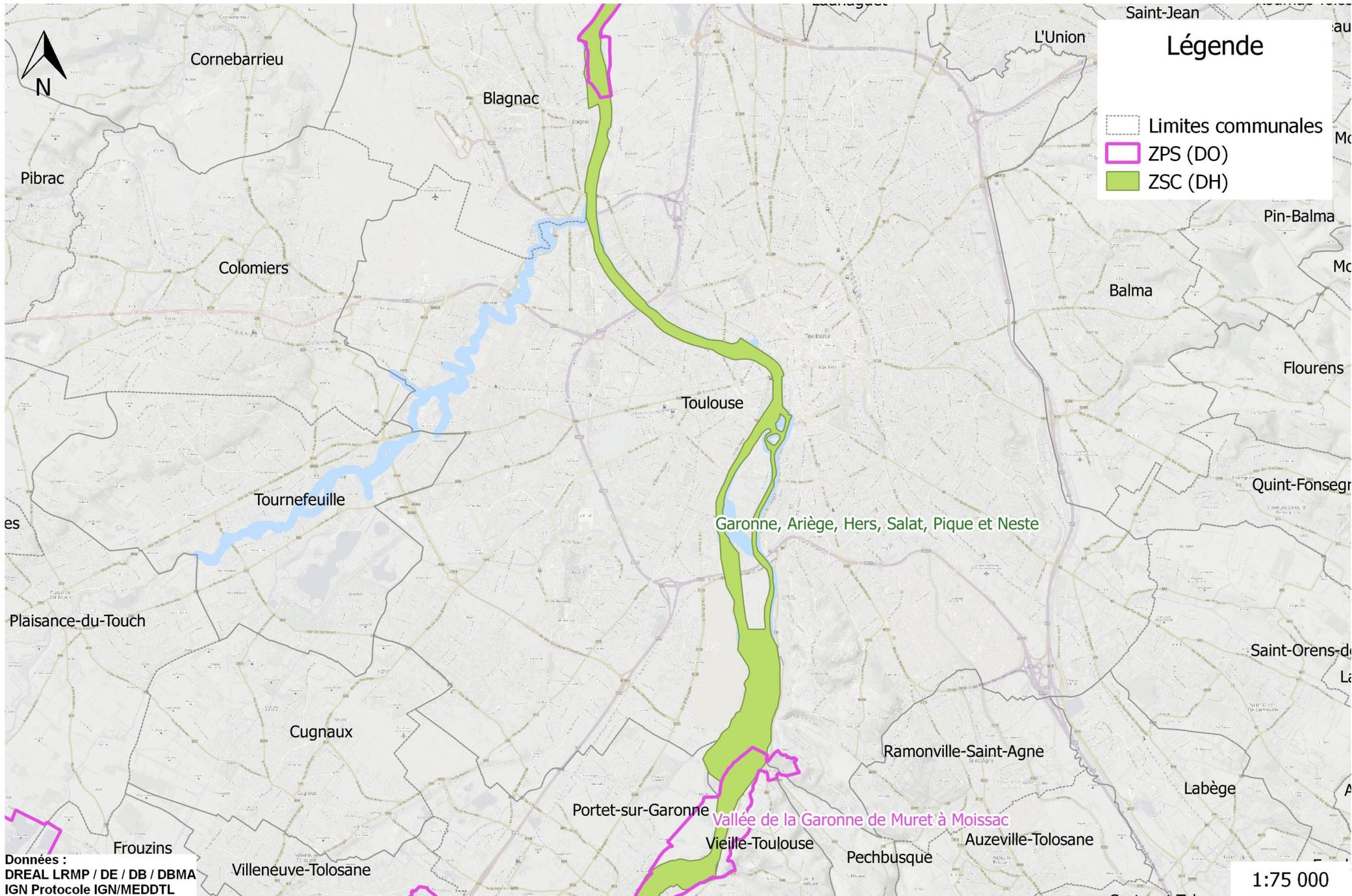


PRÉFET  
DE LA RÉGION  
LANGUEDOC-  
ROUSSILLON-  
MIDI-PYRÉNÉES

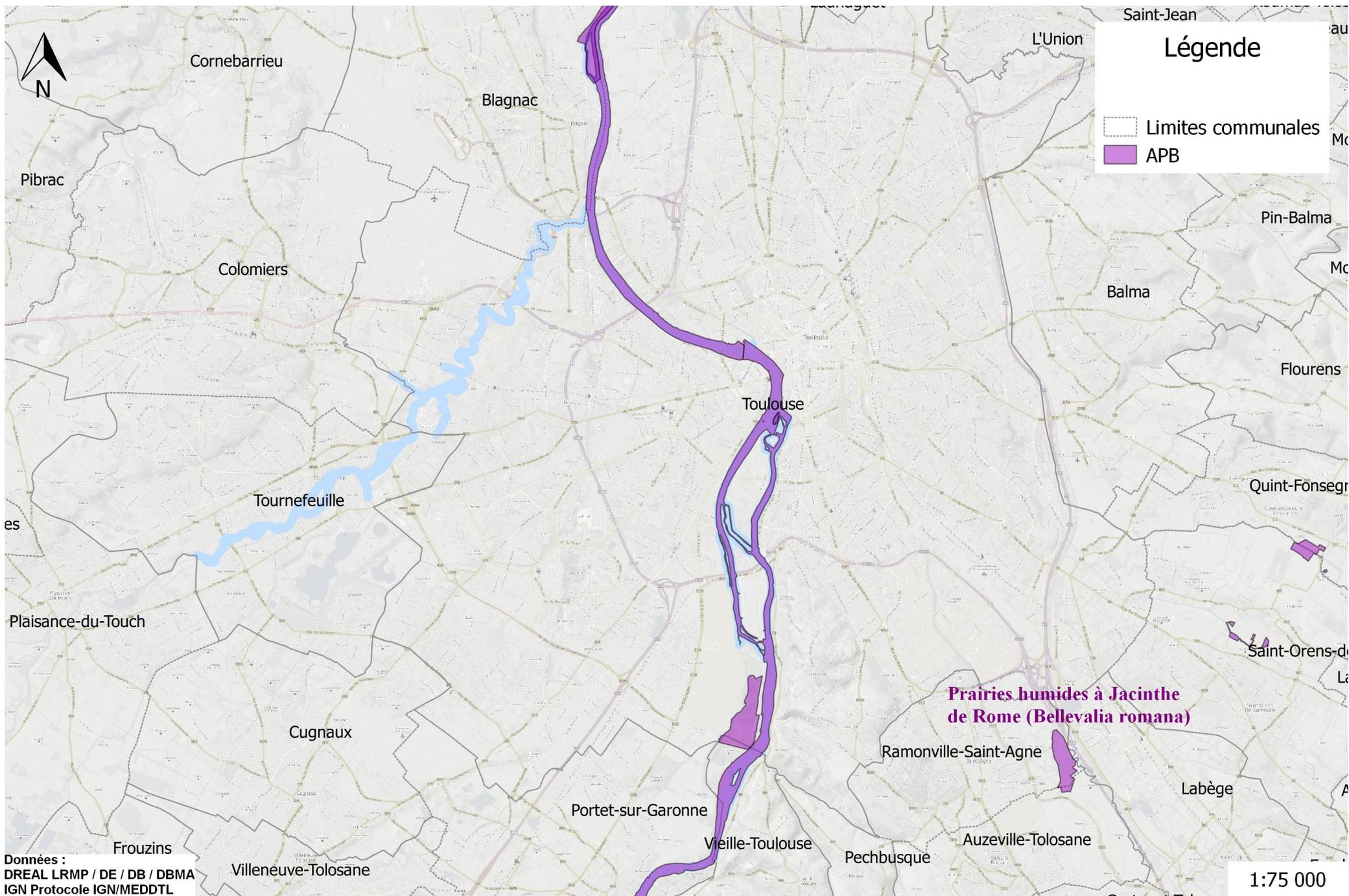
# ZNIEFF



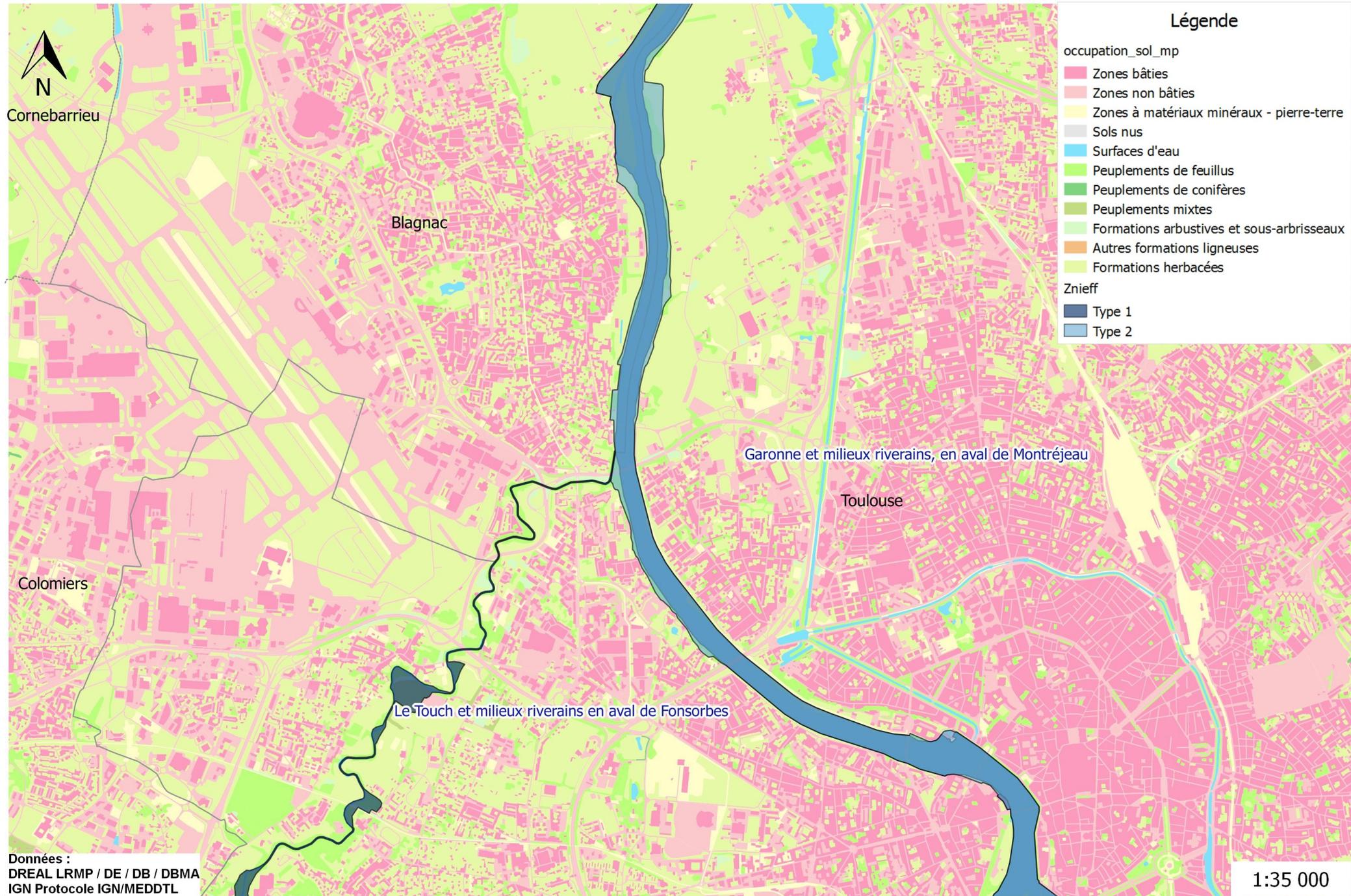
# NATURA 2000



# ARRETE de PROTECTION de BIOTOPE



# Occupation du sol et Znieff



# Occupation du sol et APB

