

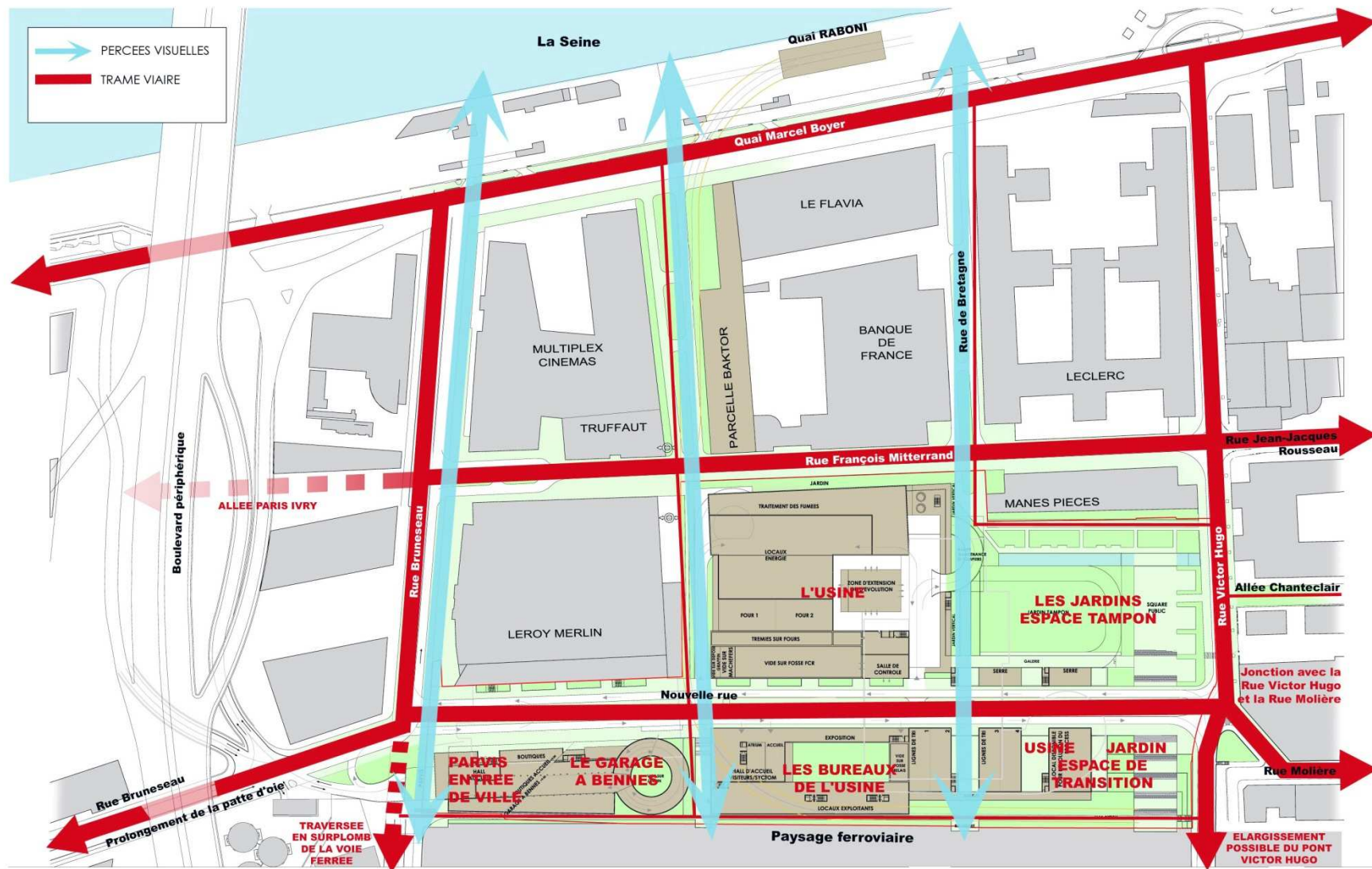


ETUDE DE FAISABILITE POUR LE CENTRE
DE VALORISATION BIOLOGIQUE
ET ENERGETIQUE DE DECHETS
MENAGERS D'IVRY - PARIS 13

5 SENS







- Trame viaire orthogonale définissant des îlots urbains constitués.
- Percées visuelles Est/Ouest entre la Seine et le paysage ferroviaire.

Trame urbaine





- Une trame paysagère soulignant le parti urbain. Le découpage des îlots favorisant les espaces tampons entre la ville et l'usine. Un mail piéton sur la nouvelle rue et le long du paysage ferroviaire. Des îlots denses côté Paris et en transition avec les espaces paysagers, côté Ivry. Une reconversion future grâce à un découpage préconstitué.

Plan Masse





Coupe sur l'administration Syctom et l'aérocondenseur



Coupe sur le traitement des fumées et les digesteurs

- Une plateforme, base de la logistique et des équipements de l'usine, en infrastructure à la cote -11.00, permet de libérer les espaces en superstructure pour la création d'une voirie nouvelle au gabarit de 22 m et des jardins entre Ivry et l'usine.



La trame viaire dans la continuité des 2 villes, définissant des îlots orthogonaux





Les îlots, les jardins, les espaces tampons entre l'usine et Ivry





Les percées, entre Paris et Ivry, entre la Seine et les voies ferrées





La nouvelle rue, le mail central, les bureaux du Sycotom





La promenade piétonne le long du paysage ferroviaire





La rue Mitterrand, la vitrine sur l'usine





Le square public, le jardin tampon, le jardin vertical 